EVR

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.P.A.

n. 61 **del** 10 LUG 2020

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO AI SENSI DELL' ART. 63 CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 DA AGGIUDICARSI SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95 CO. 2 D.LGS N. 50/2016 PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. N. 50/2016 RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E FACCHINAGGIO DEL PALAZZO DEI CONGRESSI DI PROPRIETA' DI EUR SPA E GESTITO DA ROMA CONVENTION GROUP S.P.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO DI EUR S.P.A.

Premesso che:

- EUR S.p.A. ha necessità di affidare ad un operatore economico da reperire sul mercato mediante gara di appalto i servizi di pulizia e facchinaggio dell'edificio denominato "Palazzo dei Congressi" di proprietà di "EUR S.p.A." e gestito da "ROMA CONVENTION GROUP S.p.A.";
- conformemente a quanto disposto dalla disposizione organizzativa Risorse Umane, Organizzazione e Comunicazione Interna n. 2/2020, che in ossequio all'art. 31 co. 10 del d.lgs. n. 50/2016 ha introdotto la figura del Responsabile del Procedimento per Fase, è stato nominato in data 16 giugno 2020, con nota *Area H.R., Organizzazione e Comunicazione Interna* prot. n. 103 il Responsabile del Procedimento per la fase di programmazione/progettazione ed esecuzione dei suddetti servizi;
- in data 30 giugno 2020, il suindicato Responsabile del Procedimento per la fase di programmazione/progettazione ed esecuzione ha redatto la propria relazione nella quale:
  - ha individuato quale procedura di affidamento la procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 50/2016;
  - ha individuato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del d.lgs. n. 50/2016;
  - ha individuato la durata dell'appalto in 36 *(trentasei)* mesi decorrenti dalla data di consegna dei servizi;
  - ha stimato, ai sensi dell'art. 35, co. 4 del d.lgs. n. 50/2016, l'importo complessivo a base di gara in **€ 1.595.071,02** (euro *unmilionecinquecentonovantacinquemilazerosettantuno/02*) oltre

EUR SpA
Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.

EVR

IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, relativi alle interferenze stimati in **€ 15.616,20** (euro qundicimilaseicentosedici/20);
- ha indicato i requisiti di ordine generale e speciale ai fini della partecipazione degli operatori economici alla presente procedura di gara;
- ha individuato gli operatori economici da invitare alla procedura di gara in argomento;

ritenuto quindi di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto attraverso una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 2 del d.lgs. n. 50/2016;

richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

vista la relazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento per la fase di programmazione/progettazione ed esecuzione in data 30 giugno 2020, che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

visti gli atti allegati, costituenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Tutto ciò premesso, visto e ritenuto, l'Amministratore Delegato di EUR S.p.A., Dott. Enrico Pazzali

DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, co. 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016, per la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 2 del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e facchinaggio dell'edificio denominato "Palazzo dei Congressi" di proprietà di "EUR S.p.A." e gestito da "ROMA CONVENTION GROUP S.p.A.";
2. di individuare ed approvare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nei rispettivi allegati, che contestualmente si approvano e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che la durata dell'appalto è di 36 (*trentasei*) mesi decorrenti dalla data di consegna del servizio;
4. di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad **€ 1.595.071,02** (euro *unmilionecinquecentonovantacinquemilazerosettantuno/02*) oltre IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso relativi a interferenze stimati in **€ 15.616,20** (euro *quindicimilaseicentosedici/20*);

EVR

5. di autorizzare, per l'effetto, una spesa massima di **€ 1.595.071,02** (euro *unmilionecinquecentonovantacinquemilazerosettantuno/02*) oltre IVA su Co.Ge. 0802040010, 0802040020, Centro di Costo 01100011;
6. di demandare l'individuazione dei termini di ricezione e di apertura delle offerte al relativo Disciplinare di gara.

EUR S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Dott. Enrico Fazzari
[redacted]