



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.p.A.

N. 13. DEL 25/01/2024

AUMENTO DELLE PRESTAZIONI, ENTRO IL QUINTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE, DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA PRESSO IL DATACENTER DI VIA DELLA PREVIDENZA SOCIALE 21 IN ROMA - CIG: 9993261BD9.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.p.A.

- EUR TEL S.r.l. è una società controllata di EUR S.p.A. che opera nel settore delle tecnologie dell'informazione e delle comunicazioni, che offre servizi di co-location, housing, progettazione, installazione, manutenzione e gestione di impianti di rete e videosorveglianza;
- a causa della difficile situazione economica generata dalla pandemia e dal conflitto bellico, peraltro ancora in corso, in Ucraina i costi energetici sono aumentati notevolmente, limitando così la capacità operativa e di investimento dell'azienda;
- al fine di ristrutturare e rilanciare l'attività della suddetta controllata, EUR S.p.A. ha deciso in data 30/03/2023 di stipulare un contratto di affitto d'azienda, in vista della sua successiva cessione, tramite una procedura di Composizione Negoziata ai sensi del nuovo Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza;
- l'Affittuaria, identificata nella società EUR S.p.A., si è impegnata a garantire il ripristino dell'equilibrio economico e finanziario dell'azienda, oltre al pagamento del canone di locazione ed alla sua successiva acquisizione;
- mediante la stipula del predetto contratto d'affitto d'azienda, EUR S.p.A. è subentrata in numerosi rapporti contrattuali facenti capo alla EUR TEL S.r.l. tra cui il contratto stipulato con l'operatore economico E.ON Energia S.p.A. (prot. EUR TEL n. 201600006) avente ad oggetto la fornitura di energia elettrica;
- la voltura del contratto da EUR TEL S.r.l. ad EUR S.p.A. è diventata effettiva in data 22/06/2023.

Considerato che

il Responsabile Unico del Procedimento, con apposita relazione, ha rappresentato e dato atto che:



- In data 27/07/2023 per il contratto suddetto veniva richiesto apposito CIG in quanto sprovvisto ai sensi della legge n. 136/2010, a fronte di un importo contrattuale pari ad € **139.000,00** (euro centotrentanovemila/00) ed una durata del contratto dal giorno 22/06/2023 al giorno 31/03/2024;
- l'importo pari ad € **139.000,00**, inferiore rispetto ai consumi storici effettuati dal datacenter "Sito A", era stato stimato dai tecnici supponendo di effettuare dei lavori elettrici per attivare una nuova linea e su questa convogliare parte del carico elettrico, diminuendo così i consumi sul POD di E.ON;
- tuttavia i suddetti lavori sono stati sospesi e, di conseguenza, i consumi sul POD del datacenter di Via della Previdenza sociale n. 21 sono paragonabili a quelli storici non essendo stata attivata la nuova linea;
- la capienza residua, prima della fattura n. 20095470 del 15/01/2024 pari ad € **21.825,00** e riferita ai consumi del mese di dicembre dell'anno 2023, è pari ad € **17.214,92** ed è quindi insufficiente a saldare le ulteriori fatture che verranno inevitabilmente emesse dall'operatore economico fornitore del servizio;
- trattandosi delle medesime prestazioni originariamente previste nel contratto stipulato tra le parti in data 15/01/2016 e successiva voltura del 21/06/2023, non viene alterata la natura generale del contratto poiché non si richiedono all'operatore economico affidatario del servizio diverse ed ulteriori prestazioni rispetto a quelle contrattualmente previste;
- come sopra esposto, la modifica non altera la natura generale del contratto e la necessità di modifica del contratto in essere è certamente causata da circostanze impreviste e imprevedibili, quali la variabilità nel tempo dei consumi energetici dei clienti e le differenze necessità di raffrescamento al variare delle temperature esterne;
- alla luce di quanto sopra esposto si rende necessario effettuare un aumento, entro il limite del 20% dell'importo del contratto stipulato tra le parti in data così 21/06/2023, pari ad € **27.800,00** (euro ventisettemilaottocento/00).

Visti:

- l'art. 106 co. 12 del d.lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce chiaramente che "*La stazione*



appaltante qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”;

- *l’art. 22, co. 4 del D.M. n. 49/2018 il quale stabilisce chiaramente che “Con riferimento alle variazioni entro il quinto dell’importo contrattuale di cui all’art. 106, co. 12, del codice, l’esecutore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ed è tenuto a eseguire le nuove prestazioni, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni” .*

Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Visti gli atti richiamati che costituiscono parte integrante della presente determinazione, tra i quali rientra anche la relazione del Responsabile Unico del Procedimento;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, l’Amministratore Delegato di EUR S.p.A., Ing. Angela Maria Cossellu

DETERMINA

di procedere, mediante la sottoscrizione di un atto di sottomissione, ad un aumento delle prestazioni entro il quinto dell’importo del contratto (pari ad **€ 139.000,00**) per un importo complessivo pari ad **€ 27.800,00** (ventisettemilaottocento/00) oltre IVA.

Tale ulteriore importo sarà destinato a garantire la corretta esecuzione del servizio inerente la fornitura di energia elettrica presso i locali del datacenter di Palazzo Arte Antica, sito in Roma, Viale della Previdenza Sociale n. 21.

Per effetto di ciò si precisa che l’importo complessivo contrattuale viene rideterminato in **€ 166.800,00**, oltre IVA, ai sensi degli artt. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016 e 22, co. 4 del D.M. n. 49/2018.

Detto importo aggiuntivo è previsto nel budget 2023, Commessa 2023_CT_059, Co.Ge. 020802030100 e Centro di Costo CC99030022.

L’Amministratore Delegato
Ing. Angela Maria Cossellu
Firmato digitalmente