

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 78 DEL ..2.9.SET..2016.

**Oggetto:** Servizi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, nonché di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A., mediante la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore **CIG: 67095911A7**

### L'AMMINISTRATORE DELEGATO

#### **Premesso**

che EUR S.p.A., con Determinazione n. 42 del 30 maggio 2016, ha indetto una procedura di affidamento Rdo MePA, per l'affidamento di un Accordo Quadro con unico operatore per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, nonché di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A., per un importo totale annuo pari ad Euro 51.500,00 (euro cinquantunomilacinquecento,00) comprensivo di oneri per la sicurezza da rischi interferenziali ed un importo totale nel triennio, posto a base di gara, pari ad Euro 154.500,00 (euro centocinquataquattromilacinquecento,00), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 95 comma 4, lettera c), 2 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per la durata triennale;

**che** in data 01 giugno 2016 è stata caricata sul MePA di CONSIP la nuova gara – tramite RDO con numero id. 1234409 - per l'affidamento delle attività in oggetto;

**che** in data 20 giugno 2016, alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

**che** entro il termine di cui al precedente punto sono pervenute n. 2 offerte;

#### **EUR S.p.A.**

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277  
Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato  
www.eurspa.it - info@romaeur.it

**che** in data 23 giugno 2016, con Determinazione n. 55, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di espletare le procedure di valutazione dell'offerta per l'aggiudicazione della gara;

**che** in data 8 luglio 2016 la Commissione nel corso della seduta pubblica online, effettuata sul portale "Acquistiinretepa", ha proceduto *i)* all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno fatto pervenire l'offerta nel termine e con le modalità stabilite nella documentazione di gara e *ii)* all'apertura delle Buste "C - offerta economica", come risulta da verbale redatto in pari data;

**che**, come risulta dall'allegato 1, il concorrente risultato aggiudicatario provvisorio è la Società Ferrari & C, la quale ha offerto un ribasso unico percentuale del 53,23 sull'importo a base di gara pari ad euro 74.665,00;

**Verificato** il possesso dei requisiti del primo classificato, ai sensi dell'ex art. 80 del D.Lgs 50/2016, come risulta da verbale redatto in data 12 settembre 2016;

**Verificata** la regolarità del procedimento seguito,

**Vista** la proposta di aggiudicazione definitiva del Responsabile Unico del Procedimento del 21 settembre 2016;

**Ritenuto**, pertanto, di aggiudicare definitivamente la procedura di gara in oggetto alla:

**Ferrari & C**

P.le Clodio 12,

00100, Roma (RM)

P.IVA 00906921002

Per l'importo offerto di € 74.665,00 (Euro settantaquattromilaseicentossessantacinque/00), corrispondente al ribasso percentuale del 53,23% (cinquantatré virgola ventitré per cento) sull'importo posto a base di gara, per le attività di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, nonché di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A.


**Atteso** che eventuali spese relative alla stipula e alla registrazione del contratto sono a carico della società appaltatrice;

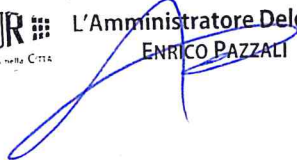
### DETERMINA

1. di approvare integralmente le risultanze dei verbali di gara, conservati agli atti della Società, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per i predetti presupposti, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto alla **Ferrari & C.**, con sede in P.Le Clodio 12 – 00100 Roma e di procedere all'aggiudicazione definitiva e successiva stipula del contratto sul portale “acquistiinretepa”
3. di dare atto che l'importo offerto dall'aggiudicataria è pari ad € 74.665,00 (Euro settantaquattromilaseicentosessantacinque/00),;
4. di impegnare sul relativo conto di spesa una somma complessiva annua stimata nel massimo di € 74.665,00 (Euro settantaquattromilaseicentosessantacinque/00), oltre IVA per legge.

Allegati:

1. schermata del portale “acquistiinretepa”

 L'Amministratore Delegato  
ENRICO PAZZALI



**Classifica gara Manutenzione ordinaria ascensori edifici EUR**

**Offerte**

RdO\_1234409\_RiepilogoEsameOfferte\_Lotto1.pdf

Offerente	Documentazione Lotto 1		Lotto 1
Ragione sociale	Allegato 2 del Disciplinare - offerta economica	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Offerta
FERRARI & C	<p>Modello2.pdf.p7m (139KB)</p>   	<p>Offerta Economica Ferrari C T1234409 L1.pdf.p7m (45KB)</p>   	53,23% Schede
KONE SPA	<p>Modello2 Offerta Economica.pdf.p7m (172KB)</p>   	<p>Offerta Economica Kone Spa T1234409 L1.pdf.p7m (45KB)</p>   	34,97% Schede

Note:






Modifica

**Calcolo dell'anomalia delle Offerte**

Non è possibile procedere al calcolo dell'anomalia.

Il numero delle offerte valide è inferiore al minimo necessario (5 offerte).

[INDIETRO](#)

Icona	Significato
	Firma Valida
	Il Sistema non è stato in grado di eseguire le verifiche di validità della firma. Riesegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo oppure utilizzando strumenti alternativi di verifica validità firma
	Firma non valida
	Esegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo
	Il contenuto del documento caricato non corrisponde al contenuto del documento generato dal sistema