EVR

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N.50/2016, MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 2, DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CORTE MONUMENTALE DEL PALAZZO DELL'ARTE ANTICA SITO A ROMA, DI PROPRIETÀ DI EUR S.P.A.

CIG 7741125270

Verbale di gara Deserta

Premesso che:

- EUR S.p.A. ha rilevato la necessità di affidare – ad un operatore economico da reperire sul mercato a seguito di svolgimento di apposita gara d'appalto – i lavori di manutenzione straordinaria della corte monumentale del Palazzo dell'Arte Antica sito a Roma, di proprietà di EUR S.p.A.;
- in data 21/09/2017 – con nota prot. *Area H.R. Organizzazione e Comunicazione interna* n. 371 – l'Ing. Giandomenico Di Martino è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio *de quo*;
- in data 14 dicembre 2018, il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la propria relazione nella quale:
  - ha individuato quale procedura di affidamento la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. n.50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, con l'invito di n. 25 *(venticinque)* operatori economici, individuati attraverso sorteggio, tra quelli che hanno conseguito l'abilitazione al bando "Lavori di manutenzione – Beni del Patrimonio Culturale" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con sede di affari "Roma";
  - ha individuato la durata dell'appalto in 126 *(centoventisei)* giorni, decorrenti dalla data di consegna del cantiere;
  - ha stimato l'importo complessivo dell'appalto, per il triennio, in €. 398.677,90 *(euro trecentonovantottomilaseicentosettantasette/90)*, oltre IVA di cui €. 384.987,15 (*euro trecentottantaquattromilanovecentottantasette/15*) oltre IVA per lavori e €. 13.690,75 (*euro tredicimilaseicentonovanta/75*) oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - ha indicato i requisiti di ordine generale e speciale ai fini della partecipazione degli operatori economici alla presente procedura di gara;
  - ha individuato gli operatori economici da invitare, estratti dal sorteggio di cui sopra, alla procedura in oggetto.
- EUR S.p.A., con Determinazione dell'Amministratore Delegato di EUR S.p.A., Dott. Enrico Pazzali, n. 199 del 17 dicembre 2018, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta

EVR

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della corte monumentale del Palazzo dell'Arte Antica sito a Roma, di proprietà di EUR S.p.A.;

- in data 20/12/2018, in attuazione della succitata Determinazione, veniva pubblicata la Richiesta di Offerta (RdO n. 2181850) sul Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA);
- in data 28/01/2019, ore 12:00, scadeva il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura in oggetto;
- entro il termine perentorio di cui al punto precedente non perveniva alcuna offerta, cosi come risultante dal documento generato automaticamente dal sistema telematico del MePA, e debitamente conservato agli atti della Società, ai fini di una immediata attestazione della mancata partecipazione alla Richiesta di Offerta (RdO) da parte di tutti i concorrenti invitati (All.1);

tutto ciò premesso, lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giandomenico Di Martino, alla presenza dell'Arch. Francesco de Marco e del Dott. Pierluigi Bitonte in qualità di testimoni, accertato, pertanto, che entro il termine stabilito non sono state presentate offerte per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della corte monumentale del Palazzo dell'Arte Antica sito a Roma, di proprietà di EUR S.p.A.

DICHIARA LA GARA DESERTA

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Roma, 28 gennaio 2019

Ing. Giandomenico Di Martino – Responsabile Unico del Procedimento

….....FIRMATO.....

Testimoni:
Arch. Francesco de Marco – Responsabile Servizio Acquisti e Gare

….....FIRMATO.....

Dott. Pierluigi Bitonte – Servizio Acquisti e Gare

….....FIRMATO.....

Allegato:

All. 1) Documento MePA - RdO n. 2181850 del 28/01/2019.

All. 1)

acquistinretepa.it

Mercato Elettronico della pubblica amministrazione

Numero RDO:	2181850
Descrizione RDO:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CORTE MONUMENTALE DEL PALAZZO DELL'ARTE ANTICA SITO A ROMA DI PROPRIETÀ DI EUR S.P.A.
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giandomenico Di Martino
Termine ultimo presentazione offerte:	28/01/2019 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	18/01/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	27/07/2019 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	1
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale
Numero fornitori invitati:	25

Concorrenti invitati	
Ragione Sociale	**Partita Iva**
AP.CO.GRAEM S.R.L.	02103791006
BAFFA COSTRUZIONI DI LODO BAFFA & FIGLI SRL	03102380791
CO.REST. S.R.L.	02824660605
CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	02742310838
COSTRUZIONI IMMOBILIARI GEOM. BUCCELLA MASSIMO SRL UNIPERSONALE	01643050667
D & G COSTRUZIONI SNC DI DURANTI G	01617350564
DENTICO SRL	07208390729

EDIL GERO SRL	01501421000
EDIL VALLE S.R.L.	02637360609
EDIL2MA SRL	11207891000
GLOB.SER. SOC. COOP.	03713920712
IACOPONI & C. SRL	01576300444
IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	01089830861
IMPRESA PASQUAL ZEMIRO SRL	02055950279
IMPRESA VICHI ANGELO SRL	01268090527
MAURO MARIO SAVINO S.R.L.	01935790764
MICHETTI FILIPPO & FIGLI SRL	01170820441
OMOU S.C.A R.L.	00627160625
PARLATO COSTRUZIONI	05555521219
RODONTINI MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	03347391215
SANTORO COSTRUZIONI S.R.L.	01880680895
SO.C.R.ED. SRL (SOCIETÀ COSTRUZIONI RESTAURI EDILI A R.L.)	04942291008
TENSO ITALIA S.R.L.	01530020666
THERMOFRIGOR SUD	04858280631
TRACO SRLS	08255761218

Lotto 1 - Dettagli	
Denominazione lotto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CORTE MONUMENTALE DEL PALAZZO DELL'ARTE ANTICA SITO A ROMA DI PROPRIETÀ DI EUR S.P.A.
CIG	7741125270
CUP	
Importo presunto di fornitura	384987,15
Dati di consegna	Via ciro il grande 16Roma - 00100 (RM)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Nessun offerta è stata presentata	

Il presente documento è stato generato automaticamente dal sistema telematico del MePA ai fini di una immediata attestazione della mancata partecipazione alle RdO da

parte di tutti i concorrenti invitati sopra riportati