

OFFERTA TECNICA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL ART.63 COMMA 2 LETTERA c) DEL D.LGS. N.50/2016 PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E/O A GUASTO E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DI EUR S.P.A.
Lotto 1 CIG 7749307270, Lotto 2 CIG 7749315908**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____
con codice fiscale _____ in qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, altro*) _____ dell'Impresa/Consorzio/RTI già costituito _____ con sede in (Comune italiano o Stato Estero) _____
provincia _____ indirizzo _____
c.a.p. _____ P. I.V.A. _____ iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di _____ al n. _____ in data _____;

DICHIARA

Quanto segue:

ID Componente	ID Requisito	Requisito	Punteggio Massimo	Elementi di valutazione	
A	A3	Qualifica del Coordinatore del servizio (Art. 44.4 del CSA) Il concorrente dovrà indicare per l'appalto specifico la qualifica ed il titolo di studio del Soggetto che assumerà il ruolo di coordinatore del servizio dedicato alla Commessa	5 punti	tecnico diplomato <i>(punti 0)</i>	<input type="checkbox"/>
				tecnico laureato <i>(punti 5)</i>	<input type="checkbox"/>
	A4	Esperienza del Coordinatore del servizio (par 44.4 del CSA) Il concorrente dovrà indicare per l'appalto specifico il numero di anni di esperienza, maturati nella gestione di commesse di Facility Management per appalti simili, dal Soggetto che assumerà il ruolo di coordinatore del servizio dedicato alla Commessa.	10 punti	esperienza < 5 anni <i>(punti 0)</i>	<input type="checkbox"/>
				esperienza >= 5 anni < 10 anni <i>(punti 5)</i>	<input type="checkbox"/>
				esperienza >= 10 anni <i>(punti 10)</i>	<input type="checkbox"/>

	A5	<p>Numero contratti/convenzioni con case costruttrici</p> <p>Il concorrente dovrà indicare il numero di contratti, oltre a quello previsto dall'art. 4.2.1 del CSA, che l'Assuntore si obbliga a stipulare con le principali ditte costruttrici o con centri di assistenza qualificati plurimarche con esse convenzionati per l'assistenza specialistica alla manutenzione dei sistemi di raffreddamento e climatizzazione, dei quadri elettrici, dei sistemi UPS e di continuità, dell'impianto di telecontrollo degli impianti e delle luci, in grado di garantire una maggiore efficienza del servizio nel rispetto degli SLA contrattuali.</p>	10 punti	1 contratto <i>(punti 0)</i>	<input type="checkbox"/>
				2 contratti <i>(punti 5)</i>	<input type="checkbox"/>
				>= 3 contratti <i>(punti 10)</i>	<input type="checkbox"/>
				Numero contratti: _____	
	A6	<p>Numero e frequenza Audit</p> <p>Il concorrente dovrà indicare il numero di audit a cura di fornitori terzi di cui si assume l'onere dei costi relativi, oltre a quelli previsti a cura della Committenza.</p>	5 punti	numero audit < 5 <i>(punti 0)</i>	<input type="checkbox"/>
				numero audit >= 5 <i>(punti 5)</i>	<input type="checkbox"/>
				Frequenza Audit: _____	
B	B1	<p>Aggiornamento dell'anagrafica degli immobili attraverso la verifica del censimento degli asset edili ed impiantistici (Art. 4.1.1 del CSA)</p> <p>Il concorrente dovrà indicare il tempo necessario, alla verifica di tutta la documentazione posta a base di gara dalla committenza, costituente l'anagrafica degli immobili, attraverso sopralluoghi per l'individuazione dei singoli oggetti (asset), la verifica di conformità con le tabelle e gli schemi funzionali e "as built" e l'eventuale adeguamento della documentazione tecnica.</p>	10 punti	>= 180 giorni <i>(punti 0)</i>	<input type="checkbox"/>
				>= 90 giorni < 180 giorni <i>(punti 5)</i>	<input type="checkbox"/>
				< 90 giorni <i>(punti 10)</i>	<input type="checkbox"/>
				Numero giorni: _____	

Si allega copia del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

_____, _____
(luogo, data)

Firma

(timbro e firma leggibile)