

EUR S.p.A.

CONDIZIONI GENERALI PER LA FORNITURA DI ACQUA NON POTABILE

Art.1) OGGETTO

L'EUR S.p.A. fornisce, nell'ambito del comprensorio EUR per uso innaffiamento, acqua non potabile proveniente dalle sorgenti della Cecchignola, con il sistema di misura a contatore.

Art. 2) CORRISPETTIVI

All'atto dell'accettazione della propria richiesta, l'utente verserà:

- a) la somma richiesta dall'EUR S.p.A., quale rimborso lavori per la esecuzione delle opere di presa ed attivazione impianto;
- b) una somma di Euro 100,00) quale deposito infruttifero a garanzia dei consumi.

Art. 3) PRESCRIZIONI

Le opere di derivazione della condotta principale della rete di distribuzione fino al contatore compreso costituiscono la presa.

Le prese vengono eseguite dalla Società nel luogo e con le modalità da esso stabilite.

Qualora sia necessario collocare in opera tutta o parte della conduttura o gli apparecchi su proprietà di terzi, l'utente dovrà ottenere preventivamente il regolare nulla osta del terzo proprietario, per la servitù di acquedotto che verrà a costituirsi. Quest'ultima dovrà risultare da esplicita dichiarazione di consenso del proprietario dello stabile sia per il collocamento delle condutture, sia per l'eventuale rimozione o modifica delle medesime. Il nulla osta del proprietario dovrà essere rilasciato irrevocabilmente per la durata del contratto di fornitura.

Alla Società spetta altresì di stabilire la posizione più opportuna per collocazione in opera del contatore. L'utente dovrà concedere il posto necessario ove verranno alloggiate le apparecchiature idrauliche (contatore, saracinesca, ecc...) dello sbocco.

Di norma detta camera verrà ricavata nel muro di cinta del lotto o costruita in adiacenza al medesimo.

L'allacciamento del contatore all'impianto dell'utente non sarà effettuato se non siano state eseguite le prescrizioni di cui sopra

E' vietata la messa in opera di serbatoi e recipienti in comunicazione diretta con la tubazione di carico e di apparecchi che, anche in tempi successivi, possono dare forti erogazioni istantanee. Sono altresì vietati allacciamenti di qualunque genere tra le tubazioni di acqua.

Art. 4) DURATA

Previa sottoscrizione della relativa impegnativa, la fornitura di acqua avrà inizio con l'ultimazione e la messa in funzione dell'impianto di derivazione. La decorrenza è stabilita dalla data di inizio della suddetta fornitura con scadenza il 31 dicembre dello stesso anno con proroga tacita al 31 dicembre dell'anno successivo e così di anno in anno salvo disdetta da comunicare almeno un mese prima della scadenza.

Art. 5) CONCORSO SPESE APPROVVIGIONAMENTO E MANUTENZIONE RETE

In relazione al quantitativo di acqua consumata, quale accertata in base alle letture del relativo contatore, verrà addebitata annualmente all'utente, a titolo di concorso nelle spese di approvvigionamento e manutenzione rete, una somma calcolata secondo il prospetto seguente tenuto conto delle caratteristiche della fornitura:

classe 1^ - utenza con consumo annuo garantito di mc.	250
classe 2^ - " " " " " di mc.	500
classe 3^ - " " " " " di mc.	750
classe 4^ - " " " " " di mc.	1.250
classe 5^ - " " " " " di mc.	2.000
classe 6^ - " " " " " di mc.	3.000

La tariffa agevolata delle suddette sei categorie viene fissata in Euro 0,3232/mc., oltre IVA. Peraltro, per i consumi eccedenti il minimo garantito annuo fino al 50% dello stesso viene fissato il prezzo di Euro 0,5009/mc, oltre IVA; per quelli eccedenti fino al 75% del minimo garantito annuo il prezzo viene fissato in Euro 1,002/mc, oltre IVA; per le ulteriori eccedenze il prezzo viene fissato in Euro 1,987/mc., oltre IVA. Nel caso di forniture particolari non inquadrabili fra quelle di cui sopra, la Società si riserva di stabilire la misura del concorso in relazione sia alle caratteristiche dell'utenza sia alla diversa incidenza sulle spese di approvvigionamento ed erogazione acqua e manutenzione impianti.

Nella fatturazione annua viene altresì addebitato il nolo contatore, in base al consumo effettivo annuo, nella seguente misura:

<u>Consumo effettivo annuo</u>	<u>Tariffa annua di nolo contatore</u>
- fino a mc.1200	euro 11,310, oltre IVA
- da mc. 1201 a mc. 6000	euro 17,77, oltre IVA
- da mc. 6001 a mc. 18000	euro 48,46, oltre IVA
- oltre mc. 18.000	euro 96,92, oltre IVA

Verranno altresì addebitate annualmente tasse ed imposte risultanti a carico dell'utente e quant'altro sia da esso dovuto alla Società.

L'importo della fattura dovrà essere versato entro la scadenza indicata nella stessa. Trascorso tale termine l'utente inadempiente è tenuto alla corresponsione degli interessi di mora al prime rate incrementato di tre punti fermo restando la facoltà della Società di interrompere la fornitura, come previsto dal successivo art.11.

L'utente che ritiene di riscontrare un errore in proprio pregiudizio nella fatturazione, dovrà comunque versare l'importo della fattura, avanzando contestualmente reclamo alla Società. Qualora il reclamo risultasse fondato, la Società provvederà al rimborso della somma pagata in più limitatamente all'anno precedente, oppure ne terrà conto nella liquidazione dei consumi dell'anno successivo.

Nel caso di constatati guasti dei contatori d'acqua i consumi verranno liquidati in base al consumo del corrispondente periodo dell'anno precedente.

Il diritto al rimborso per i consumi erroneamente liquidati in più in quest'ultimo caso può risalire al massimo a sei mesi dalla richiesta della verifica.

La spesa occorsa per la medesima (minimo Euro 10,32) resterà a carico dell'utente ove risulti che il contatore funzioni regolarmente.

Art. 6) OPERE DI PRESA A VALLE DEL CONTATORE

Le opere di presa nel tratto a valle del contatore restano in proprietà dell'utente ed a suo carico saranno le spese per la manutenzione e per le eventuali riparazioni.

Art. 7 VERIFICHE D'UFFICIO/SANZIONI

L'utente dovrà consentire agli incaricati della Società in ogni momento, anche senza preavviso, il libero accesso in tutti i locali ove sono installati apparecchi o condutture facenti parte dell'impianto e dovrà, inoltre, uniformarsi alle prescrizioni che gli venissero impartite riguardo al buon funzionamento dell'impianto.

Nel caso in cui l'utente si opponesse a tali accessi necessari per la lettura dei contatori e per le verifiche che la Società riterrà opportuno effettuare, sarà in facoltà della Società sospendere o interrompere la fornitura d'acqua.

L'interruzione della fornitura è in pieno diritto della Società qualora sia constatata l'effrazione o alterazione del sigillo apposto all'apparecchio di misura, la manomissione o alterazione delle condutture e qualunque altra irregolarità che possa influire sul normale funzionamento dell'impianto.

In questi casi l'utente, oltre al pagamento di una penale di Euro 100 dovrà corrispondere l'importo relativo ai consumi dell'acqua eventualmente dispersa o sottratta abusivamente, e rimborsare tutte le spese causate dal fatto abusivo anche se commesso da terzi.

Tutte le operazioni di verifica, manovre, manutenzioni e riparazioni occorrenti per le opere di presa o apparecchi di misura saranno eseguiti esclusivamente dal personale della Società e sono pertanto vietate all'utente.

Nel caso che gli incaricati della Società riscontrassero delle irregolarità nell'impianto interno, ne daranno notizia all'utente affinché provveda ad eliminare gli inconvenienti. Ove ciò non avvenga in brevissimo tempo, la Società potrà sospendere la fornitura dell'acqua fino a che l'utente non vi abbia provveduto.

Art. 8 (USO ESCLUSIVO : INNAFFIAMENTO)

L'acqua somministrata non potrà essere utilizzata per scopi o in immobili diversi da quelli specificati nella relativa impegnativa.

L'utente ha l'obbligo di apporre appositi cartelli con la scritta "acqua non potabile" presso qualsiasi sbocco a valle del contatore, restando la Società in ogni caso esonerata da qualunque responsabilità per danni che dovessero derivare da un uso diverso da quello consentito.

Art. 9 (RESPONSABILITA' UTENTE)

L'utente è responsabile verso terzi dell'integrità delle condutture portatrici nel tratto dalla presa stradale agli apparecchi di misura e sono a suo carico le riparazioni di eventuali guasti; egli inoltre deve denunciare alla Società le eventuali irregolarità o danni che si dovessero verificare per non incorrere nelle conseguenti responsabilità civili e penali.

L'EUR S.p.A. non potrà essere ritenuto responsabile dei danni di qualsiasi natura che possano essere arrecati a persone o cose da fuoriuscita di acqua sia dal rubinetto di presa, sia dalla tubazione del contatore, da qualsiasi causa ciò sia determinato.

Art. 10 (ESONERO RESPONSABILITA')

L'EUR S.p.A. non assume alcuna responsabilità per le eventuali discontinuità, sospensioni e/o interruzioni dell'erogazione d'acqua a qualsiasi causa imputabili, ma si impegna a provvedere, con la massima sollecitudine, alla rimozione dell'inconveniente.

La Società si riserva comunque la facoltà di interrompere l'erogazione, per motivi tecnici, preferibilmente in orari notturni.

Art. 11 (INADEMPIMENTI DELL'UTENTE)

In caso di ritardo nel pagamento dei canoni dovuti per la somministrazione idrica, come pure nel caso di ogni e qualsiasi altra inadempienza dell'utente, è in facoltà dell'EUR S.p.A. interrompere la fornitura anche senza bisogno di messa in mora o pronuncia del magistrato, salvo e impregiudicato ogni ulteriore diritto della Società stessa in ordine al risarcimento del danno.

Il ripristino del flusso interrotto potrà essere concesso, laddove l'utente dimostri di aver sanato l'inadempimento rilevato, e provveduto al pagamento dell'importo di euro 78, oltre IVA, per la riattivazione dell'impianto.

Art. 12 (APPARECCHIATURE DI PROPRIETA' EUR SpA)

Allo scadere del contratto, l'EUR S.p.A. avrà facoltà di rimuovere e ritirare gli apparecchi di sua proprietà.

Art. 13 (MODIFICHE)

L'EUR S.p.A. si riserva la facoltà di modificare le presenti condizioni.

Le modifiche saranno obbligatorie anche per gli utenti che hanno in corso una fornitura di acqua, salvo il diritto degli stessi di richiedere l'anticipata risoluzione del contratto.

firma
