



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto e di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A.

LOTTO 02

Allegato 4b-2:

Tabelle di frequenza manutentiva ordinaria programmata impianti elettrici e stima economica



AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR SPA
SCHEDA MANUTENTIVA ORDINARIA PROGRAMMATA PER IMPIANTI ELETTRICI
TABELLA DI FREQUENZA MANUTENTIVA PROGRAMMATA - STIMA ECONOMICA

						LOTTO 2					
						PALAZZO ARTE ANTICA			PALAZZO ARTE MODERNA		
SCHEDA	ITEM	OGGETTO	FREQUENZA	NUMERO INTERVENTI NELL'ANNO	COSTO INTERVENTO	QUANTITA' ASSET	TOTALE INTERVENTI	COSTO ANNUALE	QUANTITA' ASSET	TOTALE INTERVENTI	COSTO ANNUALE
1	IE001	TRASFORMATORI MEDIA TENSIONE	SEMESTRALE	2	€ 48,72	5	10	€ 487,20	6	12	€ 584,64
2	IE002	QUADRO GENERALE MEDIA TENSIONE	SEMESTRALE	2	€ 105,08	3	6	€ 630,48	5	10	€ 1.050,80
3	IE002	QUADRO GENERALE MEDIA TENSIONE	ANNUALE	1	€ 462,69	3	3	€ 1.388,07	5	5	€ 2.313,45
4	IE003	GRUPPO ELETTROGENO	BIMESTRALE	6	€ 254,49	0	0	€ 0,00	3	18	€ 4.580,82
5	IE003	GRUPPO ELETTROGENO	SEMESTRALE	2	€ 340,05	0	0	€ 0,00	3	6	€ 2.040,30
6	IE004	GRUPPO UPS	SEMESTRALE	2	€ 614,28	6	12	€ 7.371,36	9	18	€ 11.057,04
7	IE005	RIFASATORE	SEMESTRALE	2	€ 125,08	3	6	€ 750,48	3	6	€ 750,48
8	IE006	QUADRO GENERALE BASSA TENSIONE	SEMESTRALE	2	€ 173,92	2	4	€ 695,68	3	6	€ 1.043,52
9	IE007	QUADRI DI ZONA	SEMESTRALE	2	€ 74,64	79	158	€ 11.793,12	81	162	€ 12.091,68
10	IE008	CORPI ILLUMINANTI	TRIMESTRALE	4	€ 0,46	2398	9592	€ 4.412,32	2329	9316	€ 4.285,36
11	IE009	IMPIANTO CITOFOONICO	ANNUALE	1	€ 74,08	3	3	€ 222,24	0	0	€ 0,00
12	IE010	IMPIANTO TVCC	SEMESTRALE	2	€ 50,31	0	0	€ 0,00	0	0	€ 0,00
13	IE011	IMPIANTO DI TERRA	ANNUALE	1	€ 881,20	2	2	€ 1.762,40	5	5	€ 4.406,00
14	IE012	CABLAGGIO STRUTTURATO	SEMESTRALE	2	€ 157,23	13	26	€ 4.087,98	49	98	€ 15.408,54
15	IE013	PRESE DI SERVIZIO FM (PDL E SERVIZI VARI)	ANNUALE	1	€ 2,00	319	319	€ 638,00	355	355	€ 710,00
16	IE014	CORPI ILLUMINANTI D'EMERGENZA	TRIMESTRALE	4	€ 3,46	133	532	€ 1.840,72	91	364	€ 1.259,44
17	IE015	AUTOTRASFORMATORE	ANNUALE	1	€ 21,52	0	0	€ 0,00	0	0	€ 0,00
18	IE016	COMANDI - INTERRUTTORI - PULSANTI DI ACCENSIONE	ANNUALE	1	€ 1,00	399	399	€ 399,00	450	450	€ 450,00
19	IE017	PRESE DATI RJ 45	ANNUALE	1	€ 1,00	711	711	€ 711,00	103	103	€ 103,00
20	IE018	PRESA BIPASSO - SCHUKO - BIPOLARE STAGNA	ANNUALE	1	€ 1,00	1134	1134	€ 1.134,00	334	334	€ 334,00
21	IE019	PRESA INTERBLOCCATA CON FUSIBILI CEE 2 P+T (16-32)A ; 3P+T+N (16-32)A	ANNUALE	1	€ 1,00	34	34	€ 34,00	15	15	€ 15,00
TOTALI							12951	€ 38.358,05		11283	€ 62.484,07
TOTALE LOTTO						€ 100.842,12					