EVR

Pubblicato sul sito di EUR S.p.A. www.eurspa.it in data 03 maggio 2018

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art.63, comma 2, lettera c) e comma 6, del D.Lgs. n.50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n.50/2016, per l'affidamento di un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.50/2016, per i servizi di manutenzione ordinaria programmata degli impianti, di manutenzione a richiesta/guasto sugli impianti, di minuta manutenzione edile ordinaria e/o straordinaria a richiesta/guasto, di assistenza muraria alle opere impiantistiche e di presidio degli impianti del "Roma Convention Center - La Nuvola"

CIG 7440341B9E

Quesito 1

In riferimento al punto 7.3 REQUSITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE pag.13 punto d), del disciplinare di gara, vengono elencate le certificazioni da possedere e si riporta quanto segue:

"La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1.....norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008."

Tale comprova a quale requisito/certificazione si riferisce?

Con quale documento deve essere comprovato?

Risposta

Trattasi di un refuso.

Il possesso delle certificazioni di cui al punto 7.3, lett. d) potrà essere comprovato mediante copia della certificazione medesima.

Quesito 2

Premesso che la sottoscritta è stata invitata alla gara in oggetto, può partecipare in RTI costituendo con una società non invitata alla procedura?

EVR

In caso affermativo, il sopralluogo può essere richiesto esclusivamente dalla Capogruppo?

Risposta

Si, l'operatore economico invitato potrà partecipare in RTI costituendo con una società non invitata alla procedura.

Il sopralluogo può essere svolto con le modalità di cui all'art.11 del disciplinare di gara.

Quesito 3

Il subappaltatore oltre a produrre il DGUE e il PASSOE deve anche produrre la Dichiarazione Integrativa nei termini di cui al punto 15.3.1 del disciplinare di gara (Modello 2)? Se si, deve compilare in ogni sua parte il Modello 2 e 2.1 o 2.2?

Risposta

I Modelli 2, 2.1 e 2.2 devono essere prodotti dal subappaltatore.

Quesito 4

Relativamente alla tema dei subappaltatori si richiede conferma che:
1) non è da produrre per le attività di manutenzione effettuate da ditte specializzate (es. impianto spegnimento antincendio a gas);
2) non è da produrre per le attività di manutenzione effettuate esclusivamente dalle case costruttrici.

Risposta

Si rinvia alle previsioni di cui all'art.9 del disciplinare di gara.

Quesito 5

Si chiede di confermare che il socio di maggioranza debba essere inteso come "persona fisica" e che pertanto, in caso di società con meno di quattro soci il cui socio di maggioranza sia una persona giuridica, non debba essere indicato nella dichiarazione Modello 2.

Risposta

Il socio di maggioranza è inteso sia come persona fisica che come persona giuridica.

EVR

Quesito 6

Si chiede conferma che qualora la cauzione provvisoria fosse rilasciata su documento informatico, ai sensi dell'art.1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, non necessiti l'autentica notarile.

Risposta

Si conferma che in caso di cauzione provvisoria rilasciata su documento informatico, ai sensi dell'art.1, lett. p) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, non è necessaria l'autentica notarile.

Quesito 7

In relazione all'offerta economica che richiede al concorrente per i servizi *extra* canone "un ribasso unico percentuale rispetto ai prezzi unitari desunti da prezzari DEI (Recupero Ristrutturazione Manutenzione - aprile2017, Prezzario Impianti Tecnologici luglio 2017, Prezzario Impianti Elettrici - giugno 2017) e sul corrispettivo orario (ribasso unico per corrispettivo orario diurno e notturno) a base di gara per i servizi a *extra* canone (a misura) per lavori in corda stimato in €/h 77,22 (comprensivo di Spese Generali al 17% ed Utile d'Impresa al 10%)", si chiede di chiarire se il ribasso debba riguardare solo la componente di Spese Generali ed Utile d'Impresa, ovvero se lo stesso possa riguardare anche il corrispettivo orario della mano d'opera, considerando un ribasso sulla soglia del costo orario della mano d'opera definito dai CCNL.

Risposta

Il ribasso può riguardare sia la componente di Spese Generali ed Utile d'Impresa che il corrispettivo della manodopera nel rispetto delle soglie minime stabilite dai CCNL.

Quesito 8

EVR

Si chiede di confermare se i riferimenti dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica C2, C3 e C4, di cui al punto 18.1 del Disciplinare di gara, siano riferiti rispettivamente ai seguenti punti del Capitolato Speciale di Appalto:

- C2 art. 4.1 del CSA: 4.1 Presidio Ordinario;
- C3 art. 4.1 del CSA: 4.1 Presidio Ordinario;
- C.4 art. 44.5 del CSA: Coordinatore Tecnico Operativo (responsabile del servizio).

Risposta

Si confermano i riferimenti al CSA indicati nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica.

Quesito 9

In caso di subappalto la ditta subappaltatrice deve generare il PASSOE sul Sito dell'ANAC come mandante?

Risposta

Si.

Quesito 10

Si conferma che per le attività specialistiche non sono da indicare gli eventuali subappaltatori?

Risposta

Si rimanda alle previsioni di cui all'art.105 del D.Lgs. n.50/2016.