



Pubblicato sul sito di EUR S.p.A. www.eurspa.it il 5.09.2022

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. n. 50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95, co. 2 DEL D.LGS. n. 50/2016 VOLTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE AI SENSI DELL'ART. 54, co. 3 DEL D.LGS. n. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, A GUASTO E PRESIDIO DEGLI ASCENSORI E MONTACARICHI PRESSO IL "ROMA CONVENTION CENTER – LA NUVOLO" E PRESSO IL "PALAZZO DEI CONGRESSI"
CIG 9336038647**

Quesito 1

Con riferimento a quanto indicato a pag. 8 del CSA relativamente a iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali nella Categoria 2bis e iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), si chiede di confermare che tali previsioni siano da intendersi quali refusi in quanto attinenti ad attività non oggetto della presente procedura di gara.

Risposta

Non si tratta di un refuso. Conformemente a quanto disposto dall'art. 100 D.Lgs. 50/2016 e come stabilito dall'art. 4 del CSA, trattasi di requisiti di esecuzione necessari all'espletamento dell'attività di raccolta e trasporto rifiuti.

Quesito 2

Con riferimento alle componenti degli impianti, si chiede di indicare a titolo esemplificativo quali siano nel CSA. quelle remunerate nell'importo posto a base d'asta per la manutenzione ordinaria e canone e quali, invece, siano da intendersi remunerate nell'importo stanziato per la manutenzione a guasto, nelle modalità indicate

Risposta

Nell'allegato 7 al CSA sono definite le analisi dei prezzi della manutenzione a canone nelle quali sono indicate le attività da eseguire nell'ambito della manutenzione a canone.

Le attività a guasto sono quelle necessarie a ripristinare malfunzionamenti e guasti degli impianti.

Quesito 3

Con riferimento al presidio, si chiede di confermare che le ore e i giorni per i quali il DEC riterrà opportuno / necessario il presidio verranno comunicati all'appaltatore e pertanto gli stessi non sono quantificabili preliminarmente in questa fase.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Risposta

La quantificazione delle ore e giorni di presidio è stimata all'interno dell'importo totale a disposizione per i servizi extracanonone. Ovviamente per ogni evento è stata fatta una stima e l'importo complessivo per tutti gli eventi non dovrà superare l'importo extracanonone previsto dall'appalto.

Quesito 4

Con riferimento all'elemento di valutazione tabellare A) dell'offerta tecnica, si prega di chiarire cosa si intenda per "impianti installati in ambiente esterno".

Risposta

Gli impianti installati in ambiente esterno sono quelli collocati nelle intercapedini della teca vetrata con griglia in copertura (visibile durante il sopralluogo previsto da bando).