



DISCIPLINARE DELLA PROCEDURA COMPETITIVA PER L'INDIVIDUAZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PER LA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DI PROPRIETÀ DI EUR S.P.A. DETENUTE IN EUR TEL S.R.L.

PREMESSE

Con delibera 12/11/2019], EUR S.p.A. ha deciso di espletare la presente procedura finalizzata all'individuazione della migliore offerta per l'acquisto delle quote di partecipazione di proprietà di EUR S.P.A. e detenute in EUR TEL S.R.L.

1) OGGETTO DELLA OFFERTA:

Valore quota di EUR S.p.A.: 65,63% del capitale sociale di EUR TEL S.r.l.

L'offerta dovrà avere ad oggetto necessariamente l'acquisto dell'intera partecipazione sociale di EUR S.p.A. e non frazioni o quote di essa.

Codice Fiscale e Partita I.V.A. della società EUR TEL S.r.l.: 10773061006.

Oggetto sociale della società EUR TEL S.r.l.: la progettazione, lo sviluppo, la realizzazione, la gestione, la commercializzazione, l'installazione, senza limiti territoriali, di attività e servizi telematici con i relativi impianti, di *software*, di sistemi informatici, elettronici e di telecomunicazione, quali anche risultanti dall'evoluzione delle tecnologie, nonché lo svolgimento delle relative attività, anche indirettamente connesse; la progettazione, lo sviluppo, la realizzazione, la fornitura, la gestione, la commercializzazione, senza limiti territoriali, di servizi, apparati, sistemi ed in genere di soluzioni di IT (*Information Technology*) e di ICT (*Information Communication Technology*), quanto sopra a favore di pubbliche amministrazioni, di aziende a capitale pubblico, privato o misto, di privati e di utilizzatori finali. La società potrà richiedere ed ottenere tutte le licenze, le concessioni, i permessi ed ogni altra autorizzazione necessaria od utile per realizzare il proprio oggetto sociale, acquistare, possedere e gestire una rete di telecomunicazioni per servizi globali, per trasmettere messaggi in voce, dati, video e per gli altri servizi di *information technology*, nonché procedere all'allestimento e gestione di spazi ed immobili dedicati allo svolgimento della propria attività. Le attività di cui sopra potranno essere compiute sia in proprio sia per conto terzi. La società potrà inoltre compiere, purché in via strumentale



per il raggiungimento dell'oggetto sociale, tutte le operazioni mobiliari e immobiliari e finanziarie utili e/o opportune, nonché potrà assumere, sempre in via strumentale e non a scopo di collocamento, partecipazioni in altre società e/o enti costituiti o da costituire, che svolgano attività rientranti nell'oggetto sociale o comunque rispetto ad esse connesse, complementari ed analoghe. Sono espressamente escluse le attività riservate a soggetti iscritti in albi professionali, le attività di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993 nei confronti del pubblico.

Prezzo di cessione richiesto a base d'asta Euro 1.300.000,00.

Durata della società 31.12.2050

Titolari delle altre quote restanti non oggetto della procedura:

- CITEC INTERNATIONAL S.p.A. in liquidazione codice fiscale 06354051002 con sede in Roma, alla Via Saponara n. 650 per l'intera partecipazione detenuta (20,76%);
- EURFACILITY S.r.l. codice fiscale e partita iva 06239331009, con sede in Roma in Via San Damaso n. 22. per l'intera partecipazione detenuta (13,61%).

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA.

Individuazione della migliore offerta per la cessione di partecipazioni societarie di proprietà di EUR S.P.A. detenute in EUR TEL S.R.L. Non sono ammesse offerte parziali sulla singola partecipazione.

Viene garantita la piena proprietà delle quote della società EUR TEL S.r.l. di cui è titolare EUR S.p.a. e così la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario provvisorio è sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci aventi titolo.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico *ex art.* 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. n. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.. Il presente avviso, la ricezione di eventuali offerte e l'apertura di trattative non comportano per EUR S.p.A. alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti d'eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

3) PREZZO A BASE D'ASTA.

Il prezzo a base d'asta, per la totalità delle quote possedute da EUR S.p.A. e pari al 65,63%



del capitale della EUR TEL S.r.l., è fissato in Euro 1.300.000,00.

4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

È ammessa la partecipazione di soggetti che agiscano per persona da nominare, ma, in questo caso, entrambi debbono possedere i requisiti prescritti dal presente bando e fino alla eventuale stipulazione del contratto, in caso di aggiudicazione, tutti gli atti sono riferibili al soggetto che presenta l'offerta.

È ammessa la partecipazione in forma congiunta di più soggetti. In questo caso, ciascun partecipante dovrà sottoscrivere l'Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto (*Allegato A*) ed indicare la propria quota di partecipazione nel raggruppamento e conseguente quota di aggiudicazione delle quote sociali; ugualmente, l'Offerta economica (*Allegato B*) dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti del raggruppamento.

Tutti i membri del raggruppamento saranno considerati soggetti interessati ai fini della procedura e dovranno possedere i requisiti di partecipazione indicati nel presente disciplinare e saranno solidalmente responsabili per tutti gli obblighi derivanti dall'acquisto delle quote sociali oggetto di cessione.

REQUISITI DEI SOGGETTI PARTECIPANTI:

A. In caso di persone giuridiche (comprese le imprese individuali):

- a) l'iscrizione al registro imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A., la descrizione dell'attività risultante dal registro; in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E; nel caso, il numero di iscrizione all'Albo Nazionale degli enti cooperativi; la data di



iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine;

- b) i dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci e amministratori) al momento della presentazione dell'offerta;
- c) di possedere i requisiti generali stabiliti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 53 co. 16^{ter} del D.Lgs. n. 165/2001, all'art. 1^{bis} co. 14 L. n. 383/2001, conformemente a quanto previsto dall'Allegato A, più specificatamente:
 - i. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis R.D. n. 267/1942, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - ii. che con riferimento ai soggetti indicati dall'art.80 co. 3 D.Lgs. n.50/2016 non sussiste una causa di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art .67 D.Lgs. n.159/2011 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 co. 4 D.Lgs. cit., fermo restando quanto previsto dagli artt. 88 co. 4 bis e 92 co. 2 e 3 D.Lgs. cit. con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informative antimafia e quanto previsto dall'art. 34bis co. 6 e 7 D.Lgs. cit.;
 - iii. che con riferimento ai soggetti indicati dall'art. 80 co. 3 D.Lgs. n. 50/2016 non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per i reati di cui all'art. 80 co. 1 D.Lgs. cit.. Altresì, qualora le condanne dette siano state riportate da soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, l'impresa si impegna a dimostrare che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Anche ai fini del punto ii) per soggetti cessati dalla carica si intendono altresì quelli che in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione/affitto di azienda o di ramo di azienda avvenute nell'anno antecedente la data della pubblicazione del presente bando hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto/affittato l'azienda o il ramo d'azienda nell'anno antecedente la predetta pubblicazione;
 - iv. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, ai sensi



- dell'art. 80 co. 4 D.Lgs. n.50/2016;
- v. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n.81/2008;
 - vi. di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 - vii. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro e a ogni altro obbligo di cui all'art. 30 co. 3 D.Lgs. n.50/2016;
 - viii. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 L. n.55/1990 o altrimenti è trascorso un anno dall'ultima violazione definitivamente accertata e questa è stata rimossa;
 - ix. di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità e affidabilità ai sensi dell'art. 80 co. 5 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016;
 - x. di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale di EUR S.p.A. o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio e di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della presente procedura;
 - xi. di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di trasferimento di società che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; la partecipazione dell'offerente alla presente procedura non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016, non altrimenti risolvibile;
 - xii. la partecipazione alla presente procedura non distorce la concorrenza ai sensi dell'art. 80 co. 5 lett. e) D.Lgs. n. 50/2016;
 - xiii. che l'offerente non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio



dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;

- xiv. l'offerente è in regola con le disposizioni contenute nella L. n. 68/1999;
- xv. che i soggetti di cui all'art. 80 co. 3 non sono stati vittime dei reati di cui agli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. n.152/1991 o pur essendo stati vittime di tali reati li hanno denunciati ovvero ricorrono i casi di cui all'art. 4 co. 1 L. n. 689/1981;
- xvi. che per l'offerente non sussiste la causa di esclusione di cui all'art. 1 *bis* co. 14 L. n. 383/2001;
- xvii. l'offerente non ha presentato nell'ambito della presente procedura documentazione o dichiarazioni non veritieri;
- xviii. l'offerente non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 co. 16^{ter} del D.Lgs. n. 165/2001, in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque ha attribuito incarichi a ex dipendenti di EUR S.p.A. né di EUR TEL s.r.l. che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa EUR S.p.A. né di EUR TEL s.r.l. nei confronti del medesimo offerente.

B) In caso di persone fisiche:

- a) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- b) di possedere i requisiti generali stabiliti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 53 co. 16^{ter} del D.Lgs. n. 165/2001, conformemente a quanto previsto dall'Allegato A, più specificatamente:
 - (i) di possedere i requisiti sopra-riportati ai numeri i), ii), iii), iv), v), vi), vii), viii), ix), x), xi), xii), xiii) xvi), xviii), xix) (in relazione alla propria persona), nonché di non aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica aventi lo stesso o analogo oggetto della presente procedura.

Per tutto quanto ivi non richiamato si applica l'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016. In conformità a quanto previsto dall'art. 80 cit., nel caso in cui ricorra una delle circostanze di cui all'art. 80 co. 1 e 5, l'offerente è ammesso a dimostrare la ricorrenza di una delle circostanze di cui all'art. 80 co. 7 e 9 D.Lgs. cit..



I requisiti detti dovranno essere posseduti dall'offerente sino al termine della presente procedura; l'offerente si impegna a comunicare qualsiasi evento che comporti il venir meno di uno o più dei requisiti entro il termine detto. L'offerente si impegna a fornire ad EUR S.p.A. la documentazione e le informazioni che saranno richieste da EUR S.p.A. per la verifica dei requisiti sopra-elencati. Gli offerenti di nazionalità straniera renderanno dichiarazioni analoghe secondo la legislazione del Paese di appartenenza.

C) In caso di offerta per persona da nominare:

È ammessa la partecipazione di soggetti che agiscano per persona da nominare, ma, in questo caso, entrambi debbono possedere i requisiti prescritti dal presente bando e fino alla eventuale stipulazione del contratto, in caso di aggiudicazione, tutti gli atti sono riferibili al soggetto che presenta l'offerta.

Il soggetto che presenta l'offerta per persona da nominare, nel caso l'aggiudicazione intervenga a suo favore, dovrà dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta o all'atto dell'aggiudicazione o al massimo entro i tre giorni successivi depositando apposita dichiarazione con la quale indica il nominativo dell'effettivo aggiudicatario nonché originale o copia autentica della procura speciale notarile in data antecedente o pari alla data di aggiudicazione. In mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

Se la persona nominata sarà presente all'atto dell'aggiudicazione accetterà la nomina contestualmente firmando il verbale d'asta. Se la persona nominata non sarà presente, o la dichiarazione da parte dell'offerente non sarà fatta al momento dell'aggiudicazione, accetterà la dichiarazione entro i tre giorni successivi all'aggiudicazione, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio.

La persona nominata dovrà, inoltre, produrre, contestualmente all'accettazione, idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestando di possedere i requisiti di cui al presente articolo.

Qualora risultasse aggiudicatario e non procedesse alla dichiarazione di nomina ovvero dichiarasse persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o prive dei requisiti richiesti, o le persone nominate non accettassero l'aggiudicazione, l'offerente per persona da nominare sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario. In ogni caso, l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche ad avvenuta accettazione della dichiarazione.



5) RICHIESTA DI CHIARIMENTI E DOCUMENTAZIONI DISPONIBILE.

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti inerente la presente procedura potrà essere formulata in forma scritta a EUR S.p.A. all'indirizzo pec eurspagare@pec.it entro il termine del **31 gennaio 2020**, indicando nell'oggetto della pec **“procedura vendita quote EUR TEL”**.

Alle condizioni appresso indicate, a ciascun soggetto interessato a presentare offerte sarà consentito l'accesso alla *Data Room* sino alla data di cui al successivo art. 7), primo paragrafo. In particolare, l'accesso alla *Data Room* sarà consentito ai soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del presente bando, dietro presentazione della dichiarazione di cui all'*Allegato 1* debitamente sottoscritta (dichiarazione che non dovrà contenere i punti 2), 4) e 5), né dovrà allegare la quietanza del versamento del deposito cauzionale), dell'accordo di riservatezza e del regolamento *Data Room*, debitamente sottoscritti e siglati.

Nell'ambito della *Data Room*, saranno messi a disposizione tra l'altro:

- Copia statuto della società EUR TEL S.r.l.;
- Visura camerale della società EUR TEL S.r.l.;
- Copie bilanci della società EUR TEL S.r.l. relativi agli esercizi 2015 – 2016 – 2017 - 2018;
- Verbale di assemblea dei soci della EUR TEL S.r.l. del 19 novembre 2010 avente ad oggetto il conferimento dei beni;
- Parere del valore d'uso dei cespiti di EUR TEL S.r.l. alla data del 31 dicembre 2012.

6) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE.

La procedura competitiva avrà luogo col metodo dell'asta pubblica, ad “offerte segrete”, da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

L'offerta dovrà avere ad oggetto, a pena di inammissibilità, l'intera partecipazione di EUR S.p.A. al capitale sociale della EUR TEL S.r.l. non essendo consentito il frazionamento.

Non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente. Non sono ammesse offerte a ribasso. Eventuali offerte presentate in violazione di tale previsione saranno escluse dalla procedura competitiva.

Le offerte dovranno essere presentate con le modalità e nei termini di cui al successivo art. 7).

Ai fini della ricezione dei plichi, della relativa apertura, della verifica di regolarità della



domanda di partecipazione alla procedura competitiva e della completezza della documentazione prodotta nonché della valutazione delle offerte economiche, sarà nominata una apposita Commissione. La Commissione sarà nominata successivamente alla scadenza del termine di cui all'art. 7), primo paragrafo e sarà composta da un notaio e due assistenti individuati tra il personale di "EUR S.p.A."

L'apertura delle buste, l'esame delle offerte e l'aggiudicazione definitiva avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso **la Sala Quaroni del Palazzo Uffici di EUR S.p.A., in Via Ciro il Grande n.16 – 00144 Roma, il giorno 20/02/2020 alle ore 10:30.**

La Commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal presente bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, indicando, tra quelle valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta.

Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

In caso di parità di prezzo offerto tra due o più concorrenti, si procederà all'aggiudicazione definitiva in favore del concorrente che ha presentato i termini di pagamento più brevi (fermo quanto previsto dal successivo art. 8); qualora anche i termini di pagamento siano uguali, l'aggiudicazione sarà determinata mediante sorteggio tra le offerte uguali.

L'aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario provvisorio è sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci aventi titolo.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato, rispetto a quello a base d'asta. Si provvederà ad aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida.

EUR S.P.A. non provvederà all'aggiudicazione definitiva a favore dell'aggiudicatario qualora venga esercitato il diritto di prelazione per la quota di partecipazione offerta in vendita dai soci aventi titolo.

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria ("proposta di aggiudicazione"), infatti, EUR S.p.A. provvederà a comunicare a EUR TEL ed ai soci le condizioni di vendita e, prima dell'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio



dei diritti di prelazione da parte degli aventi diritto.

L'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti di EUR S.p.a. alcun diritto nel caso in cui gli aventi diritto si avvalgano del diritto di prelazione loro spettante.

Decorsi i termini previsti dallo Statuto per l'esercizio del diritto di prelazione, EUR S.p.a. sarà libera di cedere al miglior offerente al prezzo indicato le quote offerte.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del Notaio. L'aggiudicazione definitiva avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario.

7) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa dovrà pervenire al seguente indirizzo:

EUR S.p.A.

Ufficio Gare

Via Ciro il Grande n.16 - 00144 Roma

a pena di esclusione, entro il giorno **17/02/2020** ed in particolare entro le **ore 12:00** della stessa data mediante consegna a mano dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.45, o a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata. Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di EUR S.p.A., ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Il suddetto plico dovrà essere debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il recapito del concorrente nonché la seguente



dicitura

“Asta pubblica per individuazione migliore offerta per la cessione di partecipazioni societarie di proprietà di Eur S.P.A. detenute in Eur Tel S.R.L.”.

Il predetto plico dovrà contenere al suo interno e pena l'esclusione:

- la documentazione amministrativa come specificato al successivo punto A);
- la busta n. 1 contenente l'offerta economica, chiusa e controfirmata, pena l'esclusione, sui lembi di chiusura e come meglio specificato al successivo punto B), riportante all'esterno il nominativo dell'offerente e la dicitura ***“Offerta per l'acquisto di partecipazioni societarie di proprietà di Eur S.p.A. detenute in Eur Tel S.R.L.”***.

A) Documentazione amministrativa: all'interno del plico principale dovrà essere inserita, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

a) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto (*Allegato A*), sottoscritta per esteso e pena l'esclusione dall'offerente se persona fisica o dal legale rappresentante se persona giuridica. Detta istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4.

Dovrà, altresì, essere dichiarato, a pena di esclusione:

- i. di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando d'asta pubblica;
- ii. di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo art. 8 o secondo i termini di pagamento più brevi eventualmente dichiarati in sede di offerta.

b) Per chi agisce per procura speciale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura notarile.

c) Ricevuta del versamento di una cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi compresi la stipula del Contratto di Cessione e il pagamento del prezzo per la cessione).

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- assegno circolare non trasferibile intestato a “EUR S.p.A.” da presentare unitamente alla



documentazione di gara all'interno del plico principale;

– versamento in favore di EUR S.p.A. su conto corrente vincolato c/o Banca: 03069 - Intesa San Paolo S.p.A.; Cab: 03201 100000516260 1000516260; IBAN: IT94N0306903201100000516260, con documentazione attestante il versamento da presentare unitamente alla documentazione di gara.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario se costituito con assegno circolare o mediante versamento in conto corrente bancario, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo.

B) La Busta “B- *Offerta per l'acquisto di partecipazioni societarie di proprietà di EUR S.p.A. detenute in EUR TEL S.r.l.*” dovrà contenere:

- L'offerta economica, redatta (preferibilmente secondo lo schema *allegato B*) in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale o procuratore speciale che dovrà specificare, a pena di esclusione:
 - a) il prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione di proprietà di Eur Spa detenuta in Eur Tel, espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta espressa in cifre.
 - b) la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. per 365 giorni successivi alla data di cui al primo paragrafo del presente articolo.

8) PREZZO D'ACQUISTO.

L'aggiudicatario definitivo deve provvedere al versamento del saldo prezzo di vendita (al netto della cauzione versata) entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio affinché ne sia dato atto nel contratto.



9) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE.

EUR S.p.A. comunicherà all'aggiudicatario - con lettera raccomandata A/R o PEC - l'esito della procedura competitiva.

Il contratto di cessione dovrà conformarsi a tutte le condizioni di cui al presente bando; il contratto tipo di cessione costituisce allegato al presente bando.

Il trasferimento del diritto di proprietà delle partecipazioni sociali detenute da EUR S.p.A. nel capitale sociale di EUR TEL S.r.l. potrà perfezionarsi in favore del soggetto aggiudicatario solamente se questi avrà preventivamente corrisposto in favore di EUR S.p.A. il saldo del prezzo offerto. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente diritto da parte di EUR S.p.A. a trattenere la cauzione versata.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso.

10) SALVAGUARDIA DEI DIPENDENTI DI EUR TEL S.r.l.

Il contratto di cessione che stipulerà il soggetto aggiudicatario conterrà una specifica previsione avente ad oggetto la salvaguardia del personale di EUR TEL S.r.l. che obbligherà, per la durata di 12 (dodici) mesi dalla data del perfezionamento del predetto contratto di cessione, il soggetto aggiudicatario a non licenziare o mettere in mobilità o in cassa integrazione i dipendenti della predetta società. Rimane escluso dalla predetta previsione il licenziamento per motivi disciplinari.

11) INFORMAZIONI.

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto via *pec* all'indirizzo



eurspagare@pec.it, indicando nell'oggetto della pec **“procedura vendita quote EUR TEL”**, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di *privacy*.

12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il titolare del trattamento dati ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE n. 2016/679 è “EUR S.p.A.”. Il responsabile del trattamento dati è “EUR S.p.A.”.

EUR S.p.A., in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. e dal Regolamento UE n. 2016/679; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

13) CONTROVERSIE.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Roma.

Il presente avviso è consultabile anche sul sito *internet* istituzionale delle società EUR TEL S.r.l. e EUR S.p.A., ai seguenti indirizzi *web* www.eurtel.net e www.eurspa.it e ne viene data la più ampia diffusione sulla stampa nazionale e locale nonché sulla G.U.R.I..