



CONTRATTO

L'anno duemila[•], il giorno [•] del mese di [•]

tra

EUR S.p.A. (di seguito anche "EUR" o "Società") con sede legale in Roma, Largo Virgilio Testa n.23, Codice Fiscale n. 80045870583, P.IVA n. 02117131009, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma - R.E.A. n. RM 943510, capitale sociale € 645.248.000 interamente versato, rappresentata dal Dottor [•], nato a [•] il [•], domiciliato per la carica presso la sede sociale, nella sua qualità di Amministratore e come tale Legale Rappresentante della società in forza dei poteri che gli derivano dalla legge e dallo statuto sociale;

(di seguito denominata anche brevemente "**EUR**" o "**Società**")

e

"[•]" con sede legale in [•], Via [•] n. [•], C.A.P. [•], C.F. [•] e P.IVA [•] iscritta al R.E.A. di [•] al n. [•] in persona di [•] nato a [•] il [•] domiciliato per la carica presso la sede sociale, nella sua dichiarata qualità di Legale Rappresentante della società in forza dei poteri che gli derivano dalla legge e dallo statuto sociale;

(di seguito denominata anche "**Contraente**")

PREMESSO CHE:

- EUR S.p.A. ha rilevato l'esigenza di dotare l'*auditorium* dell'edificio denominato "Roma Convention Center – La Nuvola" di tecnologie Congressuali volte a migliorare i servizi offerti sul mercato;
- EUR S.p.A. ha deciso di includere nel Progetto per le Tecnologie Congressuali anche la parte video per offrire l'opportunità di realizzare videoproiezioni, anche in ambito cinematografico, all'interno dell'*auditorium*;
- in forza della Disposizione Organizzativa n. 2/2020 emanata da EUR S.p.A., Responsabile del Procedimento per le fasi di Programmazione, Progettazione e di Esecuzione è l'Arch. Solange Signorini mentre

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento è l'Avv. Donata Nuzzo;

- il Responsabile del Procedimento in fase di programmazione ha stimato l'importo massimo a base di gara per l'esecuzione della fornitura e posa in opera in questione in € **996.911,24** (euro novecentonovantaseimilanovecentoundici/24) oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € **5.096,72** (euro cinquemilazeronovantasei/72);
- il nominato il Responsabile del Procedimento in fase di programmazione ha quindi individuato quale procedura di scelta del contraente, la procedura aperta ex art.60 del d.lgs. n. 50/2016;
- all'esito dell'esperimento della procedura di affidamento, con Determinazione dell'Amministratore Delegato di EUR S.p.A. n. [•] del [•], la Contraente è risultata aggiudicataria della fornitura e posa in opera in oggetto.

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue.

2

Art. 1

(Premesse e allegati)

Le premesse al contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso. La Contraente dichiara di aver preso esatta conoscenza e di accettare senza riserve le condizioni, le prescrizioni e gli obblighi contenuti nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e in tutta la documentazione nonché nei relativi allegati.

Art. 2

(Oggetto del contratto e norme regolatrici)

EUR S.p.A. affida alla "[•]", che accetta, l'esecuzione della fornitura e posa in opera delle tecnologie congressuali, ed in particolare dell'impianto audio, video, luci di scena, traduzione simultanea e impianto video con relative alimentazioni elettriche e cavi di segnale per ciascun

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



impianto, comprese integrazioni architettoniche/edili dell'edificio denominato "Roma Convention Center - La Nuvola".

Le prestazioni oggetto di fornitura e posa in opera sono più esaurientemente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'esecuzione del presente contratto, oltre che da quanto disposto nel medesimo, nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato 1) e nell'offerta presentata in sede di gara (Allegato 2), è regolata:

- dalle disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per quanto non abrogato;
- dal d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- dal Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI);
- dal Patto di Integrità;
- dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle disposizioni dei precedenti punti.

In caso di conflitto tra le disposizioni del presente contratto e i contenuti degli allegati, la prevalenza sarà determinata secondo l'ordine che segue:³

(1) Contratto; (2) Capitolato Speciale d'Appalto; (3) Offerta della Contraente.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del Capitolato Speciale è fatta tenendo conto delle finalità di questi ultimi e dei risultati ricercati. Per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 c.c.

Art. 3

(Modalità di esecuzione)

Le prestazioni contrattuali dovranno essere svolte dalla Contraente secondo la perfetta regola dell'arte, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di riferimento e dovranno essere caratterizzate da un elevato livello qualitativo, in conformità a quanto previsto nell'offerta della Contraente (Allegato 1).

Oltre a quanto espressamente previsto, la Contraente è tenuta in via generale all'esatta esecuzione delle prestazioni contrattuali con divieto

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



assoluto di apportare autonomamente varianti/modifiche non autorizzate da EUR.

La Contraente dovrà, inoltre, fornire ad EUR, su indicazione di quest'ultima, le eventuali prestazioni strettamente connesse alle attività oggetto del contratto che, pur non espressamente comprese nel presente articolo o nell'offerta, siano ritenute, a giudizio insindacabile di EUR TEL medesima, necessarie allo svolgimento ed al buon esito dei servizi appaltati.

Le prestazioni dovranno essere eseguite in ossequio alle vigenti disposizioni normative in materia di sicurezza sul lavoro (d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.) e, a riguardo, la Contraente dovrà garantire di aver istruito il personale tecnico che svolgerà le prestazioni al fine di tutelarne la relativa sicurezza. In merito a quanto sopra EUR è sollevata da qualsiasi responsabilità.

Al termine delle suddette prestazioni e previa verifica circa la regolarità delle stesse, sarà rilasciato il Certificato di Verifica di Conformità che verrà emesso dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

4

Art. 4

(Corrispettivo e modalità di pagamento)

Il corrispettivo complessivo convenuto per le attività oggetto del presente contratto, ammonta a € [•] (euro [•]) oltre I.V.A., di cui:

- € [•], oltre I.V.A. per la fornitura e posa in opera dell'impianto audio, comprensivo di € [•], oltre I.V.A. per oneri della sicurezza;
- € [•], oltre I.V.A. per la fornitura e posa in opera dell'impianto luci, comprensivo di € [•], oltre I.V.A. per oneri della sicurezza;
- € [•], oltre I.V.A. per la fornitura e posa in opera dell'impianto video, comprensivo di € [•], oltre I.V.A. per oneri della sicurezza;
- € [•], oltre I.V.A. per la fornitura e posa in opera dell'impianto traduzione simultanea, comprensivo di € [•], oltre I.V.A. per oneri della sicurezza.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Detto importo verrà corrisposto, come segue:

- quanto ad € [•] (Euro [•]) oltre I.V.A. (pari al 20% del corrispettivo complessivo) all'effettivo avvio delle prestazioni, previa costituzione della garanzia fideiussoria bancaria e/o assicurativa ai sensi dell'art.35, co. 18 del d.lgs. n. 50/2016;
- quanto ad € [•] (Euro [•]) oltre I.V.A. (pari al **30%** del corrispettivo complessivo) al momento della consegna in cantiere della metà del materiale oggetto della fornitura, valutata ed approvata dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- quanto ad € [•] (Euro [•]) oltre I.V.A. (pari al **30%** del corrispettivo complessivo) al momento del completamento della consegna in cantiere del materiale oggetto della fornitura, valutata ed approvata dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto
- quanto ad € [•] (Euro [•]) oltre I.V.A. (pari al **20%** del corrispettivo complessivo) a saldo delle prestazioni contrattuali, dopo l'emissione del Certificato di Verifica di Conformità da parte del ⁵ Direttore dell'Esecuzione.

EUR, sui certificati di pagamento, potrà effettuare una ritenuta dello 0,50% a garanzia dell'osservanza, da parte della Contraente, delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza ai lavoratori.

Tale ritenuta sarà svincolata in sede di liquidazione finale, previa verifica della regolarità contributiva (di seguito anche "DURC").

Le fatture dovranno inoltre riportare il numero di BAM, pena l'irricevibilità di quest'ultime da parte della Società, ed il seguente codice **CIG: [•]**.

In attuazione di quanto prescritto dall'art. 3 della legge n. 136/2010, le Parti convengono che il pagamento delle fatture avverrà su un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, mediante bonifico bancario.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.17 ter del D.P.R. n. 633/1972, quale modificato dal d.l. n. 50/2017, convertito con modificazioni in legge n. 96/2017, le fatture emesse nei confronti di EUR S.p.A. dovranno essere assoggettate alla disciplina del c.d. "*split payment*" e dovranno, pertanto,

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



recare la dicitura “scissione dei pagamenti” o “*split payment*”, o eventuali altri regimi I.V.A. previsti dalla legge, in assenza della quale verranno respinte.

In ottemperanza alla citata previsione normativa, EUR corrisponderà al contraente il solo imponibile contrattualmente pattuito al netto dell'I.V.A. (evidenziata in fattura), che verrà trattenuta da EUR e versata direttamente all'Erario.

Con riferimento alla Legge di Bilancio 2018 che, con decorrenza 1 gennaio 2019, ha previsto l'obbligo di fatturazione elettronica anche tra soggetti privati attraverso il Sistema di Interscambio, EUR S.p.A. ha previsto l'utilizzo del Codice Destinatario “n. **V0T6GMI**” per la ricezione della fattura elettronica.

Al riguardo precisiamo che, in relazione al presente contratto, il tracciato XML delle fatture emesse dalla Contraente, dovrà necessariamente prevedere, oltre agli elementi normativamente obbligatori, la compilazione dei seguenti riferimenti:

1. Blocco 2.1.2 - dovrà riportare i dati identificativi del Contratto, il CIG;
2. Blocco 2.1.5. - dovrà riportare il codice/ci BAM;
3. Blocco 2.1.7 - dovrà riportare i SAL, *ove previsti*.

L'assenza di valorizzazione dei suddetti dati, già ad oggi obbligatori contrattualmente, comporterà l'irricevibilità della fattura.

Qualora la Contraente non sia obbligata alle modalità di fatturazione di cui al paragrafo precedente, dovrà inviare la fattura al seguente indirizzo pec: **amministrazione.eurspa@pec.it**.

Le fatture verranno pagate a 30 (trenta) giorni fine mese data fattura mediante bonifico bancario alle coordinate comunicate dalla Contraente.

La Contraente si assume espressamente l'obbligo, a pena di nullità assoluta del presente contratto, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010.

Il corrispettivo sopra indicato dovrà intendersi remunerativo di tutti gli oneri connessi all'espletamento delle attività contrattuali nonché compensativo di ogni attività di collaborazione prestata.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Art. 5

(Durata)

La fornitura con posa in opera dovrà essere completata entro il termine di 30 giorni lavorativi (6 settimane), decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna della fornitura, salvo sospensioni delle attività che dovessero occorrere per lo svolgimento di manifestazioni all'interno dell'auditorium. In tal caso verranno conteggiati i giorni effettivi delle lavorazioni tenendo conto delle interruzioni dovute alla necessità di EUR di usufruire dello spazio auditorium per eventi o per esigenze aziendali.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 106, co. 12 del d.lgs. n. 50/2016, EUR si riserva la facoltà di variare, in aumento o in diminuzione, le prestazioni del presente contratto fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale. Nel caso di esercizio della facoltà da parte di EUR la Contraente si obbliga fin d'ora all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli.

Nel caso di esercizio della facoltà da parte di EUR la Contraente non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto

E' escluso il tacito rinnovo del contratto alla scadenza.

7

Art. 6

(Dichiarazioni e garanzie)

La Contraente è ben consapevole che gli immobili ove verranno svolte le prestazioni sono di raro pregio e di rilevanza artistico-culturale. Tenuto conto anche di quanto appena specificato, la Contraente dichiara e garantisce di essere in possesso delle necessarie capacità tecniche e professionali per l'esecuzione della fornitura con posa in opera oggetto del presente contratto.

La Contraente inoltre dichiara e garantisce di non aver realizzato condotte contrarie alle regole della concorrenza nell'ambito della o aventi effetto sulla procedura di affidamento di cui in premesse.

Art. 7

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



(Clausole risolutive espresse)

EUR si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., con l'applicazione di una penale pari al 10% dell'importo residuo del corrispettivo (residuo che verrà calcolato decurtando dal corrispettivo complessivo il valore delle prestazioni già eseguite determinato in buona fede dal Direttore dell'Esecuzione, secondo quanto attestato dalla documentazione, che la Contraente è onerata di presentare alla Società), fatta salva la richiesta di ogni maggiore danno e spesa conseguente a carico della Contraente, nei seguenti casi:

- grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- in caso di concordato preventivo, di fallimento della Contraente;
- violazione delle norme del Codice Etico e del Modello n. 231/01 di EUR S.p.A.;
- violazione delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti e in materia di sicurezza;
- violazione delle clausole del Patto d'Integrità (Allegato 4);
- applicazione a carico della Contraente di una misura di prevenzione dei reati di tipo mafioso;
- l'impiego, presso la Contraente di cittadini stranieri privi di regolare permesso di soggiorno;
- non veridicità delle dichiarazioni di cui all'art. 6 oppure, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto, la Contraente non rispetti i requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016 per eventi sopravvenuti;
- violazione delle regole della concorrenza, ivi incluso il caso in cui la violazione sia stata commessa nell'ambito della o abbia avuto effetto sulla procedura di affidamento di cui in premesse;
- mancato rispetto degli obblighi previsti dalle vigenti leggi in materia retributiva, previdenziale ed assicurativa.

8

Ai sensi dell'art. 3, co. 8 della legge n. 136/2010, il contratto sarà risolto di diritto qualora la Contraente esegua le transazioni ad esso relative senza avvalersi di banche o della società "Poste Italiane S.p.A.".

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Art. 8

(Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione e Direttore dell'Esecuzione del Contratto)

L'Arch. Solange Signorini è il Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione. [●] è Direttore dell'Esecuzione del presente contratto.

Art. 9

(Obblighi ed oneri a carico della Contraente)

La Contraente è tenuta ad osservare tutte le indicazioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione del contratto ovvero da un suo incaricato.

La Contraente inoltre assume ogni responsabilità per gli infortuni e i fatti dannosi arrecati alla Società o a terzi imputabili alla Contraente o ai suoi ausiliari o incaricati ed in qualsivoglia modo connessi all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, tenendo sollevata EUR da ogni conseguenza diretta o indiretta.

La Contraente è tenuta all'esatta esecuzione delle prestazioni contrattuali con divieto assoluto di apportare autonomamente varianti/modifiche non autorizzate da EUR S.p.A.

La Contraente, nei confronti dei lavoratori impiegati nello svolgimento delle prestazioni in oggetto, ha l'obbligo assoluto:

- di applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro per le specifiche categorie di dipendenti;
- di pagare gli oneri assicurativi infortunistici, assistenziali o previdenziali;
- della regolare corresponsione delle spettanze mensili maturate.

La Contraente è tenuta inoltre a far rispettare l'obbligo, per il personale addetto alle operazioni, di indossare idonei abiti da lavoro e altre dotazioni DPI in conformità alle normative vigenti in materia di sicurezza di cui al d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

La Contraente è tenuta a far osservare, in modo scrupoloso, al personale addetto all'espletamento delle attività, il rispetto delle modalità di

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



svolgimento delle medesime come specificate nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, D.U.V.R.I. (Allegato 3).

La Contraente è, inoltre, tenuta a:

- assicurare che gli operatori addetti si attengano tassativamente alle disposizioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione e al rispetto delle norme di cui al d.lgs. n.81/2008 s.m.i.;
- assicurare che gli operatori addetti provvedano a comunicare immediatamente al Direttore dell'Esecuzione qualunque evento accidentale (es. danni non intenzionali, etc.) che dovesse accadere nell'espletamento delle prestazioni;
- ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di contratti di lavoro ed eventuali integrativi, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro, tutela dei lavoratori, nonché previdenza, assistenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
- allontanare dal servizio, su richiesta motivata del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, i propri dipendenti che abbiano tenuto un comportamento non consono o che non siano ritenuti idonei a svolgere le mansioni assegnate;
- mantenere a proprio carico la responsabilità e gli oneri per qualsiasi sanzione amministrativa che dovesse insorgere durante la fase di esecuzione del contratto.

L'inosservanza di uno degli obblighi previsti dal presente articolo è causa di risoluzione del contratto a insindacabile giudizio della Società e fa sorgere il diritto per la Società medesima al risarcimento di ogni conseguente maggiore danno.

Art. 10

(Obblighi di riservatezza e *privacy*)

Fermo restando quanto imposto da disposizioni inderogabili di legge, la Contraente si obbliga a non rivelare ed a non utilizzare in alcun modo, per scopi diversi dall'esecuzione delle prestazioni contrattuali, dati,

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



notizie ed informazioni che vengano messi a sua disposizione dalla Società, o che comunque riguardino l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, la Società, il gruppo della Società o la sua attività, e si rende garante della riservatezza anche da parte del personale dipendente e/o dei suoi collaboratori, adottando ogni cautela e precauzione al riguardo.

L'obbligo di segretezza sarà per la Contraente vincolante per tutta la durata dell'esecuzione del presente contratto ed anche successivamente alla sua ultimazione, fino al momento in cui tutte le informazioni conosciute siano divenute di dominio pubblico previa autorizzazione scritta della Società.

La Contraente nell'adempimento dei propri obblighi contrattuali nei confronti della Società e nell'esecuzione di tutte le operazioni di trattamento dei dati personali, osserverà scrupolosamente le disposizioni del d.lgs. n. 196/2003 nonché quanto previsto alla luce del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) in materia di trattamento dei dati personali.

La Contraente si impegna ad adempiere a tutte le prescrizioni di legge in¹¹ tema di trattamento dei dati personali per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali (ivi incluso per il trattamento dei dati personali da parte della Società, che saranno comunicati/trasmessi dalla Contraente stessa).

Con la sottoscrizione del presente contratto, ciascuna delle Parti esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali, nei limiti, per le finalità e per la durata prevista di seguito. Le Parti si impegnano a fare sì che tutti i rispettivi dati personali forniti direttamente alle stesse, in modo automatizzato e non, siano utilizzati esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti l'adempimento degli obblighi contrattuali e legislativi; il conferimento dei dati è necessario per l'assolvimento delle predette finalità ed in difetto non sarà possibile realizzarle in tutto o in parte. I dati saranno utilizzati dalle Parti, in conformità con le misure di sicurezza alla tutela dei dati stessi, solo con modalità e procedure necessarie al perseguimento delle finalità indicate.

I dati verranno trattati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti o trattati.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



L'interessato ha diritto di chiedere al Titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati. L'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca; ha diritto altresì di proporre reclamo all'autorità di controllo.

Per quanto riguarda EUR, il titolare del trattamento è EUR S.p.A. I dati potranno essere comunicati da EUR a tutti i soggetti pubblici e privati cui la comunicazione sia necessaria per il corretto adempimento delle finalità sopra-indicate.

Art. 11

(Recesso)

Le Parti, di comune accordo, convengono che la Società possa, per proprie esigenze e a proprio insindacabile giudizio, recedere in qualunque momento dal presente affidamento, senza che la Contraente possa avere nulla a pretendere se non il pagamento delle prestazioni effettivamente svolte fino alla data del recesso.

In particolare, in caso di recesso, saranno pagate solo le prestazioni eseguite regolarmente fino alla data di ricezione della comunicazione della Società, per un prezzo che le Parti concordano di stabilire in base al valore delle prestazioni già eseguite determinato in buona fede dal Direttore dell'Esecuzione, secondo quanto attestato dalla documentazione, che la Contraente è onerata a presentare alla Società.

La Contraente non potrà pretendere altro compenso o indennizzo, per qualsiasi causa o titolo, ovvero chiedere la revisione del corrispettivo pattuito avendovi espressamente rinunciato con la sottoscrizione del presente contratto.

Art. 12

(Risoluzione)

La Società si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto per inadempimento. La risoluzione è dichiarata senza necessità di preavviso e costituzione in mora della controparte, a mezzo pec o mediante

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



raccomandata A/R e salva la facoltà della Società di promuovere azione per eventuale risarcimento danni.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto quando accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte della Contraente, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al Responsabile del Procedimento in fase esecutiva una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni eseguite regolarmente ed il cui importo può essere riconosciuto alla Contraente. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti a quest'ultima, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che la Contraente abbia risposto, la stazione appaltante, su proposta del Responsabile del Procedimento in fase esecutiva, dichiara risolto il contratto.

In qualsiasi caso di risoluzione del contratto si procederà ai sensi dell'art. 108 del Codice.

13

Art. 13

(Garanzia Fideiussoria)

A garanzia di tutte le obbligazioni assunte, la Contraente ha consegnato alla Società prima della sottoscrizione del presente contratto una garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva di importo pari a € [•],00 (euro-[•]) in conformità a quanto prescritto dall'art. 103 d.lgs. n. 50/2016. La cauzione è costituita mediante polizza fideiussoria emessa da [•] il [•], avente decorrenza dal [•] e scadenza al [•] e prevede espressamente l'obbligo del fideiussore di liquidare le somme richieste dalla Società entro 15 giorni dalla richiesta scritta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore, ai sensi dell'art.1944 c.c. ed alla decadenza di cui all'art.1957 c.c. In caso di escussione totale o parziale della garanzia, la Contraente ha l'obbligo di reintegrare la stessa sino all'importo convenuto entro il termine di 15 giorni. Resta comunque salvo ed impregiudicato ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno ove la

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



cauzione non risultasse sufficiente. La mancata costituzione della suddetta garanzia determina la decadenza dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in di offerta da parte di EUR TEL.

La Società ha inoltre diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni in caso di risoluzione del contratto disposta nei confronti della Contraente in caso di inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori presenti sui luoghi di lavoro. La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della garanzia deve permanere fino alla data di emissione del Certificato di Verifica di Conformità, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

14

Art. 14

(Polizza Assicurativa)

Per la copertura dei rischi derivanti dalle obbligazioni contrattuali, la Contraente [•] ha consegnato alla Società, al momento della sottoscrizione del presente contratto, una copia della polizza assicurativa RCT/O n. [•], emessa dalla [•] avente decorrenza dal [•] e scadenza al [•] con massimale pari a € 2.000.000,00 (euro duemilioni/00).

La polizza dovrà inoltre riporta la clausola specifica che *“EUR ai fini del risarcimento del danno è definito Terzo”*.

La polizza assicurativa dovrà coprire tutta la durata dell'affidamento. In caso di cessazione di efficacia della polizza prima della scadenza dell'incarico, lo stesso si risolverà automaticamente ai sensi dell'art.1353 c.c.

Saranno considerati danni causati da forza maggiore quelli provocati da eventi imprevedibili ed eccezionali che la Contraente non sia riuscita ad

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



evitare nonostante l'adozione di ogni opportuna cautela imposta dalla dovuta diligenza.

In ogni caso non potranno essere considerati eventi imprevedibili ed eccezionali fatti o eventi comunque ascrivibili alla sfera di azione e di controllo della Contraente. I danni che dovessero derivare dall'esecuzione negligente delle prestazioni da parte della Contraente non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese della stessa la quale sarà, altresì, obbligata a risarcire ad EUR TEL gli eventuali danni conseguiti.

Art. 15 (Penalità)

Ai sensi dell'art. 23 co. 2 del Decreto MIT n. 49/2018, le Parti riconoscono ed accettano che l'indennizzo che sarà eventualmente dovuto da EUR alla Contraente in caso di sospensione del servizio per cause diverse da quelle previste dall'art. 107, co. 1, 2 e 4 del d.lgs. n. 50/2016, non potrà superare, per tutta la durata del contratto, l'importo massimo pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale di cui al precedente art.4.

Le Parti inoltre, ai sensi dell'art. 24, co. 2 del predetto Decreto, riconoscono ed accettano che l'indennizzo che sarà eventualmente dovuto da EUR alla Contraente, per i danni che possano derivare a quest'ultimo in caso fortuito o di forza maggiore, non potrà essere superiore al 5% (cinque per cento) del suddetto importo contrattuale. Nessun indennizzo sarà tenuto da EUR nei casi in cui a determinare il danno abbia concorso la colpa della Contraente o delle persone di cui lo stesso è tenuto a rispondere.

Per ogni giorno di ritardo nella esecuzione delle attività rispetto ai termini previsti e/o concordati, risultanti da atto scritto, previa contestazione scritta, verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale, calcolata ai sensi dell'art. 113-bis, co. 4 del d.lgs. n. 50/2016.



Per l'applicazione delle penali, la Società potrà compensare il credito con quanto dovuto alla Contraente a qualsiasi titolo.

La Contraente prende atto che l'applicazione delle penali previste non preclude il diritto della Società a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni ai sensi dell'art.1382 c.c.

Ove l'importo complessivo delle penali applicate dovesse superare il 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale, l'inadempimento si intenderà non di scarsa importanza ex art. 1455 c.c. e, pertanto, la Società avrà facoltà di dichiarare risolto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Art. 16

(Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, Codice etico e Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza)

La Contraente si obbliga ad osservare puntualmente, oltre alle norme di legge ed ai regolamenti vigenti, tutte le disposizioni contenute nel 16 Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di EUR S.p.A. e le regole comportamentali contenute nel Codice etico della medesima. Tali documenti, dei quali la Contraente dichiara di aver preso piena conoscenza, sono stati predisposti in attuazione del d.lgs. n. 231/2001 e successive modifiche ed integrazioni e sono consultabili sul *web* istituzionale di EUR S.p.A. - Sezione Amministrazione Trasparente oppure sono stati consegnati da EUR. La violazione anche di una sola delle disposizioni contenute nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo e nel Codice Etico attribuisce la facoltà ad EUR S.p.A. di risolvere di diritto e con effetto immediato il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione scritta alla Contraente in merito alla volontà di avvalersi della presente clausola, fatta salva la richiesta di risarcimento dei danni conseguenti alla risoluzione contrattuale. La Contraente si impegna, altresì, a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto nell'ambito dell'esecuzione del presente contratto i principi di cui al d.lgs. n. 231/2001 e i contenuti riportati nel Codice etico.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



La Contraente si obbliga ad osservare puntualmente, oltre alle norme di legge ed ai regolamenti vigenti, tutte le disposizioni contenute nel Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) di "EUR S.p.A.". In particolare, si obbliga: **(i)** a tenere una condotta in linea con il suddetto documento e, comunque, tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dalla legge 190/2012 e s.m.i.; **(ii)** a non compiere atti tali da indurre dipendenti e/o collaboratori della Società a violare o tenere una condotta non conforme ai principi contenuti nel PTPCT. Tale documento, del quale la Contraente dichiara di avere piena conoscenza, è stato predisposto in attuazione della legge n. 190/2012 e s.m.i. ed è consultabile sul sito web istituzionale di EUR S.p.A. nella Sezione Amministrazione Trasparente. La violazione, anche di una sola delle disposizioni contenute nel PTPCT, attribuisce ad EUR S.p.A. la facoltà di risolvere di diritto e con effetto immediato il presente contratto ai sensi dell'art.1456 del codice civile, previa comunicazione scritta alla Contraente della volontà di avvalersi della presente clausola, fatta salva la richiesta di risarcimento dei danni¹⁷ conseguenti alla risoluzione contrattuale. La Contraente si impegna, altresì, a far osservare ai soggetti che operano per proprio conto nell'ambito dell'esecuzione del presente contratto i principi di cui alla legge n. 190/2012 e del PTPCT della Società. Ai sensi dell'art. 54 bis del d.lgs. n. 165/2001, così come modificato dalla legge n.179/2017, i lavoratori ed i collaboratori della Contraente, nel caso in cui vengano a conoscenza di illeciti o irregolarità relativi ad EUR S.p.A., possono segnalarlo collegandosi al seguente indirizzo web: <http://eurspa.segnalazioni.net/>.

Art. 17

(Accordo bonario, Transazione e Controversie)

Qualora in caso di controversie tra EUR e la Contraente si volesse attivare il procedimento di Accordo Bonario, lo stesso dovrà esperito secondo le prescrizioni previste dall'art. 206 del Codice. Qualora in caso di controversie tra EUR e la Contraente si volesse addivenire ad una

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



transazione, la stessa dovrà esperita secondo le prescrizioni previste dall'art. 208 del Codice. In ogni caso, per tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione all'interpretazione e/o all'esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

Art. 18

(Subappalto)

(in alternativa) Non avendo la Contraente dichiarato di volersi avvalere del subappalto in fase di presentazione dell'offerta, è esclusa la possibilità di subappaltare parte delle prestazioni.

(in alternativa) La Contraente, previa necessaria autorizzazione da parte di EUR, potrà ad affidare in subappalto le seguenti prestazioni indicate nell'offerta: [•] e in ogni caso in misura non superiore al [•] per cento dell'importo complessivo del contratto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016.

EUR potrà autorizzare la Contraente a effettuare il subappalto nei limiti e nel rispetto di tutto quanto previsto dal d.lgs. n. 50/2016. In tal caso, la Contraente si obbliga altresì ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori, a pena di nullità del contratto di subappalto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte del contratto da ultimo detto assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010; la Contraente si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla Società ed alla Prefettura di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri della Contraente, la quale rimane pienamente responsabile nei confronti della Società della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata (ivi incluso il rispetto di tutti gli obblighi e garanzie previsti dal presente contratto). Resta inteso che la Contraente si obbliga a manlevare e tenere indenne la Società da qualsivoglia danno, costo o spesa per tutti gli infortuni e fatti menzionati all'art. 9 co. 2 imputabili al subappaltatore e ai suoi ausiliari.

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



Art. 19

(Cessione del contratto e cessione dei crediti)

Ai sensi dell'art. 105, co. 1 è vietata la cessione del presente contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo.

La cessione dei crediti derivanti dal contratto potrà avvenire esclusivamente secondo le modalità previste dall'art. 106, co. 13 del d.lgs. n. 50/2016.

Art. 20

(Documentazione contrattuale)

Si allega al presente contratto, per formarne parte integrante, la seguente documentazione:

1. Capitolato Speciale d'Appalto;
2. Offerta della Contraente;
3. DUVRI;
4. Patto d'Integrità.

19

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. [•]

Firmato digitalmente

«[•]»

[•]

Firmato digitalmente

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., la Contraente dichiara di approvare tutte le clausole del presente contratto ed in particolare le seguenti: Art. 4 (Corrispettivo e modalità di pagamento); Art. 7 (Clausola risolutiva espressa); Art. 10 (Obblighi ed oneri a carico della Contraente); Art. 10 (Obblighi di riservatezza e *privacy*); Art. 11 (Recesso); Art. 12

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



(Risoluzione); Art. 13 (Garanzia fideiussoria); Art. 15 (Penalità); Art. 17
(Accordo bonario, Transazione e Controversie); Art. 18 (Subappalto).
Letto, confermato e sottoscritto.

“[•]”

[•]

Firmato digitalmente