



**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.p.A.**

**N. ..103..... DEL .....13/07/2023**

**AUMENTO DELLE PRESTAZIONI, ENTRO IL QUINTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106, co. 12 DEL D.LGS. n. 50/2016, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO STIPULATO CON L'OPERATORE ECONOMICO "R.T.I. OPEN SOLUTION DESIGN S.r.l. – A&A 2009 S.r.l. – CROPPO 2000 S.r.l. – INTEGRA DESIGN S.r.l. – EURO ECO S.r.l." AI SENSI DELL'ART. 54 DEL MEDESIMO DECRETO PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO DA SVOLGERSI PRESSO GLI EDIFICI DENOMINATI "ROMA CONVENTION CENTER - LA NUVOLE" E "PALAZZO DEI CONGRESSI" SITI IN ROMA E DI PROPRIETA' DI EUR S.p.A. (CIG: 88223154A6).**

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.p.A.**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dell'Amministratore Delegato p.t. n. 94 del 06/07/2021, EUR S.p.A. ha indetto una procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60, del d.lgs. n. 50/2016, per la stipula di due distinti Accordi Quadro, ai sensi dell'art. 54, co. 4, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, con due distinti operatori economici, per l'esecuzione dei servizi come descritti in intestazione;
- con determinazione di aggiudicazione n. 2 del 04/01/2022 l'Amministratore Delegato p.t. di EUR S.p.A. ha aggiudicato l'appalto in oggetto all'operatore economico secondo classificato "R.T.I. OPEN SOLUTION DESIGN S.r.l. – A&A 2009 S.r.l. – CROPPO 2000 S.r.l. – INTEGRA DESIGN S.r.l. – EURO ECO S.r.l." il quale ha offerto un ribasso unico percentuale pari al 16,40% da applicarsi al Listino Prezzi "Allegato 3" del Capitolato Speciale d'Appalto con conseguente importo complessivo di aggiudicazione pari ad **euro 1.048.500,00**, di cui **euro 35.229,60** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
- in data 09/03/2022 (prot. n. 2022000887) è stato stipulato il relativo contratto con il predetto operatore economico alle condizioni di cui alla suddetta determinazione di aggiudicazione.



#### CONSIDERATO CHE:

come rappresentato dal Responsabile del Procedimento in fase Esecutiva con apposita relazione:

- l'attivazione del servizio è avvenuta mediante sottoscrizione di apposito verbale di consegna anticipata del 04/03/2022 (prot. n. 2022000823);
- con il graduale allentamento delle misure restrittive strettamente connesse all'andamento della pandemia da Covid-19 e susseguente superamento dello stato di emergenza nazionale, la notevole ripartenza dei congressi nazionali e internazionali che, soprattutto presso il Roma Convention Center – la Nuvola, hanno fatto registrare un incremento delle presenze con conseguente incremento del fatturato legato ai servizi, ha avuto l'esito di far registrare un risultato superiore alle aspettative ed al budget inizialmente stanziato in sede di gara;
- le ulteriori prestazioni richieste all'operatore economico comunque non alterano la natura generale del contratto trattandosi delle medesime prestazioni previste nei documenti contrattuali posti a base di gara;
- allo stato attuale (aggiornato al 22 giugno 2023), l'importo complessivo dei servizi eseguiti risulta pari ad € 1.161.186,65 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 37.747,52).
- gli eventi confermati e già contrattualizzati prevedono l'erogazione di ulteriori importi per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'accordo quadro in intestazione superiori rispetto a quanto previsto contrattualmente e, pertanto, l'importo residuo pari ad € 0 non risulta sufficiente per l'esecuzione nel tempo dei suddetti servizi di progettazione ed allestimento in occasione dei summenzionati eventi di carattere nazionale ed internazionale;

#### VISTI:

- l'art. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce chiaramente che *“La stazione appaltante qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;
- l'art. 22, co. 4 del D.M. n. 49/2018 il quale stabilisce chiaramente che *“Con riferimento alle variazioni entro il quinto dell'importo contrattuale di cui all'art. 106, co. 12, del*



*codice, l'esecutore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ed è tenuto a eseguire le nuove prestazioni, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni".*

- *l'art. 5.2 del disciplinare di gara in base al quale "La Committenza, al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016 si riserva la facoltà di aumentare o diminuire le prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto";*
- *l'art. 5 del contratto stipulato tra le parti in base al quale "Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016, EUR si riserva la facoltà di variare in aumento o in diminuzione le prestazioni del presente contratto fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale. Nel caso di esercizio di tale facoltà la Contraente si obbliga fin d'ora all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli, non potendo far valere il diritto alla risoluzione del contratto".*

Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Visti gli atti richiamati che costituiscono parte integrante della presente determinazione, tra i quali rientra anche la relazione del Responsabile del Procedimento in fase Esecutiva;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, l'Amministratore Delegato di EUR S.p.A., Ing. Angela Maria Cossellu

## **DETERMINA**

di procedere, ai sensi dell'art. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016, mediante la sottoscrizione di un atto di sottomissione, ad un aumento delle prestazioni entro il quinto dell'importo del contratto (pari ad **€ 1.048.500,00**) per un importo pari a **€ 209.700,00** (euro duecentonovemilasettecento/00) oltre IVA comprensivo di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro **€ 7.045,92** (euro settemilaquarantacinque/92).

L'ulteriore importo sopra indicato sarà destinato allo svolgimento dei servizi di progettazione e allestimento da svolgersi presso gli edifici denominati "Roma Convention Center - la Nuvola" e "Palazzo dei Congressi" siti in Roma e di proprietà di EUR S.p.A.

Per effetto di ciò si precisa che l'importo complessivo contrattuale ammonta ad **€ 1.258.200,00**, oltre IVA, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 42.345,52** nell'ambito dell'Accordo Quadro in corso di esecuzione con l'operatore economico **R.T.I.**

- **OPEN SOLUTION DESIGN S.r.l. (mandataria), via della Bufalotta n. 347, Roma, C.F.**



e P.IVA n. 14158341009;

- A&A 2009 S.r.l. (mandante), via Pedro Salvatore Lilli n. 31, Roma, C.F. e P.IVA n. 10525601000;
- CROPPO 2000 S.r.l. (mandante), via Casilina n. 1198, Roma, C.F. e P.IVA n. 04947891000;
- INTEGRA DESIGN S.r.l. (mandante), via Terenzio n. 7, Roma, C.F. e P.IVA n. 14650131007;
- EURO ECO S.r.l. (mandante), piazza Mercato n. 11, Latina, C.F. e P.IVA n. 01805200597.

l'Amministratore delegato  
ing. Angela M. Cossellu  
firmato digitalmente