



AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO CON CUI STIPULARE UN CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'UTILIZZO DI SPAZI PUBBLICITARI SUI PONTEGGI ALLESTITI PER I LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEI RIVESTIMENTI LAPIDEI DA ATTUARSI PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETA' DI EUR S.p.A. NONCHE' SULLE FACCIATE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DI EUR S.p.A. E SITI IN ROMA

Premesso che

- In data 28/07/2022 sul sito internet della società è stato pubblicato apposito Avviso volto alla individuazione di un operatore economico con cui stipulare un contratto di locazione per l'utilizzo degli spazi pubblicitari sui ponteggi allestiti per i lavori di restauro e consolidamento dei rivestimenti lapidei da attuarsi presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A. nonché sulle facciate degli immobili di proprietà di EUR S.p.A. e siti in Roma;
- Il termine di presentazione delle offerte veniva fissato per il giorno 26/08/2022, ore 12:00;
- Alla scadenza del suddetto termine è pervenuta offerta da parte di un solo operatore economico;

Atteso che

- in data 12/09/2022, nel corso della seduta del Consiglio di Amministrazione è stato condiviso di valutare l'opportunità di una migliore definizione e specificazione delle clausole di gara e contrattuali nonché, vista la scarsa partecipazione al confronto competitivo, in ossequio ai principi di trasparenza, pubblicità e parità di trattamento di cui all'art. 4 del d.lgs. n. 50/2016, l'esigenza di pubblicare nuovamente l'Avviso al fine di verificare l'interessamento e/o la partecipazione anche di altri operatori economici;

Considerato che

- ai sensi dell'art. 8 del predetto Avviso *"EUR S.p.A. si riserva in ogni caso la facoltà di prorogare, riaprire o sospendere i termini del presente Avviso, di revocare la procedura, di annullare o di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretesa alcuna da parte degli operatori economici"*;
- ai sensi dell'art. 21-quinquies L. 241/1990, *"Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse*

EUR SpA

Largo Virgilio Testa 23, 00144 Roma
T +39 06 54 251 F +39 06 54 25 22 77
eurspa.it

Codice Fiscale 80045870583
Partita Iva 02117131009
Capitale Sociale €645.248.000 i.v.



ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o (...) di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, il provvedimento amministrativo ad efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato (...). La revoca determina la inidoneità del provvedimento revocato a produrre ulteriori effetti";

- nessun pregiudizio deriva ad alcuno come conseguenza del presente provvedimento in autotutela considerato che non è stato emanato alcun provvedimento di aggiudicazione;
- per tutto quanto anzidetto non si rende opportuna la prosecuzione della selezione pubblica;

Tutto ciò premesso, considerato e tenuto in conto, il Responsabile del Procedimento, ritenendo pienamente sussistenti i presupposti per la revoca in autotutela della procedura in oggetto

PROPONE

di disporre, ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241/1990 e dell'art. 8 del predetto Avviso la revoca in autotutela dell'Avviso pubblico per l'individuazione di un operatore economico con cui stipulare un contratto di locazione per l'utilizzo di spazi pubblicitari sui ponteggi allestiti per i lavori di restauro e consolidamento dei rivestimenti lapidei da attuarsi presso gli edifici di proprietà di EUR S.p.A. nonché' sulle facciate degli immobili di proprietà di EUR S.p.A. e siti in Roma.

Si allega alla presente la bozza di determinazione di revoca dell'Amministratore Delegato.

Roma, 10/10/2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Marco Manni

