

# Avviso di preinformazione

Direttiva 2004/18/CE

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: <b>EUR S.p.A.</b>		Carta d'identità nazionale: (se noto)
Indirizzo postale: <b>Via Ciro il Grande, 16</b>		
Città: <b>Roma</b>	Codice postale: <b>00144</b>	Paese: <b>Italia</b>
Punti di contatto: <b>Ufficio Gare</b> All'attenzione: <b>Geom. Alberto Mulè</b>		Telefono: <b>0654252108</b>
Posta elettronica: <b>a.mule@romaeurspa.it</b>		Fax: <b>0654252128</b>
Indirizzi internet: (se del caso): <a href="http://www.eurspa.it/">http://www.eurspa.it/</a>		
Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: (URL) <a href="http://www.eurspa.it/">http://www.eurspa.it/</a>		
Indirizzo del profilo di committente: (URL) <a href="http://www.eurspa.it/">http://www.eurspa.it/</a>		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso		
I punti di contatto sopra indicati: <input checked="" type="checkbox"/>		Altro (completare l'allegato A.I)

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
Autorità regionale o locale	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: (specificare)
Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="checkbox"/> <b>Società di gestione</b>

### I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
Affari economici e finanziari	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: (specificare)
Salute	<input type="checkbox"/> <b>Servizi agli immobili. Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di EUR S.p.A.</b>

### I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: **NO**

(in caso affermativo, ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A)

**Sezione II.B: Oggetto dell'appalto – Forniture o servizi**

**II.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Gestione del servizio di pulizia e sanificazione presso il patrimonio di proprietà e/o gestito da EUR S.p.A.

**II.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione**

Sito o luogo principale di esecuzione dei lavori: ROMA

CODICE NUTS: ITE43

**II.3) Informazioni relative all'accordo quadro**

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro: NO

**II.4) Breve descrizione della natura e dell'entità dei lavori:**

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di pulizia immobili.

Il servizio di pulizie consiste nell'effettuazione delle attività di igiene ambientale presso il patrimonio di proprietà e/o gestito da EUR S.p.A.

Valore stimato, IVA esclusa: Valore: tra 1.350.000,00 e 1.500.000,00 Valuta: EURO

**Lotti : UNICO**

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

**II.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	90911200-8 pulizie	
Oggetti complementari	90921000-9 disinfestazione	
	98392000-7 facchinaggio	

**II.6) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione e durata dell'appalto**

Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione : (se noto) [ ]/[ ]/[ ] (gg/mm/aaaa)

Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure (se noto)

Data prevista per

inizio dei lavori: [ ]/[ ]/[ ] (gg/mm/aaaa)

conclusione dei lavori: [ ]/[ ]/[ ] (gg/mm/aaaa)

**II.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

**II.8) Informazioni complementari: (se del caso)**

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni relative all'appalto

**III.1.1) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** *(se noto, fornire informazioni solo nel caso di appalti per lavori)*

### III.2) Condizioni di partecipazione

#### III.2.1) Informazioni concernenti appalti riservati (se del caso)

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea **NO**  
(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

### VI.2) Informazioni complementari: (se del caso)

**Procedura e criterio di aggiudicazione: procedura ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

### VI.3) Informazioni sul quadro normativo generale

Siti internet della pubblica amministrazione presso i quali è possibile ottenere informazioni

Normativa fiscale: (URL) [www.finanze.it](http://www.finanze.it).

Normativa ambientale: (URL) [www.minambiente.it](http://www.minambiente.it).

Normativa sulla tutela dei lavoratori e sulle condizioni di lavoro: (URL) [www.lavoro.gov.it](http://www.lavoro.gov.it).

*Per ulteriori precisazioni sui servizi pubblici presso i quali sono disponibili informazioni in materia di fiscalità, tutela ambientale, tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro, compilare l'allegato A.II-IV (se del caso)*

### VI.4) Data di spedizione del presente avviso: 02/12/2011