

Avviso di preinformazione

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: EUR S.p.A.		Carta d'identità nazionale: (se noto)
Indirizzo postale: Via Ciro il Grande, 16		
Città: Roma	Codice postale: 00144	Paese: Italia
Punti di contatto: Ufficio Gare All'attenzione: Geom. Alberto Mulè		Telefono: 0654252108
Posta elettronica: a.mule@romaeur.it		Fax: 0654252128
Indirizzi internet: (se del caso): http://www.eurspa.it/		
Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) http://www.eurspa.it/		
Indirizzo del profilo di committente: (URL) http://www.eurspa.it/		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso		
I punti di contatto sopra indicati: <input checked="" type="checkbox"/>		Altro (completare l'allegato A.I)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
Autorità regionale o locale	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: (specificare)
Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="checkbox"/> Società di gestione

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
Affari economici e finanziari	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: (specificare)
Salute	<input type="checkbox"/> Servizi agli immobili. Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di EUR S.p.A.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **NO**

(in caso affermativo, ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A)

Avviso di preinformazione

Direttiva 2004/18/CE

Sezione II.B: Oggetto dell'appalto – Forniture o servizi

II.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Gestione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria a richiesta delle aree esterne, degli impianti idrici e idroelettrici di proprietà EUR S.p.A.		
II.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori: ROMA CODICE NUTS: ITE43		
II.3) Informazioni relative all'accordo quadro L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro: NO		
II.4) Breve descrizione della natura e dell'entità dei lavori: Esecuzione dei servizi manutentivi ordinari e straordinari su richiesta, delle aree esterne (verde orizzontale e verticale), degli impianti idrici e idroelettrici di proprietà EUR S.p.A. Valore stimato, IVA esclusa: Valore: tra 9.300.000,00 e 9.600.000,00 Valuta: EURO		
Lotti : UNICO Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	77313000-7	
Oggetti complementari		
II.6) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione e durata dell'appalto Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione : (se noto) [][]/[][]/[][][] (gg/mm/aaaa) Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto) <i>oppure (se noto)</i> Data prevista per inizio dei lavori: [][]/[][]/[][][] (gg/mm/aaaa) conclusione dei lavori: [][]/[][]/[][][] (gg/mm/aaaa)		
II.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.8) Informazioni complementari: (se del caso)		

Avviso di preinformazione

Direttiva 2004/18/CE

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: *(se noto, fornire informazioni solo nel caso di appalti per lavori)*

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Informazioni concernenti appalti riservati (se del caso)

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea **NO**
(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.2) Informazioni complementari: (se del caso)

Procedura e criterio di aggiudicazione:

procedura ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

VI.3) Informazioni sul quadro normativo generale

Siti internet della pubblica amministrazione presso i quali è possibile ottenere informazioni

Normativa fiscale: (URL) www.finanze.it.

Normativa ambientale: (URL) www.minambiente.it.

Normativa sulla tutela dei lavoratori e sulle condizioni di lavoro: (URL) www.lavoro.gov.it.

Per ulteriori precisazioni sui servizi pubblici presso i quali sono disponibili informazioni in materia di fiscalità, tutela ambientale, tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro, compilare l'allegato A.II-IV (se del caso)

VI.4) Data di spedizione del presente avviso: 02/12/2011