

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. n. 50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95, co. 2 DEL D.LGS. n. 50/2016 VOLTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE AI SENSI DELL'ART. 54, co. 3 DEL MEDESIMO DECRETO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, A GUASTO E PRESIDIO DI SCALE E TAPPETI MOBILI INSTALLATI PRESSO IL "ROMA CONVENTION CENTER - LA NUVOLO" DI PROPRIETÀ DI "EUR S.p.A." E SITO IN ROMA - MUNICIPIO IX  
CIG 9336072257**

**VERBALE DI GARA N. 10  
SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 14 FEBBRAIO 2023**

Il giorno 14 febbraio 2023, alle ore 11.00, nel rispetto dell'art.77, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6 del Regolamento relativo alle Commissioni giudicatrici per l'affidamento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture e concessioni, adottato da EUR S.p.A. con la Direttiva n.4/2018, al fine di procedere, conformemente a quanto disposto dall'art.21 del Disciplinare, alla verifica della Busta "Amministrativa" presentata dal concorrente primo in graduatoria nell'ambito della procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs. n.50/2016, da aggiudicarsi attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co.2 del D.lgs. n.50/2016, per la stipula di un accordo quadro con un operatore ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n.50/2016, relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria, a guasto e presidio di scale e tappeti mobili presso il "Roma Convention Center – La Nuvola" e sito in Roma – Municipio IX, si è riunito il Seggio di gara così di seguito composto:

- Avv. Donata Nuzzo – Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento;
- Arch. Francesco de Marco – Testimone;
- Dott. Pierluigi Bitonte – Testimone.

Il Dott. Pierluigi Bitonte svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Seggio procede a verificare la seguente documentazione amministrativa presentata dal concorrente "MARROCCO ELEVATORS S.R.L.":

- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- Modello 2.2 – Dichiarazione art.80, comma 1, 2 e 5, lett. I);
- Modello 3 – Patto di integrità;
- Modello 4 – Dichiarazione possesso requisiti dimensionali per la definizione di microimprese, piccole e medie imprese;





- Garanzia provvisoria n.2359920 rilasciata in data 06/09/2022 dalla Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A.;
- Dichiarazione assolvimento Bollo;
- Copia CCIAA del 10/06/2022;
- Dichiarazione di conformità relativo a: Attestazione SOA, Certificato ISO 9001:2015, Certificato ISO 14001:2015, Certificato ISO 45011:2018, Certificato registrazione EMAS, Certificato SA 8000:2014, Certificato ISO 50001:2018, Certificato ISO 37001:2016 e comunicazione del Rating di Legalità;
- Attestato di avvenuto sopralluogo;
- Ricevuta pagamento ANAC del 07/09/2022;
- DGUE;
- PassOE.

La documentazione amministrativa di cui sopra risulta essere conforme a quanto richiesto dall'art. 16 della *Lex Specialis*. Pertanto la Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento conferma la graduatoria riportata nella tabella allegata *sub n.1* al Verbale di gara n. 9 del 07.02.2023 che si allega al presente Verbale.

Alle ore 12.00, la Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento dichiara chiusa la seduta.

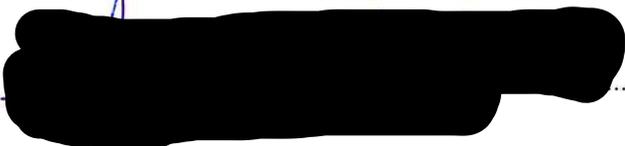
Il presente atto, redatto in unico originale, consta di n. 2 (due) facciate.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Avv. Donata Nuzzo** – Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento

  
.....

**Arch. Francesco de Marco** – Testimone

  
.....

**Dott. Pierluigi Bitonte** – Testimone

  
.....

Numero gara 3131013

PROCEDURA APERTA SERVIZI DI MANUT. ORD. A GUASTO E PRESIDIO SCALE E TAPPETI MOBILI RCC LA NUVOLO

CIG 9336072257

Allegato n.1 al Verbale di gara n.10 del 14.02.2023

Scheda di offerta		TK ELEVATOR ITALIA S.p.A.	MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	RTI Del Bo S.p.A.- DEL BO ROMA S.R.L.	SCHINDLER S.p.A.	A.C.S. ASCENSORI CONTROLLI SISTEMI S.R.L.
<b>Nome Caratteristica</b>						
<b>Punteggio tecnico complessivo</b>		48,71	50,25	44,56	55	4,92
Ribasso percentuale unico Elemento A		36,95%	28,30%	35,00%	19,86%	32,77%
Punteggio economico Elemento A		23,00	18,09	21,94	12,70	20,74
Ribasso percentuale unico Elemento B		11,00%	25,00%	21,00%	12,00%	9,23%
Punteggio economico Elemento B		4,18	7,00	6,55	4,56	3,51
<b>Punteggio economico complessivo</b>		27,18	25,09	28,49	17,26	24,25
<b>Punteggio globale</b>		<b>75,89</b>	<b>75,34</b>	<b>73,05</b>	<b>72,26</b>	<b>29,17</b>
<b>Posizione in graduatoria</b>		<b>ESCLUSO</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>

