

DETERMINA A CONTRARRE n. 10 del 12 MAR 2015

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento del servizio di advisor immobiliare nell'ambito della procedura di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare

L'Amministratore Delegato

Premesso:

- che nel corso della seduta del 11 dicembre 2014, il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. ha deliberato di procedere senza indugio al compimento degli atti necessari per l'ammissione della Società alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale nelle forme di cui all'art. 161, comma 6, della legge fallimentare;
- che in data 12 dicembre 2014, il legale di fiducia incaricato dalla società ha depositato presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione fallimentare, un ricorso ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che in data 23 dicembre 2014, il Tribunale di Roma, con Decreto, ha nominato i Commissari giudiziali ed ha contestualmente fissato il termine del 24 aprile 2015 per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventiva con il piano e la documentazione completa richiesta dalla Legge fallimentare;
- che EUR S.p.A. deve presentare entro la predetta data del 24 aprile 2015, un piano contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della

proposta di concordato preventivo, in conformità a quanto disposto dall'articolo 161 della Legge Fallimentare;

- che per la sostenibilità del redigendo piano, di cui al punto che precede, è necessario procedere con la vendita di alcuni immobili del patrimonio immobiliare di EUR S.p.A.;
- che relativamente alla possibilità di procedere con la vendita degli immobili di cui sopra, considerata la sussistenza dei vincoli di cui al d.Lgs. 42/2004, in data 10 marzo 2015, si è tenuto presso il MEF un incontro tra i vertici di EUR S.p.A. ed una rappresentante del MIBACT, ad esito del quale EUR S.p.A. ha determinato di procedere alla sollecitazione del mercato;
- che il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, all'unanimità ha deliberato di indire, a far data dall'11 marzo 2015, giorno successivo all'incontro di cui al punto che precede, la procedura di sollecitazione del mercato, finalizzata a verificare la sussistenza di soggetti interessati all'acquisto degli immobili della Società e di avviare la procedura selettiva per l'individuazione di un *advisor* immobiliare di primario *standing* cui conferire l'incarico di assistere la Società nell'ambito della operazione di dismissione immobiliare, come da delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 16 febbraio u.s.;

Ciò premesso, ritenuto di procedere mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. n. 163/2006.

Ritenuto che la predetta norma consente alle stazioni appaltanti di ricorrere alla predetta procedura *"nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, i negoziate previa pubblicazione del bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti"*.

Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Visti gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. del 06 marzo 2015;

EUR S.p.A.


Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045670583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

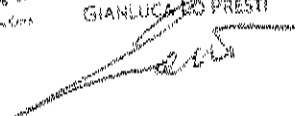
DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'indizione di un'apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento del servizio di *advisor* immobiliare nell'ambito della procedura concorsuale di cui all'articolo 161 della Legge fallimentare;
- di porre a base di gara l'importo complessivo pari ad euro 206.000,00 oltre IVA per Legge;
- di nominare l'Ing. Massimo Piergallini Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in oggetto;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa massima pari a Euro 206.000,00 oltre IVA per legge;
- di dare idonea pubblicità agli atti di gara in conformità alle statuizioni del Codice dei Contratti;

Allegati: Motivazione del RUP

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di campionamento ed analisi acqua superficiale presso il bacino idrico del lago dell'eur

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di



servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di campionamento ed analisi acqua superficiale per un importo pari a 860,00 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'Operatore Economico AGRI-BIO-ECO risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto fornitore di fiducia nonché società specializzata nel settore oltre ad assicurare il rispetto de tempi brevi per l'esecuzione del servizio ed aver offerto prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal sudditato Operatore AGRI-BIO-ECO per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di campionamento ed analisi acqua superficiale per un importo complessivo pari a 860,00 euro, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di AGRI-BIO-ECO Laboratori Riuniti Srl, P.IVA 02470110590, con sede in Pomezia (RM), in via delle albicocche, 19, per il periodo dal 27/04/2015 al 4/05/2015;

- di autorizzare la spesa di 860,00 €, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802070030, Centro di Costo 04019999

Roma, li 22/04/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei servizi di lavori di campionatura e analisi per la determinazione di idrocarburi, IPA, BTEX e PCB su terreno, acqua e su miscela organica.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di lavori di campionatura e analisi per la determinazione di idrocarburi, IPA, BTEX e PCB su terreno, acqua e su miscela organica per un importo pari € 2.079,00, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'operatore Economico AGRI-BIO-ECO è risultato nel 2014 pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto fornitore di fiducia della Società specializzato nel settore, inoltre la Ditta in questione assicurava il rispetto dei brevi tempi di messa in opera, oltre a fornire prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore AGRI-BIO-ECO per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere all'affidamento dei servizi di lavori di campionatura e analisi per la determinazione di idrocarburi, IPA, BTEX ne PCB su terreno, acqua e su miscela organica, per un importo complessivo pari a € 2.079,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di AGRI-BIO-ECO Laboratori Riuniti Srl, P.IVA 02470110590, con sede in Pomezia, alla via delle albicocche, 19, per il periodo di febbraio/marzo 2014;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 2.079,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge.0802040070

Roma, 9 dicembre 2014

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di fornitura, avente ad oggetto l'acquisto di n. 2 porte REI 120 a due battenti e di n° 4 maniglioni antipanico.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare la fornitura di n. 2 porte REI 120 a due battenti e di n° 4 maniglioni antipanico per un importo pari a €1.480,00, IVA esclusa;



- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATA** l'urgenza del rilascio del CPI di Palazzo dei Congressi. Che da un'indagine di mercato l'Operatore Economico AIR FIRE S.p.A., è risultato l'unico ad avere il prodotto in pronta consegna ed è quindi pienamente idoneo ad eseguire la fornitura in oggetto. Inoltre è già stato fornitore degli infissi REI dello stesso palazzo.
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore AIR FIRE S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento della fornitura n. 2 porte REI 120 a due battenti e di n° 4 maniglioni antipanico per un importo complessivo pari a €1.480,00 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di AIR FIRE S.p.A., P.IVA01526921000, con sede in Roma, alla via della Tenuta della Mistica, 33/37, per il periodo dal 17 luglio 2015 al 24 luglio 2015
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €1.480,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0501030001, Centro di Costo 0109999

Roma li 17 luglio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI





DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto il noleggio di attrezzature fisse e installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in v.le dell'Artigianato, 6 – ex Picar di proprietà Eur spa

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di noleggio delle attrezzature fisse e installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in v.le dell'Artigianato, 6 – ex Picar di proprietà Eur spa per un importo pari a €6.000,00 (euroseimila/00), IVA esclusa;



- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Ales 24 Facility srl risulta pienamente idoneo ad eseguire il servizio in oggetto, in quanto le attrezzature risultano ancora installate, ma sono in procinto di essere smontate a seguito del fine lavori, previsto per la fine di febbraio 2015.
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Ales 24 Facility srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTA** l'offerta ricevuta con prot. Eur spa n. 2015000315 del 15/01/2015;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere all'affidamento del servizio di noleggio di attrezzature fisse e installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in v.le dell'Artigianato, 6 – ex Picar per un importo complessivo pari a €6.000,00 (euroseimila/00), IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Ales 24 Facility srl, P.IVA n. 11101641003, con sede in Roma, alla via Cosseria, 5, per il periodo dal 01/03/2015 al 01/09/2015;

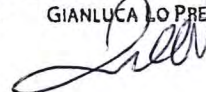
1. - di autorizzare per l'effetto la spesa di €6.000,00 (euroseimila/00) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0103040000, Centro di Costo 02179999

Roma, lì 13/02/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori tecnici per servizi di ingegneria ambientali relativi al cantiere ristrutturazione ex Picar, Roma Via dell'Artigianato n° 6

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di affidamento dei lavori tecnici per servizi di ingegneria ambientali relativi al cantiere ristrutturazione ex Picar, roma via dell'Artigianato, 6 per un importo pari € 14.211,92, IVA esclusa;



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei servizi di incarico professionale per la supervisione delle attività facenti parte della realizzazione progetto nuovo parco divertimenti dell'Eur .

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di incarico professionale per la supervisione delle attività facenti parte del progetto nuovo parco divertimenti dell'Eur per un

DETERMINA A CONTRARRE n. 10 del 12 MAR 2015

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento del servizio di advisor immobiliare nell'ambito della procedura di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare

L'Amministratore Delegato

Premesso:

- che nel corso della seduta del 11 dicembre 2014, il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. ha deliberato di procedere senza indugio al compimento degli atti necessari per l'ammissione della Società alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale nelle forme di cui all'art. 161, comma 6, della legge fallimentare;
- che in data 12 dicembre 2014, il legale di fiducia incaricato dalla società ha depositato presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione fallimentare, un ricorso ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che in data 23 dicembre 2014, il Tribunale di Roma, con Decreto, ha nominato i Commissari giudiziali ed ha contestualmente fissato il termine del 24 aprile 2015 per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventiva con il piano e la documentazione completa richiesta dalla Legge fallimentare;
- che EUR S.p.A. deve presentare entro la predetta data del 24 aprile 2015, un piano contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della

EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 dell'attivazione assistita degli impianti del Polo Tecnologico

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
VISTA la disposizione di cui all'art. 125, comma 8, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a Euro 3.000,00 oltre IVA per legge;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA

per le motivazioni espone nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

- di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento diretto dell'attivazione assistita degli impianti del Polo Tecnologico presso il Palazzo della Civiltà Italiana, per un importo complessivo pari a Euro 3.000,00, oltre IVA, nei confronti del Consorzio Cooperative Costruzioni – Con sede sociale in Bologna, Via Marco Lepidio 182/2, Codice Fiscale e Partita IVA 00281620377;
- che l'attività di cui al precedente punto avrà la durata di 30 giorni, rinnovabili; di nominare l'Arch. Solange Signorini, Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di cui in oggetto;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 3.000,00 oltre IVA.

Allegati:

- 1) motivazione del R.U.P.

Roma, 14 aprile 2015

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCK LO PRESTI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianluca Lo Presti', is written over the printed name.

proposta di concordato preventivo, in conformità a quanto disposto dall'articolo 161 della Legge Fallimentare;

- che per la sostenibilità del redigendo piano, di cui al punto che precede, è necessario procedere con la vendita di alcuni immobili del patrimonio immobiliare di EUR S.p.A.;
- che relativamente alla possibilità di procedere con la vendita degli immobili di cui sopra, considerata la sussistenza dei vincoli di cui al d.Lgs. 42/2004, in data 10 marzo 2015, si è tenuto presso il MEF un incontro tra i vertici di EUR S.p.A. ed una rappresentante del MIBACT, ad esito del quale EUR S.p.A. ha determinato di procedere alla sollecitazione del mercato;
- che il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, all'unanimità ha deliberato di indire, a far data dall'11 marzo 2015, giorno successivo all'incontro di cui al punto che precede, la procedura di sollecitazione del mercato, finalizzata a verificare la sussistenza di soggetti interessati all'acquisto degli immobili della Società e di avviare la procedura selettiva per l'individuazione di un *advisor* immobiliare di primario *standing* cui conferire l'incarico di assistere la Società nell'ambito della operazione di dismissione immobiliare, come da delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 16 febbraio u.s.;

Ciò premesso, **ritenuto** di procedere mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. n. 163/2006.

Ritenuto che la predetta norma consente alle stazioni appaltanti di ricorrere alla predetta procedura *“nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, i negoziate previa pubblicazione del bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti”*.

Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Visti gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. del 06 marzo 2015;

EUR S.p.A.


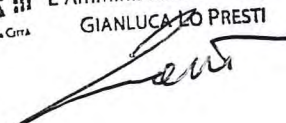
Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'indizione di un'apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'affidamento del servizio di *advisor* immobiliare nell'ambito della procedura concorsuale di cui all'articolo 161 della Legge fallimentare;
- di porre a base di gara l'importo complessivo parti ad euro 206.000,00 oltre IVA per Legge;
- di nominare l'Ing. Massimo Piergallini Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in oggetto;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa massima pari a Euro 206.000,00 oltre IVA per legge;
- di dare idonea pubblicità agli atti di gara in conformità alle statuizioni del Codice dei Contratti;

Allegati: Motivazione del RUP

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


importo pari a €38.000, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'Operatore Economico Antonello Palmieri risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto fornitore di fiducia della Società specializzato nel settore, inoltre l'Operatore in questione Assicurava il rispetto dei brevi tempi di messa in opera, oltre a fornire prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Antonello Palmieri per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei servizi di incarico professionale per la supervisione delle attività facenti parte del progetto nuovo parco divertimenti dell'Eur per un importo complessivo pari a € 38.000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06 e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05» punto 9.2, nei confronti di Antonello Palmieri, con sede in Roma, in via eusebio chini, 22, per il periodo da aprile 2015 alla messa in esercizio del parco lunear (presumibilmente dicembre 2015) ;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €38.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0103040200, Centro di Costo 04010003.

Roma, li 16/03/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'operatore Economico Ambiente sc è risultato nel 2014 pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto e migliore proposta ricevuta;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Ambiente sc per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

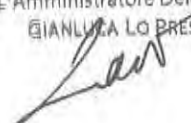
- di procedere all'affidamento dei lavori tecnici per servizi di ingegneria ambientali relativi al cantiere ristrutturazione ex Picar, Roma via dell'Artigianato, 6, per un importo complessivo pari a € 14.211,92, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Ambiente sc, P.IVA 00262540453, con sede legale a Carrara (MS), alla via frassina, 21, per il periodo da marzo a maggio 2014;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 14.211,92, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0501030002

Roma, 4 dicembre 2014

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
@IANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 dell'attivazione assistita degli impinati del Polo Tecnologico

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
VISTA la disposizione di cui all'art. 125, comma 8, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a Euro 3.000,00 oltre IVA per legge;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 dell'attivazione assistita degli impianti del Polo Tecnologico

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
 - **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
 - **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
 - **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
 - **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 8, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a Euro 3.000,00 oltre IVA per legge;
 - **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA



per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

- di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento diretto dell'attivazione assistita degli impianti del Polo Tecnologico presso il Palazzo della Civiltà Italiana, per un importo complessivo pari a Euro 3.000,00, oltre IVA, nei confronti del Consorzio Cooperative Costruzioni – Con sede sociale in Bologna, Via Marco Lepidio 182/2, Codice Fiscale e Partita IVA 00281620377;
- che l'attività di cui al precedente punto avrà la durata di 30 giorni, rinnovabili;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 3.000,00 oltre IVA.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

Roma, 15 maggio 2015

 L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ nella CIMA
GIANLUCA LO PRESTI


DETERMINA



per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

- di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento diretto dell'attivazione assistita degli impianti del Polo Tecnologico presso il Palazzo della Civiltà Italiana, per un importo complessivo pari a Euro 3.000,00, oltre IVA, nei confronti del Consorzio Cooperative Costruzioni – Con sede sociale in Bologna, Via Marco Lepidio 182/2, Codice Fiscale e Partita IVA 00281620377;
- che l'attività di cui al precedente punto avrà la durata di 30 giorni, rinnovabili;
- di nominare l'Arch. Solange Signorini, Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di cui in oggetto;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 3.000,00 oltre IVA.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

Roma, 17 febbraio 2015

 L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ IN TRE CITTÀ
GIANLUCA LO PRESTI


DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una

indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

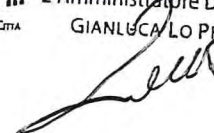
per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 aprile - 31 maggio 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 11 marzo 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una

indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €71.346,37 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/37) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 giugno - ~~31 luglio 2015~~; ~~31 AGOSTO 2015~~

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €71.346,37 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/37) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 27 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una

indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, nelle more dell'espletamento della procedura di gara
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A., per un importo complessivo pari a €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 novembre 2015 - 31 dicembre 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma,

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;

- **VISTO** la «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €71.346,44 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/44) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 gennaio al 31 marzo 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €71.346,44 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/44) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 13 gennaio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una

indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, nelle more dell'espletamento della procedura di gara
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 settembre 2015 - 31 ottobre 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €47.564,24 (euroquarantasettemilacinquecentosessantaquattro/24) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 05 ottobre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato
 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA NO PRESTI

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti

eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;

- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €86.805,90 (euroottantaseimilaottocentocinque/90) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, per il periodo 01 gennaio al 31 marzo 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €86.805,90 (euroottantaseimilaottocentocinque/90) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 13 gennaio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle



procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €57.870,58 (eurocinquantasettemilaottocentosettanta/58) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, per il periodo 01 aprile 2015 - 31 maggio 2015;

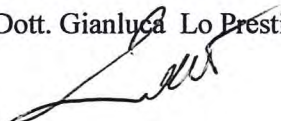
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €57.870,58 (eurocinquantasettemilaottocentosettanta/58 oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma 12 marzo 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** *che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;*
- **CONSIDERATO** *che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;*
- **CONSIDERATO** *che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle*

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €86.805,87 (euroottantaseimilaottocentocinque/87) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, per il periodo 01 giugno 2015 - 31 agosto 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €86.805,87 (euroottantaseimilaottocentocinque/87) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma 26 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

N. *46* DEL *26.07.2015*

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento, ai sensi dell'articolo 57, comma 5, lettera a), del d.lgs. n.163/2006, delle "Opere Complementari" necessarie al completamento funzionale del Nuovo Centro Congressi – Roma EUR

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

1. che nel corso dei lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi, per adeguare l'opera ai nuovi standard internazionali in tema di strutture ricettive congressuali, è emersa la necessità di prevedere opere aggiuntive e parzialmente modificative dell'appalto in esecuzione;
2. che al fine di una collocazione ottimale nell'attuale mercato dei congressi, è stato necessario prevedere una nuova suddivisione flessibile e modulare delle sale congressuali originariamente previste;
3. che in data 9 aprile 2010, in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 dicembre 2009, EUR S.p.A. ha richiesto un parere all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in merito alle modalità di affidamento dei lavori complementari per la gestione delle funzioni congressuali;
4. che in data 10 maggio 2010, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ha emesso un parere confermando la possibilità per la Stazione Appaltante di avvalersi delle modalità di affidamento previste dalla procedura negoziata ex art. 57 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 caratterizzando in "Opere Complementari" i nuovi interventi previsti e le modifiche correlate ed integrate del progetto esecutivo del contratto di appalto;

5. che in data 08 luglio 2011 è stato richiesto alla Commissione di Collaudo in corso d'opera, ai sensi dell'articolo 219, comma 3, del Regolamento di cui al d.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010, un parere sulla procedura ritenuta più idonea all'affidamento dei lavori, in conformità alle vigenti norme ai fini della collaudabilità delle opere sia in relazione al contratto principale che al contratto delle Opere Complementari;
6. che in data 25 luglio 2011, la Committenza ha acquisito un parere *pro veritate*, rilasciato dallo Studio Legale Vinti e Associati, per l'individuazione della corretta forma di affidamento delle prestazioni aggiuntive al contratto di appalto;
7. che in data 07 dicembre 2011 è stato sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo delle "Opere Complementari", "con riserva" nelle more del rilascio del Permesso di Costruire;
8. che in data 11 agosto 2014 è stato rilasciato il Permesso di Costruire n. 328 relativo alle variazioni introdotte dal progetto delle "Opere Complementari" consentendo, altresì, il perfezionamento della Validazione del progetto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, sulla base delle verifiche dell'Organismo Certificato ITALSOCOTEC;
9. che EUR S.p.A. in esito al mancato intervento dei Soci per procedere all'aumento di capitale necessario all'integrale copertura dei costi a finire del Nuovo Centro Congressi, ivi inclusi i costi per l'affidamento delle richiamate "Opere Complementari", nel dicembre 2014, ha depositato un ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo;
10. che in considerazione delle problematiche di natura finanziaria, EUR S.p.A. sentita la Roma Convention Group S.r.l. e sentito il Progettista delle "Opere Complementari Innovative" ha ritenuto di procedere ad un contenimento della spesa relativa all'affidamento delle "Opere complementari innovative" procedendo con l'affidamento delle sole innovazioni con forte valenza architettonica interferenti con le lavorazioni dell'appalto principale in corso di esecuzione da parte di Condotte S.p.A.;
11. che a più di tre anni dalla redazione del progetto esecutivo delle "Opere complementari innovative", come previsto dalla normativa sugli appalti pubblici, si è reso necessario aggiornare, all'attualità, alcune caratteristiche tecniche delle tecnologie congressuali nonché i prezzi delle lavorazioni da affidare;

12. che il Progettista ha consegnato i documenti aggiornati in data 19 settembre 2015;

Premesso quanto sopra, considerato:

1. che il contratto di appalto principale prevede quale termine ultimo dei lavori la data del 11 aprile 2015, esclusa la realizzazione delle "Opere Complementari";
2. che il 22 luglio 2015 EUR S.p.A. e l'appaltatrice Società Italiana per Condotte d'Acqua, in considerazione della complessità assunta dal rapporto contrattuale in essere e dal contenzioso instaurato, hanno sottoscritto una scrittura privata con la quale la Società Condotte si è impegnata, fra l'altro, ad ultimare i lavori di appalto entro il 30 giugno 2016;
3. che la durata complessiva per la progettazione costruttiva, l'approvvigionamento e la realizzazione delle "Opere complementari innovative", è prevista in 14 mesi e si sovrappone parzialmente ai lavori dell'appalto principale sino alla data del 30 giugno 2016;
4. che in data 12 ottobre 2015, è stata archiviata la procedura concordataria ed è stato omologato un accordo di ristrutturazione del debito ai sensi dell'articolo 182-bis della Legge fallimentare;

Per quanto sopra premesso e considerato, visto:

1. la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. del 26 maggio 2011, del 27 luglio 2012, del 03 luglio 2013 e del 28 settembre 2015;
2. il parere rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici in data 10 maggio 2010;
3. il parere rilasciato dalla Commissione di Collaudo in data 21 luglio 2011;
4. il parere *pro veritate* rilasciato dallo Studio Legale Vinti e Associati in data 25 luglio 2011;
5. il disposto dell'articolo 57, comma 5, lettera a), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Visti gli atti allegati, costituenti parte integrante del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere con l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della normativa sopra richiamata, per l'affidamento delle "Opere

EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

- Complementari innovative” ai lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi, proponendo l'affidamento alla Società Italiana per Condotte d'Acqua S.p.A.;
- di aggiudicare la procedura con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 119 del d.P.R. 207/2010;
 - di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nella Lettera d'invito a presentare Offerta e nel Capitolato Speciale di Appalto che contestualmente si approvano e costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
 - di dare atto che sussistono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in euro 279.829,82 (euro duecentosettantanovemila ottocentoventinove/82);
 - di porre a base di gara l'importo di € 5.918.251,40 (euro cinquemilioni novecentodiciottomila duecentocinquantuno/40) oltre IVA, di cui euro 279.829,82 (euro duecentosettantanovemila ottocentoventinove/82) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di autorizzare la spesa pari a € 5.918.251,40 (euro cinquemilioni novecentodiciottomila duecentocinquantuno/40) oltre IVA di cui 279.829,82 (euro duecentosettantanovemila ottocentoventinove/82) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Allegati:

- Lettera d'invito a presentare offerta
- Contratto di appalto e allegati (per il Capitolato Speciale di Appalto si fa riferimento a quello del contratto principale per la realizzazione del Nuovo Centro Congressi)
- Motivazione del RUP

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale «*Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni*»;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori ,nelle more dell'espletamento della procedura di gara;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

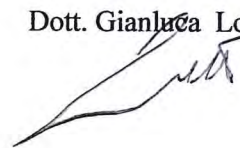
- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 novembre 2015 - 31 dicembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), oltre IVA , da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale «*Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni*»;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori ,nelle more dell'espletamento della procedura di gara;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

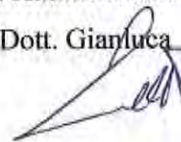
- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 settembre 2015 - 31 ottobre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), oltre IVA , da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei plottaggi dei vari files presenti su supporto elettronico CD-Rom dei progetti esecutivi strutturali per richiesta delega da parte EUR S.p.A. alla presentazione al Genio Civile

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di plottaggio dei progetti strutturali per un importo pari € 4.225,73, IVA esclusa;

h

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'operatore Economico D'Antimi Alberto srl è risultato nel 2014 pienamente idoneo ad eseguire le prestazioni relative ai servizi in oggetto e migliore proposta ricevuta;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato D'Antimi Alberto srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei plottaggi dei pregetti strutturali presenti su CD-Rom da presentare al Genio Civile da parte di Luneur Park S.p.A. su delega di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a € 4.225,73, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di D'Antimi Alberto Srl, P.IVA 01546541002, con sede legale a Roma, alla viale Europa, 292-298, per il periodo di gennaio 2014;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 4.225,73, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0501030002

Roma, 9 dicembre 2014

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da EUR S.p.A. dal 1° maggio 2015 al 30 giugno 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle



procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 maggio 2015 - 30 giugno 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D
- .Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della

dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

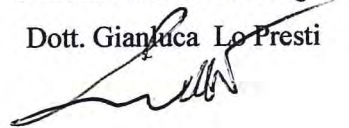
- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €168.682,40 (eurocentosessantottomilaseicentoottantadue/40), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 giugno 2015 - ~~31 luglio 2015~~; ~~31~~ AGOSTO 2015
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €168.682,40 (eurocentosessantottomilaseicentoottantadue/40), oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma 27 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale «*Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni*»;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del

Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;

- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €168.682,39 (eurocentosessantottoseicentottantadue/39), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 gennaio 2015 al 31 marzo 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €168.682,39 (eurocentosessantottoseicentottantadue/39), oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma 13 gennaio 2015

EUR L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ nella CITTÀ GIANLUCA LO PRESTI
EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale «*Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni*»;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle



procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 aprile 2015 - 31 maggio 2015;

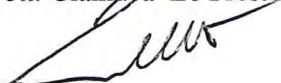
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €109.770,93 (eurocentonovemilasettecentosettanta/93), oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma 11 marzo 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



Prot. [...]/[...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico della redazione di una RELIANCE LETTER inerente la valutazione del portafoglio immobiliare di proprietà EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico di redazione della RELIANCE LETTER alla REAG REAL ESTATE ADVISORY GROUP S.p.A. in quanto soggetto che ha già portato a termine la valutazione del patrimonio immobiliare di proprietà EUR S.p.A.;
- **VISTO** il << Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori >>, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

nr



- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 27 ottobre 2014;
- **CONSIDERATO** che, REAG REAL ESTATE ADVISORY GROUP S.p.A. risulta pienamente idoneo all'espletamento del servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticato per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

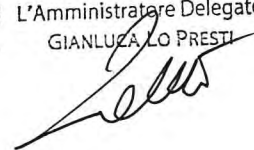
- di procedere dell'affidamento dell'incarico della redazione di una RELIANCE LETTER inerente la valutazione del portafoglio immobiliare di proprietà EUR S.p.A. alla REAG REAL ESTATE ADVISORY GROUP S.p.A. - C.F. e P. I.V.A. 05881660152;
Le attività affidate dovranno essere definite con la consegna degli elaborati prodotti entro il 25 maggio 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa totale di € 6.000,00 (seimila/00) da imputarsi sul budget Direzione Asset e Property, CC 99030002 - CO.GE 0802070030.

- [Roma], li [.....]

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto l'indagine sulla potabilità dell'acqua con ricerca della presenza di legionella e Pseudomonas presso gli immobili Palazzo Uffici e Arte Antica

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio per **l'indagine sulla potabilità dell'acqua con ricerca della presenza di legionella e Pseudomonas presso gli immobili Palazzo Uffici e Arte Antica** per un importo pari a euro **3.950,00**, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'Operatore Economico **Dott. Matteo Mazzali** risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore **Dott. Matteo Mazzali** per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio per **l'indagine sulla potabilità dell'acqua con ricerca della presenza di legionella e pseudomonas presso gli immobili Palazzo Uffici e Arte Antica** per un importo complessivo pari a euro 3.950,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti del **Dott. Matteo Mazzali**, P.IVA 06501881004, con sede in **Roma**, alla via **F.A. Pigafetta, 32**.

- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro **3.500,00** oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. **802070030**, Centri di Costo **1029999 e 1089999**.

Roma, li

base


EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...]/[...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico di aggiornamento degli atti catastali mediante presentazione di Tipo Mappale/ frazionamento delle aree di sedime degli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24 e 25 nonché al foglio 860 p.lle 8-24 e le relative variazioni in catasto fabbricati (DOCFA).

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico di redazione aggiornamento atti catastali mediante presentazione di Tipo/Mappale e/o frazionamento per gli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24-25 e e foglio 860 p.lle 8-24 nonché le denunce variazioni in catasto fabbricati (DOCFA) per i medesimi immobili denominati (Palazzo Archivio di Stato, Palazzo delle Scienze, Palazzo delle Tradizioni Popolari e Palazzo ex

Mostra Confagricoltura edificio SUD, per il corrispettivo rispettivamente di euro 16.982,40 (sedecimilanovecentottantadue/40, oltre IVA e oneri previdenziali nonché rimborso tributi documentati, relativo alle attività indicate nell'elenco 1 allegato .

- **VISTO** il << *Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*>>, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 27 ottobre 2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, lo Studio Carlisi di Cascinelle D'Ivrea(TO) risulta pienamente idoneo all'espletamento del servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato professionista per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,


DETERMINA

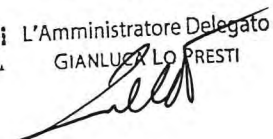
per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere dell'affidamento dell'aggiornamento degli atti catastali mediante presentazione di Tipo/Mappale e/o frazionamento per gli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24-25 e foglio 860 p.lle 8-24 nonché le denunce di variazione in catasto fabbricati (DOCFA) per i medesimi immobili denominati (Palazzo Archivio di Stato, Palazzo delle Scienze, Palazzo delle Tradizioni Popolari e Palazzo ex Mostra Confagricoltura edificio SUD, per il corrispettivo di euro 16.982,40 (sedecimilanovecentottantadue/40, oltre IVA,, e oneri previdenziali nonché rimborso tributi documentati, relativo alle attività indicate nell'elenco 1 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.4 della «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, P0-006.05», nei confronti di STUDIO TECNICO CARLISI, di Cascinelle D'Ivrea (TO) -Via del Pero, 9 C.F e P. I.V.A 10438980012. Le attività affidate dovranno essere definite con la consegna degli elaborati prodotti entro il 30 settembre 2015 ;
- di autorizzare per l'effetto la spesa totale di € 16.982,40, da imputarsi sul budget Direzione Asset e Property, CC 99030002 - CO.GE 0802070030.
- [Roma], li [.....]

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...]/[...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico redazione attestato di prestazione energetica (APE) per gli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24 e 25 nonché al foglio 860 p.lla 8-24 denominati (Palazzo Archivio di Stato, Palazzo delle Scienze, Palazzo delle Tradizioni Popolari e Palazzo ex Mostra Confagricoltura edificio SUD)

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) per gli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24 e 25 nonché al foglio 860 p.lla 8-24 immobili denominati (Palazzo Archivio di Stato, Palazzo delle Scienze, Palazzo delle Tradizioni Popolari e Palazzo ex Mostra Confagricoltura edificio SUD), per il corrispettivo complessivo di euro 8.000,00 (ottomila/00, oltre IVA e oneri previdenziali di

legge relativo alle unità immobiliari indicate nell'elenco allegato alla presente.

- **VISTO** il << *Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*>>, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 27 ottobre 2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, lo Studio Carlisi di Cascinelle D'Ivrea(To) risulta pienamente idoneo all'espletamento del servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato professionista per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dell'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) per gli immobili censiti in catasto al foglio 873 p.lle 15-23-24 e 25 nonché al foglio 860 p.la 8-24 denominati (Palazzo Archivio di Stato, Palazzo delle Scienze, Palazzo delle Tradizioni Popolari e Palazzo ex Mostra Confagricoltura edificio SUD) per il corrispettivo di euro 8.000,00 (ottomila/00), oltre IVA, e oneri di legge relativo alle attività indicate nell'elenco 1 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.4 della «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, P0-006.05», nei confronti dell'Ing. Agostino Zuccaro.
Gli Attestati APE relativi alle unità immobiliari indicate nell'elenco 1 e quelli eventuali integrativi richiesti dalla Proprietà dovranno essere forniti entro il 31 ottobre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa totale di € 8.000, 00 da imputarsi sul budget Direzione Asset e Property, CC 99030002 - CO.GE 0802070030.

- [Roma], li [.....]

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di fornitura di energia elettrica a Hera Comm srl (mercato elettrico di Salvaguardia) mediante voltura dell'utenza intestata a Servizi e Progettazione per l'Architettura srl con numero POD IT002E4681967A a EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di fornitura di energia elettrica per un importo pari a 8.000,00 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»,

approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico HERA COMM srl risulta pienamente idoneo ad eseguire il relativo servizio di fornitura in oggetto, in quanto gestore dell'utenza sul mercato energetico di Salvaguardia;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore HERA COMM srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


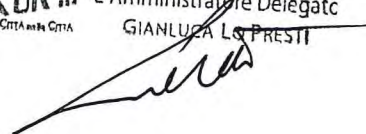
per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di fornitura di energia elettrica per un importo complessivo pari a 8.000,00 euro, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di HERA COMM srl, P.IVA 02221101203, con sede in Imola (BO), alla via Molino Rosso, 8, per il periodo dal 01 giugno 2015 al 31 dicembre 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di 8.000,00 €(ottomila/00 euro), oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802030000, Centro di Costo 99030018

Roma, li

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento a Telecom Italia S.p.A., avente ad oggetto il riscatto degli apparati telefonici

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento che sia munito di titoli di studio e competenze adeguati in relazione ai compiti che è chiamato ad assolvere, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare alla Telecom Italia S.p.A. la fornitura degli apparati

telefonici per un importo pari a € 256,80 IVA esclusa;

- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Telecom per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di fornitura di apparati telefonici per un importo complessivo pari a € 256,80, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Telecom Italia S.p.A., P.IVA 00488410010, con sede in Piazza degli Affari 2, 20123;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 313,30 IVA compresa, da imputarsi su Co.Ge 0801020090 e Centro di Costo 99030007.

Roma, li 22/09/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 **L'Amministratore Delegato**
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di elaborazione buste paga, la gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale di Eur Spa;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di prorogare, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara e affidamento a nuovo fornitore, il servizio di elaborazione buste paga, la gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale

di Eur Spa per il corrispettivo di €8.694,00= oltre IVA e accessori di legge;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Studio Stern Zanin & Avvocati Associati, risulta come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per il servizio in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

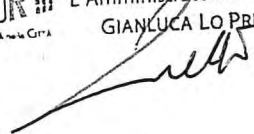
- di procedere alla proroga dell'affidamento del servizio di elaborazione buste paga, gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale di Eur Spa, per un importo complessivo di €8.694,00= oltre IVA e accessori di legge, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti dello Studio Stern Zanin & Avvocati associati, P.I.06914501009 - con sede in Roma in via.P.le delle Belle Arti, 2 - 00196 Roma, per il periodo dal 10/07/2015 al 31/10/2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 8.694,00 da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge.0802070030, Centro di Costo 99030007.

Roma, lì 23/9/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Roma, li 09/10/2015

Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di lavori, aventi ad oggetto la fornitura e posa di vetri passerella Hashi Giardino delle Cascate Parco roma eur

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;

- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare i lavori di fornitura e posa di vetri passerella Hashi Giardino delle Cascate Parco roma eur per un importo pari a 12000 €, IVA esclusa;
- **VISTO** la «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 09/10/2015;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Sistem s.r.l. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto hanno presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'espletamento dei lavori in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Sistem s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di per un importo complessivo pari a 12000€, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», nei confronti di Sistem s.r.l., P.IVA 03222570610, con sede in Mogliano Veneto (TV), per il periodo dal 20 ottobre al 30 novembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 12000€, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA per legge, da imputarsi su Centro di Costo 04019999, Co.ge 0103040200.

Roma, li 09/10/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LA PRESTI





MODELLO

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento alla EP S.p.A., aventi ad oggetto il servizio sostitutivo di mensa mediante buoni pasto

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la Legge n.89/2014, pubblicata sulla G.U. n.143 del 23/06/2014 di conversione del Decreto Legge n. 66/2014, riguardante le *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”* (decreto Spending Review 3), ai fini del contenimento della spesa pubblica;
- **VISTA** la *«Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto*



PO 006,05 approvata in data 27/10/2014

- **CONSIDERATO** che, la CONSIP è una Società per azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che ne è l'azionista unico, ed opera secondo i suoi indirizzi strategici, lavorando al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione, realizzando il programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., sulla base di specifiche convenzioni;
- **CHE**, in qualità di centrale di committenza nazionale CONSIP realizza il programma di razionalizzazione degli acquisti delle pubbliche amministrazioni attraverso un modello organizzativo che coniuga le esigenze delle amministrazioni pubbliche in un'ottica di massima trasparenza;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante ed essenziale del presente atto:

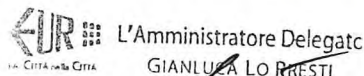
di procedere all'adesione alla Convenzione CONSIP, Buoni Pasto 6 - Lotto 7 tramite il portale "Acquistinrete.pa" della fornitura per un importo complessivo pari a € 63.540,00 IVA esclusa, ;

di autorizzare per l'effetto la spesa di € 63.540,00 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802990070, Centro di Costo 99029999

Roma, li 29/09/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato


L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi e forniture, aventi ad oggetto il noleggio e l'acquisto di attrezzature fisse e installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in V.le dell'Artigianato, 6 - ex Picar di proprietà EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio e la fornitura di attrezzature fisse e installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in V.le dell'Artigianato, 6 - ex Picar di proprietà EUR S.p.A. per un importo pari a 10.000,00 euro, IVA esclusa;



- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, le attrezzature risultano ancora installate ma sono in procinto di essere smontate a seguito del fine lavori, che per il completamento delle opere esterne è necessario mantenere in sicurezza il cantiere e che l'Operatore Economico Ales 24 Facility srl, è proprietario dell'attrezzatura.
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Ales 24 Facility srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA


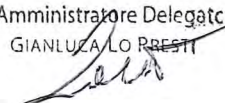
per le motivazioni espone in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di noleggio e della fornitura di attrezzature fisse ed installazioni impiantistiche presenti nel cantiere di Roma in V.le dell'Artigianato, 6 - ex Picar di proprietà EUR S.p.A. per un importo complessivo pari a €10.000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Ales 24 Facility srl, P.IVA 11104641003, con sede in Roma 00192, alla via Cosseria, 5 per il periodo dal 01/09/2015 al 31/10/2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €2.000,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0103040000 Centro di Costo 02179999 e €8.000,00 su Co.Ge 0103092000 e Centro di Costo 02179999.

Roma, li

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del corso di formazione SIMOG/AVCPASS, a Legislazione Tecnica S.r.l.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il corso di formazione SIMOG/AVCPASS per un



importo pari a € 12.290, IVA esclusa;

- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del corso di formazione SIMOG/AVCPASS per un importo complessivo pari a € 12.290 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Legislazione Tecnica S.r.l, P.IVA 05383391009, con sede in Via dell'Architettura, 16 00144 Roma, per il periodo dal 17 novembre al 1 dicembre 2015;

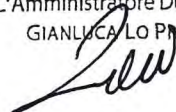
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 12.290 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802990060 Centro di Costo 9903007

Roma, li 25 novembre 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi e forniture, avente ad oggetto la fornitura di vestiario invernale per il personale addetto al servizio di accoglienza di EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare la fornitura di vestiario invernale per il personale addetto al servizio di accoglienza di EUR S.p.A. per un importo pari a €4.000,00 , IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico STEP S.r.l. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo alla fornitura in oggetto, in quanto garantisce il miglior rapporto qualità/prezzo;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore STEP S.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di fornitura di vestiario invernale per il personale addetto al servizio di accoglienza di EUR S.p.A. per un importo complessivo pari a €4.000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di STEP S.r.l., P.IVA IT3976080238, con sede in Camisano Vicentino 36143 (VI), alla via dell'Artigianato, 39, per il periodo dal 01/11/2015 al 31/03/2016;


- di autorizzare per l'effetto la spesa di €4.000,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0801020020, Centro di Costo 99030006

Roma, li 02 ottobre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

2

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI

h

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 – Servizio di copisteria per elaborazione copia documentazione NCC da depositare presso il Genio Civile ai fini del collaudo statico

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a Euro 1.310,00 oltre IVA;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

1. di procedere all'affidamento del servizio avente ad oggetto le attività di copisteria per l'Ufficio





Direzione Lavori del Nuovo Centro Congressi relativi alla riproduzione di copie da consegnare al Genio Civile necessarie per il collaudo statico dell'opera, mediante l'affidamento di un contratto per un importo complessivo pari a Euro 1.310,00, oltre IVA, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del Codice dei contratti pubblici nei confronti della società D'Antimi Alberto S.r.l.;

2. di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 1.310,00 oltre IVA.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

Roma, 18 novembre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato
L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gianluca Lo Presti', written over the printed name.

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento avente ad oggetto il noleggio di Notebook per il corso di formazione SIMOG/AVCPASS.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il il noleggio di Notebook per il corso di formazione

SIMOG/AVCPASS per un importo pari a € 600, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico DOTTOR INK Srl risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo alla fornitura in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di noleggio di Notebook per il corso di formazione SIMOG/AVCPASS per un importo complessivo pari a € 600,00 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Dottorink S.r.l, P.IVA 11295941006, con sede in Via della Cellulosa, 48, 00166 Roma, per il periodo dal 16/11 al 02/12 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 600,00 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802990060 Centro di Costo 9903007

Roma, li 23 novembre 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di perizia tecnica, aventi ad oggetto la valutazione estimativa dei lampadari situati presso il Palazzo di Arte Moderna

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di perizia tecnica estimativa per un

importo pari ad € 1.000, IVA esclusa;

- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 25/9/2013;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Arch. Antonello Palmieri risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo al servizio in oggetto, in quanto professionista esperto che ha, inoltre, in altre occasioni collaborato con Eur S.p.A.;
- **VALUTATA** altresì la congruità del prezzo praticato dal suddetto Operatore Arch. Antonello Palmieri per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di perizia tecnica estimativa per un importo complessivo pari ad € 1.000, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Antonello Palmieri, P.IVA 09686890584, con sede in Roma, alla via Eusebio Chini, 22 - 00147, per il periodo novembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 1.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802060000, Centro di Costo 99030002

Roma, 19 Novembre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ ALLA CITTÀ GIANLUCA LO PRESTI



Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto l'assistenza e il supporto operativo alla data di estinzione anticipata, prevista entro il corrente mese di dicembre 2015, delle operazioni in contratti derivati sottoscritti dalla Eur S.p.A. con i seguenti istituti di credito:

- Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo
- Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. - Gruppo BNP PARIBAS
- MPS Capital Services – Banca per le Imprese S.p.A.
- Unicredit Corporate Banking S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;

- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio d'assistenza e supporto alla data di estinzione anticipata delle operazioni derivate sopra richiamate per un importo pari ad euro 3.000,00, IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal professionista per il tipo di affidamento in oggetto e il livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di assistenza e supporto operativo alla data di estinzione anticipata delle operazioni derivate sopra richiamate per un importo complessivo pari ad euro 3.000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti del dr. Michele Di Franco, P.IVA 09377551008, con sede in Roma, in via Romolo Balzani, 64/6, dalla stipula del contratto al 17 dicembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 3.000,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802070030, Centro di Costo 99030014.

Roma, 14/12/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del corso di formazione dei dipendenti Tecnici a Legislazione Tecnica S.r.l.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il corso di formazione dei dipendenti tecnici per

un importo pari a 27700, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Legislazione Tecnica Srl risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo al corso in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del corso di formazione dei dipendenti tecnici per un importo complessivo pari a € 27.700, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Legislazione Tecnica, P.IVA , con sede in Roma, alla via dell'Architettura, 16, 00144 Roma per il periodo dal 17 novembre al 1 dicembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 27700, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 802990060, Centro di Costo 9903007

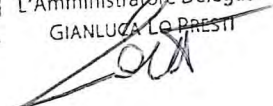
Roma, li 9 novembre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



N. 54 - 16 DIC 2015

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

relativa all'affidamento dell'incarico di supporto nell'aggiornamento del Piano triennale per la prevenzione della corruzione (PTPC) di EUR S.p.A. a seguito dell'emanazione, da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), della Determinazione n. 12 del 28 ottobre 2015.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il Responsabile Unico del Procedimento è tenuto ad espletare ai sensi dell'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e degli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** i principi di cui alla legge n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euroquarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico di supporto nell'aggiornamento del Piano triennale di prevenzione della corruzione di EUR S.p.A. a seguito dell'emanazione, da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), della Determinazione n. 12 del 28 ottobre 2015;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del

committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'indagine di mercato espletata, l'operatore economico Deloitte Ers Enterprise Risk Service S.r.l. ha presentato il preventivo migliore sulla base di valutazioni di carattere qualitativo oltre che economico;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dalla Società su indicata in relazione alla tipologia di affidamento che EUR S.p.A. intende effettuare in relazione al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dell'incarico di supporto nell'aggiornamento del Piano triennale per la prevenzione della corruzione di EUR S.p.A. a seguito dell'emanazione, da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), della Determinazione n. 12 del 28 ottobre 2015, per un importo complessivo pari a € 13.000,00 (eurotredicimila00), IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11, D.Lgs. 163/06 e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05» nei confronti di Deloitte Ers Enterprise Risk Service S.r.l., con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e termine il 30 gennaio 2016;
- di autorizzare per l'effetto la spesa pari a € 13.000,00 (eurotredicimila), oltre IVA, da imputarsi sul Co.Ge. 0802060000, Centro di Costo 99030001;

Roma, 16 dicembre 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato


L'Amministratore Delegato

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto il noleggio di Apparecchiature Multifunzione – stampanti di rete compartimentali di EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n.163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art.10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la legge n. 89/2014, pubblicata sulla G.U. n. 143 del 23/06/2014 di conversione del decreto legge n.66/2014, riguardante le “misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” (*decreto Spending Review 3*), ai fini del contenimento della spesa pubblica;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, la CONSIP è una società per Azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), che ne è l'azionista unico, ed opera secondo i suoi indirizzi strategici, lavorando al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione, realizzando il programma di razionalizzazione degli acquisti della P.A., sulla base di specifiche convenzioni;
- **CHE**, in qualità di centrale di committenza nazionale CONSIP realizza il programma di razionalizzazione degli acquisti della P.A. attraverso un modello organizzativo che coniuga le esigenze delle Amministrazioni Pubbliche in un'ottica di massima trasparenza;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'adesione alla Convezione CONSIP , Apparecchiature Multifunzione 24 – Noleggio – Lotti 2 e 4, tramite il portale "Acquistinrete.pa" del servizio, per un importo complessivo pari a euro 37.000,00 (euro trentasettemila/00), IVA esclusa, per il periodo dal 1 novembre 2015 al 31 ottobre 2019;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di a euro 37.000,00 (euro trentasettemila/00), oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0803020010, Centro di Costo 99030018

Roma, li 22 settembre 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI




MODELLO

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio avente ad oggetto la
Telefonia Mobile

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la Legge n.89/2014, pubblicata sulla G.U. n.143 del 23/06/2014 di conversione del Decreto Legge n. 66/2014, riguardante le *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”* (decreto Spending Review 3), ai fini del contenimento della spesa pubblica;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*,



approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO – 006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, la CONSIP è una Società per azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che ne è l'azionista unico, ed opera secondo i suoi indirizzi strategici, lavorando al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione, realizzando il programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., sulla base di specifiche convenzioni;
- **CHE**, in qualità di centrale di committenza nazionale CONSIP realizza il programma di razionalizzazione degli acquisti delle pubbliche amministrazioni attraverso un modello organizzativo che coniuga le esigenze delle amministrazioni pubbliche in un'ottica di massima trasparenza;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante ed essenziale del presente atto:

di procedere all'adesione alla Convenzione CONSIP, **Telefonia Mobile 6** tramite il portale "Acquistinrete.pa" del servizio/della fornitura per un importo complessivo pari a € 72.000, IVA esclusa, ;

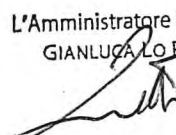
di autorizzare per l'effetto la spesa di € 72.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 0802030030, Centro di Costo 99030007

Roma, li 06/07/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125, D.Lgs. 163/2006 per la redazione della stima del valore recuperabile del compendio immobiliare costituito dal Nuovo Centro Congressi dell'Eur, con particolare riferimento alla porzione definita "non monumentale" dello stesso (la "Nuvola") alla data del 31 dicembre 2014.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, d.lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, ultimo periodo del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*"
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a € 22.000,00 oltre IVA, CPDC e spese forfettariamente determinate nella percentuale del 5% dell'importo del contratto.
- **VALUTATA** la congruità dell'offerta presentata dal Dott. Alvise Deganello in relazione al livello qualitativo offerto e al tipo di affidamento che EUR S.p.A. intende effettuare;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA



per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

☞ di procedere - ai sensi dell'art. 125, comma 11, ultimo periodo del Codice dei contratti pubblici - all'affidamento del servizio avente ad oggetto la redazione della stima del valore recuperabile del compendio immobiliare costituito dal Nuovo Centro Congressi dell'Eur, con particolare riferimento alla porzione definita "non monumentale" dello stesso (la "Nuvola") alla data del 31 dicembre 2014, per un importo complessivo pari a € 22.000,00 oltre IVA, CPDC e spese forfettariamente determinate nella percentuale del 5% dell'importo del contratto; di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a € 22.000,00 oltre IVA e CPDC e spese forfettariamente determinate nella percentuale del 5% dell'importo del contratto.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. De...', is written over the printed name of the Delegated Administrator.

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento per l'abbonamento al notiziario di Agenzia di Stampa Omniroma, della Società Ediroma Srl, per il periodo 1 luglio 2015 – 30 giugno 2016

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della Legge 241 del 07/08/1990;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di abbonamento al notiziario di agenzia di stampa Omniroma per un importo pari a € 11.470,00 - IVA al 4% esclusa,
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto



PO-006.05», approvata in data 25.09.2013;

- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Ediroma Srl risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto in oggetto, in quanto è tra le Società più tempestive ed attendibili agenzie di informazione primaria, riferita al sistema territoriale di Roma e del Lazio ed è riconosciuta a livello nazionale;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

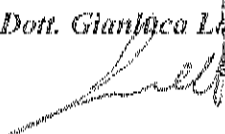
- di procedere all'affidamento per l'abbonamento al notiziario agenzia di stampa Omniroma per un importo complessivo pari a € 11,928,80 - IVA inclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.2 della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di "Ediroma Srl", P.IVA 07220921006, con sede in Roma, viale Liegi, 10, per il periodo dal 1 luglio 2015 al 30 giugno 2016;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 11.928,80 IVA compresa, da imputarsi su Centro di Costo 99030003 – Co.Ge. 802020000.-

Roma, il 19.06.2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca La Presti



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi aventi ad oggetto la manutenzione dell'UPS da 80 kVA a servizio dell'impianto elettrico di Palazzo dei Congressi

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

Lu

h

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare la manutenzione dell'UPS da 80 kVA a servizio dell'impianto elettrico di Palazzo dei Congressi per un importo pari a 11.160,50 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Emerson Network Power per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:



- di procedere alla manutenzione dell'UPS da 80 kVA a servizio dell'impianto elettrico di Palazzo dei Congressi per un importo pari a 11.160,50 euro, IVA esclusa; mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Emerson Network Power P.IVA 04494560289 con sede in S. Giuliano Milanese via G. Rossini, 6, per il periodo dal 01/06/2015 al 30/06/2015;

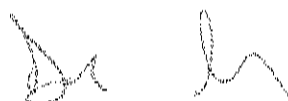
- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro 11.160,50 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0501030001 Centro di Costo 01109999

Roma, li 15/06/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato




DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 163/2006 dell'incarico per l'affidamento di un documento di valutazione economica del rischio di iscrizione di nuove riserve relative all'esecuzione delle lavorazioni mancanti per il completamento del Nuovo Centro Congressi dell'Eur - Roma

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

- che in data 12 dicembre 2014 il legale di fiducia incaricato dalla società ha depositato presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione fallimentare, un ricorso ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che nell'ambito di definizione del piano di ristrutturazione del debito, gli istituti bancari finanziatori di EUR S.p.A. hanno chiesto il "*dettaglio degli investimenti e delle lavorazioni a finire in relazione alla Nuvola con richiesta di valutare se la natura dei lavori a finire (sulla base di ciò che accade di prassi in situazioni analoghe) possa dare luogo o meno a ulteriori riserve a favore di Condotte*";
- che a tal proposito è necessario avvalersi di un documento di valutazione economica del rischio di iscrizione di nuove riserve relative all'esecuzione delle lavorazioni mancanti per il completamento del Nuovo Centro Congressi – Roma EUR;
- che la richiesta degli istituti bancari riveste carattere di urgenza, in quanto deve essere riscontrata entro la data di deposito del redigendo piano di ristrutturazione aziendale, ovvero entro la data del 25 giugno 2015;
- che la redazione del documenti di che trattasi comporta l'analisi di una notevole mole documentale, quali elaborati progettuali grafici, computi metrici, relazioni, note della Committenza e dell'appaltatore,
- al tal fine è stata individuata la Euka Engineering S.r.l., nella persona dell'Ing. Eugenio Carè, in quanto è il professionista che ha già effettuato una approfondita analisi della predetta documentazione al fine di predisporre un documento tecnico, per i legali di fiducia, necessario per la redazione della comparsa di costituzione e risposta all'atto di citazione depositato dall'appaltatore nel luglio 2014, per il riconoscimento dei maggiori oneri asseritamente sostenuti nel corso dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi;

Ciò premesso,

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
VISTA la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per servizi di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare le lavorazioni descritte in oggetto per un importo pari a Euro 8.000,00 oltre IVA per legge e contributo previdenziale;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo;

- di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 11, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento dell'incarico afferente la redazione di un documento di valutazione economica del rischio di iscrizione di nuove riserve relative all'esecuzione delle lavorazioni mancanti per il completamento del Nuovo Centro Congressi – Roma EUR, per un importo complessivo pari a Euro 8.000,00, oltre IVA per legge e contributo previdenziale, nei confronti della Euka Engineering S.r.l., con sede legale in in Milano, Via Senato, n. 14/16, P.IVA 07755370967, nella persona dell'Ing. Eugenio Carè;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 8.000,00 oltre IVA per legge e contributo previdenziale.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

A blue ink signature of Gianluca Le Presti is written over the printed name and title. The signature is fluid and cursive.

 L'Administratore Delegato
GIANLUCA LE PRESTI

DETERMINA A CONTRARRE N° 8 del - 6 MAR 2015

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera b) e c), del d.Lgs. 163/2006, relativo all'incarico per la redazione di un documento tecnico necessario ai fini della predisposizione da parte dei legali di fiducia di EUR S.p.A. della memoria di replica ex art. 183, comma 6, del Codice di procedura civile, nell'ambito del giudizio Condotte.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

1. che nell'ambito dei lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi, in data 11 luglio u.s., l' Appaltatrice Società Italiana Condotte d'Acqua S.p.A. ha depositato, presso il Tribunale Civile di Roma, un atto di citazione nei confronti di EUR S.p.A. per il ristoro dei maggiori oneri asseritamente sostenuti nel corso dei lavori di appalto;
2. che nel corso della udienza di trattazione, tenutasi il giorno 21 gennaio 2015, il giudice ha concesso alle parti i termini ex articolo 183, comma 6, del c.p.c., al fine di depositare una memoria limitata alle sole precisazioni o modificazioni delle domande, delle eccezioni e delle conclusioni già proposte;
3. che pertanto è stato assegnato un termine alla parte convenuta (EUR S.p.A.) per *“replicare alle domande e eccezioni nuove, o modificate dall'altra parte, per proporre eccezioni che sono conseguenza delle domande e delle eccezioni medesime e per l'indicazione dei mezzi di prova e produzioni documentali”*;
4. che a tal fine, i legali di fiducia hanno richiesto un documento redatto da parte di un tecnico terzo, per la verifica dell'ammissibilità e fondatezza delle nuove domande e eccezioni, necessario alla redazione della memoria di replica ex art. 183 del c.p.c. per la difesa in giudizio;
5. che tale documento dovrà essere improrogabilmente consegnato entro il 02 aprile 2015, per consentire ai legali di fiducia la redazione del relativo atto giudiziale;

VISTO l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito “Codice dei contratti pubblici”), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità

ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "legge proc. amm."), un responsabile del procedimento;

VISTO l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;

RICHIAMATI i compiti che il responsabile unico del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;

VISTO l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;

VISTI i principi di cui alla legge proc. Amm.;

VISTA la disposizione di cui all'art. 57, comma 2, lettera b) e c), del Codice dei contratti pubblici;

RICHIAMATA ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

VISTI gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

1. di procedere con l'affidamento ai sensi dell'articolo 57, comma 2 lettera b) e c), del d.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto la redazione di un documento tecnico necessario ai fini della predisposizione da parte dei legali di fiducia di EUR S.p.A. della memoria di replica ex art. 183, comma 6, del Codice di procedura civile, nell'ambito del giudizio civile Condotte;
2. di invitare a presentare offerta la EUKA Engineering S.r.l., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Sacchi, n. 7, Partita IVA 07755370967, nella persona dell'Ing. Eugenio Carè;

3. di porre a base di gara l'importo complessivo pari a Euro 19.800,00 oltre IVA e contributo Inarcassa, se dovuto;
4. di procedere, una volta ricevuta l'offerta, alla negoziazione ai sensi della predetta norma;
5. di nominare l'Ing. Giorgio Grimaldi Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di cui al punto 1) che precede;
6. di autorizzare, per l'effetto, la spesa massima pari a Euro 19.800,00 oltre IVA e contributo Inarcassa, se dovuto;
7. di procedere, tenuto conto della natura della prestazione e della tempistica richiesta per l'espletamento della stessa, con il pagamento del compenso negoziato secondo le seguenti modalità:
 - 30% contestualmente alla sottoscrizione del contratto;
 - 70% contestualmente alla consegna del documento tecnico oggetto dell'affidamento.

Allegati:

- 1) motivazione del R.U.P.

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di Connettività, assegnazione indirizzi IP e registrazione domini, per l'anno 2015.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di Connettività, assegnazione indirizzi IP e registrazione domini, per l'anno 2015 per un importo pari a €5.520,00 (eurocinquemilacinquecentoventi/00), IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Eur Tel srl, risulta pienamente idonea ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto; ed essendo società controllata dalla EUR spa offre prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Eur Tel srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di servizio di Connettività, assegnazione indirizzi IP e registrazione domini, per l'anno 2015 per un importo pari a €5.520,00 (eurocinquemilacinquecentoventi/00), IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Eur Tel srl, P.IVA 10773061006, con sede in Roma, Largo Virgilio Testa, 23, per il periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €5.520,00, oltre IVA, da imputarsi sui Co.Ge. 0802070030, 0802050010 Centro di Costo 99030015

Roma, li 23 gennaio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



LA CITTÀ nella CITTÀ

L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

PREMESSO CHE

- EUR S.p.A. è proprietaria del complesso immobiliare denominato Palazzo dei Congressi, con accesso da Via della Letteratura, 17 e da Via della Pittura, n. 20, comprensivo di alcuni spazi serviti da allestimenti, impianti, macchinari e infrastrutture tecnologiche complementari, la cui proprietà appartiene alle società Poste Italiane S.p.A. per quel che concerne il TLC & Data Center "SITO B".
 - La gestione e la manutenzione del TLC & Data Center "SITO B" è attualmente svolta da EUR TEL S.r.l. in forza di uno specifico rapporto contrattuale in essere con Poste Italiane S.p.A.

CONSIDERATO CHE

- In data 10 marzo 2005, EUR S.p.A. e la società E-Via del gruppo Retelit S.p.A. hanno sottoscritto un contratto di locazione e gestione di una porzione dell'immobile suddetto, servito da TLC & Data Center "SITO B" di Poste Italiane S.p.A.. Detto contratto ha per oggetto la locazione, dietro pagamento di un canone forfetario e omnicomprendente, degli spazi di cui sopra nonché lo svolgimento, da parte di EUR, del servizio integrato e globale comprendente la gestione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture tecnologiche che sono a servizio dell'edificio e delle relative aree tecniche, utilizzate da E-Via del gruppo Retelit S.p.A. per lo svolgimento delle proprie attività.
- EUR S.p.A. si è impegnata a fornire il servizio di cui sopra riservandosi di affidare a terzi l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in questione ed assumendo comunque la piena responsabilità della corretta e puntuale esecuzione del servizio in favore di E-Via del gruppo Retelit S.p.A.
- Al fine di garantire l'esatto adempimento degli obblighi contrattuali assunti con E-Via del gruppo Retelit S.p.A., EUR S.p.A. intende affidare alla propria controllata EUR TEL S.r.l. in qualità di gestore degli allestimenti, impianti, macchinari e infrastrutture tecnologiche del TLC & Data Center "SITO B" di Poste Italiane S.p.A. l'esecuzione del servizio globale di gestione e manutenzione degli impianti e infrastrutture tecnologiche utilizzate da E-Via e servite dal TLC & Data Center "SITO B", essendo EUR TEL S.r.l. l'unico soggetto legittimato ad operare sulla totalità degli impianti e delle infrastrutture in questione.
- Gli impianti e le infrastrutture tecnologiche del TLC & Data Center "SITO B" sono infatti funzionali e inscindibilmente collegati agli impianti e alle infrastrutture tecnologiche usate da E-Via del gruppo Retelit S.p.A., la cui piena operatività presuppone la manutenzione complessiva degli impianti e delle infrastrutture del "SITO B", già svolta da EUR TEL S.r.l. in forza di un apposito contratto con Poste Italiane S.p.A..
- Per questa ragione la Direzione Facility Management ha chiesto la predisposizione di un contratto tra EUR S.p.A. ed EUR TEL S.r.l., con oggetto l'esecuzione del servizio integrato e globale comprendente la gestione e manutenzione delle infrastrutture tecnologiche poste nel TLC & Data Center "SITO B" che sono utilizzate da E-Via del gruppo Retelit S.p.A.
 - Il corrispettivo annuo, forfetario e omnicomprendente, è previsto nella misura di € 160.000,00 oltre IVA, come da preventivo all'uopo trasmesso da EUR TEL.
 - Con la nota allegata all'offerta prot. n. 2014006252, EUR TEL S.r.l. ha chiesto una variazione del corrispettivo annuo, portandolo da € 160.000,00 a € 272.975,00, motivando tale richiesta dalle nuove esigenze di Retelit S.p.A..
 - Con lettera di risposta prot. n. 2015000562, EUR S.p.A. ha ritenuto ingiustificata la richiesta di cui sopra, non essendoci particolari e significative modifiche nello svolgimento dei servizi a Retelit S.p.A.

RITENUTO CHE

Nel caso di specie può trovare applicazione la disciplina normativa di cui all'**art. 57, comma 2, lett. b) del d.lgs. 163/2006 s.m.i.**, relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, esperibile anche nel caso in cui: *"per ragioni di natura tecnica (...) ovvero attinenti alla tutela di diritti esclusivi, il contratto possa essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato"*.

Ed infatti, EUR TEL S.r.l. nella sua qualità di gestore e manutentore del TLC Data Center "SITO B" per conto di Poste Italiane S.p.A., rappresenta l'unico soggetto abilitato a operare sui medesimi impianti e apparati tecnologici che sono utilizzati da E-Via del gruppo Retelit S.p.A. ragione per cui EUR TEL S.r.l. costituisce, necessariamente, l'unico operatore economico che attualmente può garantire, tramite la complessiva gestione e manutenzione del TLC & Data Center "SITO B", l'esatto adempimento degli obblighi contrattuali assunti da EUR con la società E-Via del gruppo Retelit S.p.A.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

preso atto dell'esigenza di affidare, per il periodo 1° gennaio 2014 – 31 dicembre 2014, il servizio relativo alla gestione e manutenzione degli apparati del TLC & Data Center "SITO B" in uso a E-Via del gruppo Retelit S.p.A., con la presente si autorizza l'affidamento dei servizi in questione ad EUR S.r.l. secondo i patti e le

condizioni che verranno formulate in apposito contratto, precisando che il corrispettivo annuo complessivo delle prestazioni richieste ammonta a €160.000,00 oltre IVA.

Roma, lì

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi e fornitura, aventi ad oggetto l'acquisto tramite riscatto di 2 fax (brother fax2920) e 1 plotter (HP Designjet 800).

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'acquisto tramite riscatto di 2 fax (brother fax2920) e 1 plotter (HP Designjet 800) per un importo pari a 1000,00, IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico EURTEL S.r.l. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi di l'acquisto tramite riscatto di 2 fax (brother fax2920) e 1 plotter (HP Designjet 800) in oggetto, in quanto proprietario degli stessi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore EURTEL S.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento della fornitura dell'acquisto tramite riscatto di 2 fax (brother fax2920) e 1 plotter (HP Designjet 800) per un importo pari a euro 1000,00 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06 e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di EURTEL S.r.l., P.IVA 10773061006, con sede in Roma, Largo Virgilio Testa, 23;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 1000,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040090, Centro di Costo 99030015

Roma, li 13.01.2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di Co-Location per n. 1 armadio rack, contenente attrezzature informatiche all'interno del Data-Center di Via della Previdenza Sociale.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di Co-Location per n. 1 armadio rack, contenente attrezzature informatiche all'interno del Data-Center di Via della Previdenza Sociale per un importo pari a €10.200,00 (euro diecimiladuecento/00), IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Eur Tel srl, risulta pienamente idonea ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, ed essendo società controllata dalla EUR spa offre prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Eur Tel srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di Co-Location per n. 1 armadio rack, contenente attrezzature informatiche all'interno del Data-Center di Via della Previdenza Sociale per un importo pari a €10.200,00 (eurodiecimiladuecento/00), IVA esclusa; mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Eur Tel srl , P.IVA 10773061006, con sede in Roma, Largo VirgilioTesta,23 , per il periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €10.200,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 0802070030, Centro di Costo 99030015

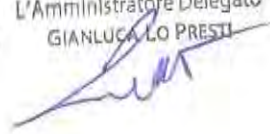
Roma, li 23 gennaio 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 33 DEL 25 GIUGNO 2015

Oggetto: indicazione di procedura di acquisto in economia, ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006, per il servizio di elaborazione buste paga, conseguenti adempimenti previdenziali, fiscali e contabili e attività di consulenza in materia di amministrazione del personale in favore di EUR S.p.A., nonché l'attività di consulenza in materia di contrattazione collettiva e costi del lavoro in relazione alle verifiche di congruità delle offerte ai sensi dell'articolo 88 del D.Lgs. 163/2006.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

PREMESSO CHE

- la Direzione Amministrazione Finanza, Controllo e Personale – Servizio Personale e Organizzazione rende nota la necessità di affidare il servizio descritto in oggetto, per la durata di un anno, rinnovabile ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, di anno in anno, per un massimo di due volte, e pertanto della durata massima complessiva di 36 mesi, per un importo stimato massimo posto a base di gara pari ad euro 144.000,00 (Euro centoquarantaquattromila/00), per il triennio, comprensivo delle prestazioni in favore delle società del gruppo laddove EUR S.p.A. decida, a suo insindacabile giudizio, di avvalersi di tale facoltà, di cui:
 - a) Euro 99.000,00 (Euro novantanovemila/00) per le attività di cui alla lettera “A.1”, punto i, ii, iii, iv dell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - b) Euro 6.000,00 (Euro seimila/00) per le attività di cui alla lettera “A.1”, punto i, ii, iii, iv dell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto, in favore delle Società del gruppo;
 - c) Euro 39.000,00 (Euro trentanovemila/00) per le attività di cui alle lettere B.1 e B.2 dell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto; constatato che il servizio rientra nei limiti di valore e nelle categorie merceologiche elencate dal Regolamento delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori adottato da EUR S.p.A. in

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

conformità al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione in economia, con richiesta di almeno cinque offerte ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad accertare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione delle modalità di esecuzione dell'appalto, non è necessario redigere il DUVRI in quanto si tratta di servizi di natura intellettuale. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

- 1) di indire una procedura di gara mediante acquisizione in economia avente ad oggetto il servizio di elaborazione buste paga, conseguenti adempimenti previdenziali, fiscali e contabili e attività di consulenza in materia di amministrazione del personale in favore di EUR S.p.A. Il servizio comprende altresì l'attività di consulenza, mediante la redazione di pareri scritti, in materia di contrattazione collettiva e costi del lavoro, che potrà essere richiesta durante lo svolgimento delle gare d'appalto bandite da EUR S.p.A. in relazione alle verifiche di congruità delle offerte ai sensi dell'articolo 88 del D.Lgs. 163/2006, per la durata di un anno, rinnovabile ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, di anno in anno, per un massimo di due volte, e pertanto della durata massima complessiva di 36 mesi,
- 2) di prevedere la facoltà di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento anche in favore delle società del gruppo (Roma Convention Group S.p.A., EUR Tel S.r.l., Aquadrome S.r.l.).
- 3) di utilizzare, per l'aggiudicazione della procedura, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara;
- 4) di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto che contestualmente si approvano e co-

stituiscono parte integrante del presente provvedimento;

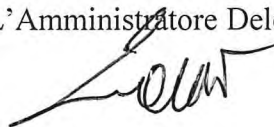
- 5) di quantificare il valore dell'appalto posto a base di gara, per il triennio, in Euro 144.000,00 (Euro centoquarantaquattromila/00) IVA esclusa;
- 6) di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze;
- 7) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi alla lettera d'invito;
- 8) di stabilire che le imprese da invitare alla procedura di gara verranno individuate mediante l'Elenco Fornitori di EUR S.p.A.;
- 9) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad un'apposita commissione che verrà nominata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in conformità alla vigente normativa;
- 10) di riservare ad EUR S.p.A. la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 11) di disporre che il pagamento avverrà a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale,
- 12) di autorizzare per l'effetto, la spesa pari ad Euro 144.000,00 (Euro centoquarantaquattromila/00) oltre IVA e accessori di legge se dovuti.

Allegati:

- Lettera di invito;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. M.', is written over the text 'L'Amministratore Delegato'.

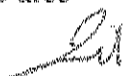
Prot. [...]/[...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico di aggiornamento degli atti catastali mediante presentazione di frazionamento dell'area c.le SS. Pietro e Paolo in catasto al foglio 854 p.lla 631/parte; e aggiornamento del catasto terreni per frazionamento area individuata al foglio 865 p.lle 562-559 nonché variazione Docfa per medesime aree (già denominate ex Caravanauto-ex Ymca) e aggiornamento variazioni intestazioni catastali.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico redazione denuncia variazione catastale mediante presentazione di frazionamento dell'area c.le SS. Pietro e Paolo in catasto al foglio 854 p.lla 631/parte; aggiornamento del catasto terreni per frazionamento area individuata al foglio 865 p.lle 562-559 nonché variazione Docfa per le medesime aree



(già denominate ex caravanauto e ex Ymca) e aggiornamento variazioni intestazioni catastali per il corrispettivo rispettivamente di euro 1800,00 e euro 3.600,00 per totali euro 5400,00 (cinquemilaquattrocento/00) oltre IVA e oneri previdenziali nonché rimborso tributi documentati.

- **VISTO** il << *Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*>>, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 27 ottobre 2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, il Geom. Marzio Fasoli risulta pienamente idoneo all'espletamento del servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato professionista per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere dell'affidamento dell'aggiornamento degli atti catastali mediante presentazione di frazionamento dell'area c.le SS. Pietro e Paolo in catasto al foglio 854 p.lle 631/parte; aggiornamento del catasto terreni per frazionamento area individuata al foglio 865 p.lle 562-559 nonché variazione Docfa per medesime aree (già denominate ex caravanauto-ex Ymca) e aggiornamento variazioni intestazioni catastali, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.4 della «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, P0-006.05», nei confronti di Geom. Marzio FASOLI C.F. FSL MRZ 67P05 H5011, con sede in Via Silvestri, 221 - 00164 ROMA, da svolgersi entro 20 giorni dall'accettazione;
- di autorizzare per l'effetto la spesa totale di € 5.400,00, da imputarsi sul budget Direzione Asset e Property, CC 99030002 - CO.GE 0802070030.

- [Roma], li [.....]

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
L'Amministratore Delegato
GIANLUIGI PREZZI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico di aggiornamento degli atti catastali mediante presentazione di tipo frazionamento e mappale per l'immobile da censire al foglio 854 p.lla 631, pertinenza p.lla 50.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **VISTO** il << *Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori* >>, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico redazione denuncia variazione catastale per il corrispettivo di euro 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA, oneri previdenziali, e rimborso tributi;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 27 ~~ottobre~~ 2014;
- **CONSIDERATO** che il Geom. Marzio Fasoli risulta pienamente idoneo all'espletamento del servizio in oggetto ;
- **VALUTATO** che il geom. Marzio Fasoli ha già avuto, con nota Eur n. 6676/2014, l'affidamento per la redazione della denuncia di variazione catastale DOCFA per il quale è stato accertato è necessario produrre la preventiva redazione del frazionamento/tipo mappale per identificazione dell'area di corte, vista altresì la congruità del compenso richiesto dal succitato professionista per il tipo di affidamento in oggetto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'integrazione dell'affidamento dell'aggiornamento degli atti catastali affidato con nota eur n. 6676/2014 e inerente tra l'altro la presentazione di (DO.C.FA.) per le unità immobiliari censite nel catasto urbano di Roma Capitale al foglio 854 p.lla 50 sub 2-3 e 501 per la redazione del tipo di frazionamento /mappale riguardante le aree di pertinenza di suddetto immobile, per un compenso complessivo di € 5 00,00 (cinquecento/00) più IVA, oneri per Cassa Geometri al 4% e rimborso tributi catastali documentati, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.4 della «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, P0-006.05», nei confronti di Geom. Marzio FASOLI C.F. FSL MRZ 67P05 H501I, con sede in Via Silvestri, 221 - 00164 ROMA, da svolgersi entro 15 giorni dall'accettazione;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 5 00,00, da imputarsi sul budget Direzione Asset e Property, CC 99030002 - CO.GE 0802070030

Roma, li

EUR S.p.A.

(L'Amministratore Delegato)

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Roma 09/07 2015

DETERMINA A CONTRARRE

Nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori, aventi ad oggetto attività di rimozione e bonifica di materiale contenente amianto in matrice compatta, n. 2 serbatoi acqua in in disuso collocati sulla copertura della scuola elementare di Via dell'elettronica, 3.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare la **rimozione e bonifica di materiale contenente amianto in matrice compatta, n. 2 serbatoi acqua in in disuso collocati sulla copertura della scuola elementare di Via dell'elettronica, 3, per un importo pari a 800,00 euro, IVA esclusa;**
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05» approvata in data 25/09/2013;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico **HTR BONIFICHE S.r.l.** risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore **HTR BONIFICHE S.r.l.** per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere all'affidamento dei lavori di per un importo complessivo pari a 800,00 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», nei confronti di **HTR BONIFICHE P.IVA 11656511000**, con sede in **Roma**, alla via Bassano del Grappa, 4 – 00195 Roma];
- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro **800,00** IVA esclusa, da imputarsi sui seguenti **centro di costo: 02049999 e , Co.ge. 802070000**

Roma 09/07/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 **L'Amministratore Delegato**
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi aventi ad oggetto la verifica dell'impianto elettrico a servizio di Palazzo dei Congressi

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di verifica dell'impianto elettrico ai sensi del DPR 462/012 per un importo pari a 2.250,00 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore IMQ SpA per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

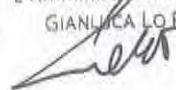
- di procedere all'affidamento del servizio di verifica dell'impianto elettrico ai sensi del DPR 462/012 per un importo complessivo pari a euro 2.250 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di IMQ SpA P.IVA 12898410159 con sede in Milano via Quintiliano, 43 , per il periodo dal 01/06/2015 al 30/06/2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro 2.250,00 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802070000 Centro di Costo 01109999

Roma, li 09/06/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

n. 30 del 15 GIU 2015

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 dell'incarico per il rilascio di una *Reliance letter* relativa ad una relazione causale consistente nella "asseverazione" circa la affidabilità e metodologia delle analisi contenute in un documento tecnico (fornito da EUR S.p.A.) afferente il dettaglio degli investimenti e delle lavorazioni a finire in relazione alla Nuvola nonché la possibilità di iscrizione di ulteriori riserve da parte della Società appaltatrice

L'Amministratore Delegato

Premesso:

- che in data 12 dicembre 2014 il legale di fiducia incaricato dalla società ha depositato presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione fallimentare, un ricorso ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che nell'ambito di definizione del piano di ristrutturazione del debito gli istituti bancari finanziatori di EUR S.p.A. hanno chiesto il "*dettaglio degli investimenti e delle lavorazioni a finire in relazione alla Nuvola con richiesta di valutare se la natura dei lavori a finire (sulla base di ciò che accade di prassi in situazioni analoghe) possa dare luogo o meno a ulteriori riserve a favore di Condotte S.p.A.*";
- che gli Istituti bancari hanno manifestato più volte, per le vie brevi nel corso degli incontri tenuti, la necessità di avere la predetta valutazione anche sotto forma di una *reliance letter*;
- che al fine di completare la documentazione richiesta dagli istituti bancari, indicati nella qualità di creditori di EUR S.p.A. nell'ambito del predisponendo piano di ristrutturazione aziendale previsto dalla procedura di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare, si rende pertanto necessario il rilascio di una *Reliance letter*, afferente una "relazione causale" consistente nell' "asseverazione" circa la affidabilità e la

metodologia delle analisi contenute in un documento tecnico, che verrà fornito al professionista da EUR S.p.A., afferente il dettaglio degli investimenti e delle lavorazioni a finire in relazione alla Nuvola nonché la possibilità, connessa alla natura dei lavori a finire, sulla base di una valutazione causale, anche in considerazione di ciò che accade di prassi in situazioni analoghe, di iscrizione di ulteriori riserve da parte della società appaltatrice;

- che il documento tecnico che verrà fornito al professionista è stato redatto dall'ing. Carè;
- che la richiesta della *reliance letter* da parte degli istituti bancari riveste carattere di assoluta urgenza in relazione ai tempi di consegna coerenti con la presentazione del piano di ristrutturazione del debito Societario;
- che l'ing Carè non si è reso disponibile per la redazione della *reliance letter* rendendo necessario procedere all'individuazione di un altro professionista;
- che il professionista a tal uopo individuato nella persona dell'ing. Roberto Felli, ha già lavorato nell'ambito del procedimento di realizzazione del Nuovo Centro Congressi dando prova di professionalità e qualità nell'ambito delle attività di supporto al Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione ed al Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità di Responsabile dei Lavori, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Per quanto sopra premesso,

VISTO l'art. 125, comma 11, del d.Lgs. 163/2006 in base al quale "*Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*".

RICHIAMATA ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

DETERMINA

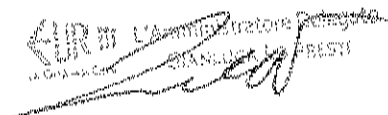
per le motivazioni esposte:

- 1) di affidare, ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006, all'ing. Roberto Felli, nato a Roma il 11 settembre 1972, Codice Fiscale FLL RRT 72P11 H501L, con Studio Professionale in Ariccia (Rm), Via del Crocifisso n. 10 – 00040, l'incarico per il rilascio della *reliance letter* richiesta dagli istituti bancari, indicati nella qualità di creditori di EUR S.p.A. nell'ambito del predisponendo piano di ristrutturazione aziendale previsto



dalla procedura di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare, afferente una "relazione causale" consistente nell' "asseverazione" circa la affidabilità e la metodologia delle analisi contenute nel documento tecnico, fornito alla Contraente da EUR S.p.A., afferente il dettaglio degli investimenti e delle lavorazioni a finire in relazione alla Nuvola nonché la possibilità, connessa alla natura dei lavori a finire, sulla base di una valutazione causale, anche in considerazione di ciò che accade di prassi in situazioni analoghe, di iscrizione di ulteriori riserve da parte della società appaltatrice;

- 2) che l'importo del contratto, determinato, è pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00) oltre IVA per legge e contributo previdenziale;
- 3) di autorizzare, per l'effetto, la spesa massima complessiva di € 20.000,00 (euro ventimila/00) oltre IVA per legge e contributo previdenziale.


EUR S.p.A. L'Amministratore Delegato
GIANLUIGI FRUSTI

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da di EUR S.p.A. dal 1° luglio 2015 al 30 settembre 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.
- **CHE** in data 13/05/2015 con determina n° 24 è stata prorogata la sospensione di ulteriori 50 gg.
- **CHE** in data 11/06/2015 il C.D.A. ha deliberato di revocare la sospensione.
- **CHE** in data 22/06/2015 con determina n° 31 è stata revocata la sospensione.
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni espone in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €118.631,60 (eurocentodiciottomilaseicentotrentuno/60) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 luglio 2015 - 30 settembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €118.631,60 (eurocentodiciottomilaseicentotrentuno/60) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da di EUR S.p.A. dal 1° luglio 2015 al 30 settembre 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.
- **CHE** in data 13/05/2015 con determina n° 24 è stata prorogata la sospensione di ulteriori 50 gg.
- **CHE** in data 11/06/2015 il C.D.A. ha deliberato di revocare la sospensione.
- **CHE** in data 22/06/2015 con determina n° 31 è stata revocata la sospensione.
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

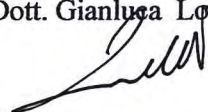
- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €118.631,60 (eurocentodiciottomilaseicentotrentuno/60) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 luglio 2015 - 30 settembre 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €118.631,60 (eurocentodiciottomilaseicentotrentuno/60) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da di EUR S.p.A. dal 1° maggio 2015 al 30 giugno 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** *che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;*
- **CONSIDERATO** *che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;*
- **CONSIDERATO** *che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle*



procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di *dismissione di parte del patrimonio immobiliare l' effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.*
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con *determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.*
- **VISTO** la «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

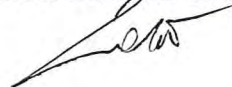
- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 maggio 2015 - 30 giugno 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da EUR S.p.A. dal 1° ottobre 2015 al 30 novembre 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
 - **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
 - **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
 - **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
 - **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
 - **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
 - **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
 - **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
 - **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle



procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.
- **CHE** in data 13/05/2015 con determina n° 24 è stata prorogata la sospensione di ulteriori 50 gg.
- **CHE** in data 11/06/2015 il C.D.A. ha deliberato di revocare la sospensione.
- **CHE** in data 22/06/2015 con determina n° 31 è stata revocata la sospensione.
- **CHE** in data 30 luglio 2015, si è tenuta una seduta pubblica di gara per procedere con il sorteggio di un numero di offerenti non inferiore al 10% per la comprova del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, ai sensi dell'articolo 48 del d.Lgs. 163/2006.
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

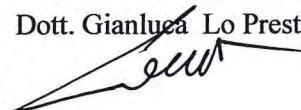
per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 ottobre 2015 - 30 novembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €79.087,73(eurosettantanovemilazeroottantasette/73) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Vigilanza armata e reception presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestite da di EUR S.p.A. dal 1° marzo 2015 al 30 aprile 2015;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** in data 12 marzo 2015 con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 9 la procedura di gara è stata sospesa per 60(sessanta) giorni.
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico ISSV S.p.A con sede in Roma, via Casilina, 1109, C.A.P. 00169 P. IVA 10169951000, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore economico ISSV S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

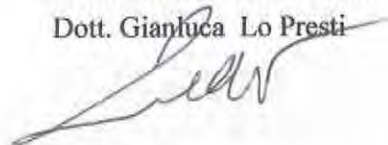
- di procedere all'affidamento del Servizio di Vigilanza armata e non armata negli edifici di Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di ISSV S.p.A. con sede in Roma, via Casilina, 1109, P.IVA 10169951000, per il periodo 01 marzo 2015 - 30 aprile 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €79.087,73 (eurosettantanovemilazeroottantasette/73) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802040000 e Centro di Costo vari.

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto la
fornitura servizio di audio conferenza

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;



- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio la fornitura del servizio di audio conferenza per un importo massimo annuo pari a 4000,00 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico JOIN Srl risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, in quanto già fornitore dello stesso;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore JOIN Srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

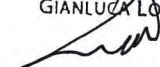
- di procedere all'affidamento del servizio **fornitura del servizio di audio conferenza** per un importo massimo annuo complessivo pari a 4000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di JOIN Srl, P.IVA 12858651008, con sede in Roma, alla Piazza Cola di Rienzo, 92, per il periodo dal 14.04.2015 al 31.12.2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di 4000,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802070030, Centro di Costo 99030015

Roma, li 15.04.2015

EUR S.P.A.

 **L'Amministratore Delegato**
L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE n. 27 del 18 MAG 2015

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex articolo 57, comma 2, lettera b) e c) del d.Lgs. 163/2006 per la stipula di un contratto afferente la redazione di una relazione sulla verifica delle informazioni finanziarie e dei dati contabili inclusi nel bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2014, da fornire all'attestatore nell'ambito del redigendo piano di ristrutturazione aziendale di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare

L'Amministratore Delegato

Premesso:

- che nel corso della seduta del 11 dicembre 2014, il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. ha deliberato di procedere senza indugio al compimento degli atti necessari per l'ammissione della Società alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale nelle forme di cui all'art. 161, comma 6, della legge fallimentare;
- che in data 12 dicembre 2014, il legale di fiducia incaricato dalla società ha depositato presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione fallimentare, un ricorso ai sensi dell'articolo 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- che in data 23 dicembre 2014, il Tribunale di Roma, con Decreto, ha nominato i Commissari giudiziali ed ha contestualmente fissato il termine del 24 aprile 2015 per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventiva con il piano e la documentazione completa richiesta dalla Legge fallimentare;
- che in data 21 aprile 2015, considerata la richiesta al Tribunale di Roma per la concessione di una

EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (Ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 - tel. +39 06 542510 - fax +39 06 54252277
Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato

www.eurspa.it - info@romaeur.it



proroga, nella misura massima consentita di ulteriori 60 giorni, del termine di cui all'articolo 161, comma 6 della legge fallimentare, altrimenti in scadenza al 24 aprile 2015, è stato assegnato il termine del 25 giugno p.v. per la formalizzazione di una domanda di omologa di un accordo di ristrutturazione dei debiti ovvero di una proposta concordataria;

- che EUR S.p.A. deve presentare entro la predetta data, un piano contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della proposta di concordato preventivo, in conformità a quanto disposto dall'articolo 161 della Legge Fallimentare, o, in alternativa un accordo di ristrutturazione del debito ai sensi dell'articolo 182-bis della Legge Fallimentare;
- che ai fini del compimento delle predette attività è stato necessario avvalersi di un *advisor* finanziario in possesso delle specifiche conoscenze e competenze per l'elaborazione di un piano da depositare in Tribunale e di un attestatore in possesso dei requisiti di legge ai fini della redazione della relazione di attestazione di cui all'articolo 161, comma 3, della Legge Fallimentare;

Ciò premesso, considerata la necessità di avvalersi di una ulteriore figura nell'ambito della redazione del piano di ristrutturazione aziendale ed ai fini della attestazione del piano stesso, nonché di avvalersi del supporto di una società di revisione legale dei conti che elabori delle procedure di verifica da utilizzare per il controllo delle informazioni finanziarie e dei dati contabili contenuti nel bilancio di esercizio al 31 dicembre 2014 e rediga una relazione contenente gli esiti di tali verifiche.

Considerato che, le predette relazioni ed i relativi esiti dovranno essere forniti al professionista che sta redigendo il piano di ristrutturazione aziendale ma soprattutto al professionista che dovrà attestare il piano, ai sensi dell'articolo 161, comma 3, della Legge fallimentare.

Considerato che i dati forniti da EUR sia al redattore del piano che all'attestatore, siano, a loro volta, verificati ed "attestati" da una società di revisione legale dei conti, in possesso dei requisiti richiesti dalla legge, in termini di veridicità, sostenibilità e correttezza degli stessi;

Ritenuto di procedere all'affidamento del contratto mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera b) e c), del d.Lgs. n. 163/2006



Rilevato che la predetta norma consente alle stazioni appaltanti di ricorrere alla predetta procedura "qualora per ragioni di natura tecnica, il contratto possa essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato" e "nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette, i negoziate previa pubblicazione del bando di gara. Le circostanze invocate a giustificazione della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti";

nel caso di specie:

- ricorrono le ragioni di natura tecnica, riconnesse a ragioni di urgenza, in quanto la società individuata per l'espletamento delle attività in argomento, è in possesso dei requisiti di legge per effettuare la revisione legale dei conti e, già ha effettuato per EUR le attività di revisione legale dei conti ai fini della certificazione di bilanci di esercizio in conformità alla normativa di riferimento;
- ricorre l'estrema urgenza, e tale urgenza risulta essere qualificata e non generica (determina AVCP n.18 del 5 aprile 2000), in quanto entro il termine del 25 giugno 2015, ai sensi dell'articolo 161 della Legge Fallimentare, EUR S.p.A. dovrà presentare un piano contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della proposta di concordato preventivo, e che dalla elaborazione, e successiva approvazione, di tale piano è subordinata la continuità aziendale di EUR S.p.A.;
- ricorre l'imprevedibilità dell'evento per la Committenza, determinata dalla crisi finanziaria nella quale EUR S.p.A. versa, e, da ultime, dal mancato apporto più volte formalmente promesso dal socio di maggioranza (Ministero Economia e Finanze) per garantire la continuità finanziaria di EUR S.p.A.
- ricorre l'eccezionalità e la contingenza della esigenza, in quanto il rinvio della elaborazione del piano di risanamento comprometterebbe il raggiungimento degli obiettivi che EUR S.p.A. si pone in tale frangente ed in particolare, l'elaborazione del piano e la relativa approvazione secondo quanto disposto dalla Legge Fallimentare.

Individuata, a tal fine, la KPMG S.p.A., società che ha già svolto attività di verifica e di certificazione dei

bilanci societari, ai fini delle approvazioni, e in considerazione dei tempi particolarmente stringenti connessi al deposito del piano di ristrutturazione aziendale, è la società che già ha già piena conoscenza dei dati contabili e finanziari di EUR S.p.A.


Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

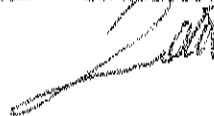
Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. del 05 maggio 2015,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa del presente atto:

- di procedere, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera b) e c), del d.Lgs. n. 163/2006, con l'affidamento del contratto in argomento alla KPMG S.p.A. con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto sino alla data del 24 giugno 2015;
- di fissare l'importo massimo onnicomprensivo l'importo di euro 130.000,00 (centotrentamila/00), oltre IVA per legge;

 L'Amministratore Delegato
GIANLUIGI LO PRESTI



Prot. [...] / {...}

DETERMINA A CONTRARRE

**nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei servizi di trasporto
Prunus yedoensis.**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di trasporto per un importo pari a €2.000,

IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Lappen Pflanzenhandel risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi di trasporto di Prunus Yedoensis in oggetto, in quanto fornitore di fiducia della Società specializzata nel settore, inoltre la Ditta in questione Assicurava il rispetto dei brevi tempi di messa in opera, oltre a fornire prezzi economicamente vantaggiosi;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Lappen Pflanzenhandel per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

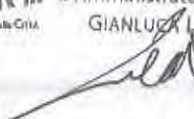
per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei servizi e servizi di completamento camion fornitura Prunus yedoensis per un importo complessivo pari a € 2.000, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06 e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05» punto 9.2, nei confronti di Lappen Pflanzenhandel, P.IVA 06706871008, con sede in Germania, per il periodo di marzo 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €2.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802990020, Centro di Costo 04019999

Roma, li 16/03/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato
 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI





DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura finalizzata all'affidamento del servizio di polizze assicurative RC professionale tecnici con la compagnia Lloyds.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

1. EUR S.p.A. in considerazione delle attività svolte dal personale dipendente tecnico, in ossequio alla normativa di riferimento, ogni anno sottoscrive delle Polizze di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per l'espletamento delle relative attività riconducibili all'oggetto sociale di EUR stessa;
2. in data 12 dicembre 2014, a causa della critica situazione finanziaria societaria che non permetteva più ad EUR S.p.A. di fare fronte alle obbligazioni assunte, è stato depositato presso il Tribunale Civile di Roma un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo in bianco di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare;
3. in data 22 dicembre 2014, il Tribunale Civile, con decreto, ha nominato i commissari giudiziali della procedura ed ha, altresì, fissato il termine perentorio del 24 aprile 2015, per la presentazione della documentazione di cui all'articolo 161 della L.F.;
4. sino alla presentazione ed approvazione del piano di ristrutturazione aziendale, EUR S.p.A., in base a quanto prescritto dalla norma di specie, non potrà compiere atti di straordinaria amministrazione se non previa autorizzazione del Tribunale mentre potrà compiere gli atti di ordinaria amministrazione finalizzati alla continuità dell'attività aziendale;

Ciò premesso, considerato che:

1. le attività poste in essere dal personale tecnico dipendente di Eur S.p.A. sono strumentali alla ordinaria amministrazione societaria e, conseguentemente, alla prosecuzione dell'attività aziendale;

2. per quanto sopra EUR S.p.A. deve procedere con la stipula di una polizza assicurativa per la Responsabilità Civile Professionale a copertura delle attività svolte dal personale tecnico dipendente nell'esercizio delle rispettive funzioni;
3. gli eventi imprevedibili descritti in premessa, a causa anche della attuale indeterminatezza del piano di ristrutturazione aziendale - in corso di elaborazione - sulla prosecuzione della *mission* societaria hanno di fatto generato una oggettiva incompatibilità con i termini imposti per l'espletamento delle procedure di selezione;
4. l'eventuale differimento della stipula delle polizze assicurative, lasciando il personale tecnico dipendente privo della copertura assicurativa esporrebbe EUR S.p.A. ad un rischio di richiesta di risarcimento in via sussidiaria nel caso in cui si verificassero sinistri nelle more dell'espletamento delle procedure di selezione per l'individuazione di una compagnia assicurativa;
5. l'eventualità di cui al precedente punto deve essere scongiurata, anche in considerazione della procedura concorsuale in corso, ma anche e soprattutto in considerazione delle attività dei tecnici espletate in cantieri anche oggetto di lavorazioni altamente complesse quali, fra tutti, il cantiere del Nuovo Centro Congressi;

Ciò premesso e considerato,

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e

rilevanza nella fattispecie;

- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **RITENUTO** pertanto che debba provvedersi in via diretta al succitato affidamento di servizi;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

-
- di procedere all'affidamento del servizio di copertura assicurativa RC Professionale Tecnici, con la compagnia Lloyds per un importo complessivo pari ad euro 99.000,00 (novantanovemila/00) oltre IVA per legge, con decorrenza dal 01 gennaio 2015 al 31 dicembre 2015;
- di procedere con il pagamento del predetto premio a favore della compagnia assicurativa Lloyds per il tramite del broker Marsh S.p.A.;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro 99.000,00 (novantanovemila/00) oltre IVA, da imputarsi sul conto Co.Ge. n°0804040010 e Centro di Costo n°99030007.

 L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ PER LA CITTÀ
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento alla Marsh Risk Consulting S.r.l., avente ad oggetto l'espletamento del servizio di **"Formazione obbligatoria per soggetti apicali in conformità al D. Lgs. 231/2001, D. Lgs. 33/2013 e Piano per la Trasparenza Amm.va e L. 190/2012 e piano di prevenzione della corruzione e redazione di una nuova procedura organizzativa"**.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;

- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di *“Formazione obbligatoria per soggetti apicali in conformità al D. Lgs. 231/2001, D. Lgs. 33/2013 e Piano per la Trasparenza Amm.va e L. 190/2012 e piano di prevenzione della corruzione e redazione di una nuova procedura organizzativa”* per un importo pari a € 10.000, IVA esclusa;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la *«Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»*, approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Marsh Risk Consulting S.r.l. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo al servizio in oggetto, in quanto ha completato nel corso del primo semestre 2015 l'attività di aggiornamento del MOG 231.
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di *“Formazione obbligatoria per soggetti apicali in conformità al D. Lgs. 231/2001, D. Lgs. 33/2013 e Piano per la Trasparenza Amm.va e L. 190/2012 e piano di prevenzione della corruzione e redazione di una nuova procedura organizzativa”* per un importo complessivo pari a € 10.000, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della *«Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05»*, nei confronti di MARSH RISK CONSULTING S.r.l., P.IVA 10027410157, con sede in Milano, in Viale Bodio, 33 20158 per il periodo dal 1 settembre al 30 novembre 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 10.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 0802990060, Centro di Costo 99030007.





Roma, li 23/07/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento per il Supporto tecnico e metodologico per attività di Risk Assessment e Gap Analysis finalizzate all'aggiornamento del Modello ex D.Lgs 231/2001 di Eur S.p.A. Ed alla predisposizione del Modello ex D.Lgs 231/2001 per Eur TEL S.r.l. E Roma Convention Group S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

-
- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;



- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il “supporto tecnico e metodologico per attività di Risk Assessment e Gap Analysis finalizzate all'aggiornamento del Modello ex D.Lgs 231/2001 di Eur S.p.A. ed alla predisposizione del Modello ex D.Lgs 231/2001 per Eur TEL S.r.l. e Roma Convention Group S.p.A. per un importo pari a € 22.000 oltre IVA;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico MARSH RISK CONSULTING, risulta pienamente idoneo a eseguire fornire il servizio in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità economica dell'affidamento;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento del servizio, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata *Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del Supporto tecnico e metodologico per attività di Risk Assessment e Gap Analysis finalizzate all'aggiornamento del Modello ex D.Lgs 231/2001 di Eur S.p.A. ed alla predisposizione del Modello ex D.Lgs 231/2001 per Eur TEL S.r.l. e Roma Convention Group S.p.A. per un importo complessivo pari a € 22.000 oltre IVA, mediante affidamento diretto, nei confronti di MARSH RISK CONSULTING, per un periodo pari a 60 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.
- di autorizzare per l'effetto la spesa di euro € 22.000 oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. 0802060000 e vari Centro di Costo 99030007.

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 del servizio di accatastamento del Polo Tecnologico del Palazzo della Civiltà Italiana

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
 - **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
 - **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
 - **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
 - **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per servizi di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare il servizio descritto in oggetto per un importo pari a Euro 3.500,00 oltre IVA per legge, oltre Cassa Geometri e tributi catastali documentati;
 - **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
 - **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

1. di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 11, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento diretto dell'attività relativa a:


EUR S.p.A.


- Aggiornamento catasto terreni; predisposizione e consegna presso la competente Agenzia delle Entrate -Territorio di denuncia di variazione Pregeo – Tipo Mappale;
 - predisposizione e consegna presso la competente Agenzia delle Entrate -Territorio di denuncia di variazione Docfa completa di planimetrie;
 - Aggiornamento catasto Fabbricati; predisposizione e consegna presso la competente Agenzia delle Entrate -Territorio di denuncia di variazione Docfa completa di planimetrie;
 - per un importo complessivo pari a Euro 3.500,00 oltre IVA per legge, oltre Cassa Geometri e tributi catastali documentati, nei confronti del Geom. Marzio Fasoli, con Studio in Roma, Via Silvestri n. 221, iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri della provincia di Roma al n. 7700;
 - che l'attività di cui al precedente punto avrà la durata di 45 giorni;
2. di nominare l'Arch. Solange Signorini, Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di cui in oggetto;
 3. di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 3.500,00 oltre IVA per legge, oltre Cassa Geometri e tributi catastali documentati.

Allegati:

- 1) motivazione del R.U.P.

Roma, 26 febbraio 2015

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale e 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

DETERMINA A CONTRARRE

N. 25 DEL 15 MAG 2015

Oggetto: Procedura affidamento ai sensi dell'articolo 204, comma 4, e dell'articolo 125, comma 8, del d.Lgs. 163/2006 per il restauro del dipinto sul Tela di Arnaldo Carpanetti "Le tre semine"

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Con riferimento a quanto in oggetto, premesso:

1. che in data 29 dicembre 1994 la Commissione di Ricognizione Patrimoniale del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, ha chiesto ai diversi Enti consegnatari di voler comunicare la esatta ubicazione delle opere in consegna;
2. che in data 03 aprile 1995, la Federazione Nazionale dei Cavalieri del Lavoro, in riscontro alla predetta richiesta, ha comunicato che il dipinto Le tre semine era ubicato nella sala ex Presidenza Federazione dei Maestri del Lavoro, angolo lato est del Palazzo della Civiltà – Quadrato della Concordia, Roma;
3. che nella predetta nota la Federazione Nazionale dei Cavalieri del Lavoro ha precisato, altresì, che, come comunicato alla Galleria d'Arte Moderna, i locali in cui sono collocate le opere erano stati consegnati all'Ente autonomo EUR, come da verbali del 12 febbraio 1992, del 27 maggio 1993 e del 28 dicembre 1994;
4. che il dipinto in argomento era, in particolare, affisso ad un parete della sala ex Presidenza Federazione dei Maestri del Lavoro, angolo lato est del Palazzo della Civiltà;
5. che a seguito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia del Palazzo della Civiltà Italiana, al

EUR S.p.A.

- fine di consentire all'appaltatore di procedere con i lavori in appalto si è reso necessario rimuovere il dipinto Le tre semine dalla parete alla quale era affisso;
6. che, a tal uopo, in data 07 agosto 2008, come risulta da verbale redatto in pari data, il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha effettuato un sopralluogo nel corso del quale il dipinto è stato rimosso dalla parete e posto in una cassa di legno ai fini della sua conservazione;
 7. che il dipinto imballato nella cassa di protezione è rimasto ubicato, a titolo di deposito temporaneo, presso il Palazzo della Civiltà Italiana;
 8. che la consegnataria EUR S.p.A. è obbligata "alla perfetta conservazione delle opere entro descritte ed alla loro restituzione a proprie spese ad ogni richiesta della Soprintendenza alla Galleria Nazionale d'Arte Moderna. Nel caso di deterioramento l'Ente consegnatario è obbligato alle spese per il restauro, stabilite dalla Soprintendenza";
 9. che in data 10 luglio 2013 è stato sottoscritto un contratto di locazione del Palazzo della Civiltà Italiana con Fendi S.r.l.;
 10. che nel predetto contratto è previsto che il Conduuttore esegua a propria cura e spese delle lavorazioni di allestimento interno al Palazzo al fine della piena fruizione del bene locato;
 11. che nell'imminenza del completamento delle predette lavorazioni è necessario lo spostamento del dipinto in oggetto;
 12. che a tal uopo in data 04 maggio 2015 i i tecnici della Galleria Nazionale d'Arte Moderna hanno effettuato, congiuntamente ai tecnici di EUR S.p.A., un primo sopralluogo per verificare lo stato del dipinto e concordare il relativo spostamento dal Palazzo della Civiltà Italiana alla Galleria;
 13. che nel corso del sopralluogo suddetto, si è constatata la necessità di un restauro del dipinto prima dello spostamento;
 14. che in data 06 maggio 2015 si è tenuto un secondo sopralluogo con l'Impresa Mercuri & Talarico (ditta restauratrice delle Opere d'Arte richiesta dalla GN.A.M.) per valutare l'entità dei lavori di restauro;

Visto il Capo II - Contratti relativi ai beni culturali del d.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163;

Visto l'articolo 198 del predetto decreto legislativo in base al quale "Le disposizioni del presente capo dettano la disciplina degli appalti di lavori pubblici concernenti i beni mobili e immobili e gli interventi sugli elementi architettonici e sulle superfici decorate di beni del

EUR S.p.A.

patrimonio culturale, sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, al fine di assicurare l'interesse pubblico alla conservazione e protezione di detti beni e in considerazione delle loro caratteristiche oggettive".

Visto l'articolo 204, comma 4, del d.Lgs. 163/2006 in base al quale "Per i lavori di cui all'articolo 198, l'affidamento in economia è consentito, oltre che nei casi previsti dall'articolo 125";

Visto l'articolo 125, comma 8, del d.Lgs. 163/2006 in base al quale "Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento".


DETERMINA

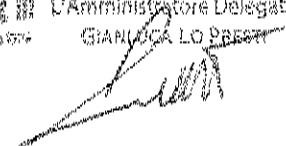
per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

- 1) di procedere con l'affidamento delle attività di restauro del dipinto sul Tela di Arnaldo Carpanetti "Le tre semine", ai sensi del combinato disposto dell'articolo 204, comma 4, e dell'articolo 125 del d.Lgs. 163/2006 alla Mercuri & Malarico, con sede in Roma Via Valentino Banal, 34 - 00177 Roma, Codice Fiscale e Partita IVA 04889891000, per l'importo complessivo di € 5.500,00 (euro cinquemila cinquecento/00), oltre IVA per legge;
- 2) di autorizzare la spesa pari a € 5.500,00 (euro cinquemila cinquecento/00), oltre IVA per legge;

Allegati:

- Motivazione del RUP

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice Fiscale 80045870583 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 645.248.000 interamente versato www.eurspa.it - info@romaeur.it

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi aventi ad oggetto il corso base di specializzazione in prevenzione incendi

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di un corso base di specializzazione in prevenzione incendi per un importo pari a 720,00 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Ordine degli ingegneri della provincia di Roma risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo al servizi in oggetto, in quanto Ente preposto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore, Ordine degli ingegneri della provincia di Roma, per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di un corso base di specializzazione in prevenzione incendi per un importo complessivo pari a 720,00 euro, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Ordine degli ingegneri della provincia di Roma, c.f. 80201950583 con sede in Roma, alla piazza della Repubblica 59, per il periodo dal 1/10/2015 al 28/2/2016;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di 720,00 euro, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802990060 Centro di Costo 99030007

Roma, li 25/9/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'articolo 125, comma 11, del d.Lgs. 163/2006 per la fornitura di apparecchiatura fotografica per la produzione di documentazione fotografica afferente i lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

- che nell'ambito dei lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi, EUR S.p.A. ha determinato di affidare ad uno Studio Fotografico specializzato un incarico professionale afferente la realizzazione di documentazione fotografica inerente tutte le fasi di costruzione del Nuovo Centro Congressi e del progetto finito, al fine di creare un archivio storico che il Committente potrà utilizzare per scopi professionali, commerciali di promozione dell'immagine nonché come documentazione a disposizione di centri studio dell'opera una volta completata;
- che in data 31 marzo 2015 è scaduto il termine finale di vigenza del predetto contratto;
- che in considerazione dell'accesso di EUR S.p.A. alla procedura di concordato preventivo in bianco, avvenuto in data 12 dicembre u.s., la Committenza ha determinato di non prorogare la durata del contratto in argomento;

Ciò premesso,

- **CONSIDERATA** la perdurante necessità di produrre la documentazione fotografica dell'opera per le medesime finalità sottese al contratto in premessa;
- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito "Codice dei contratti pubblici"), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito "Regolamento"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il Responsabile del Procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;

- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per le forniture di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare le forniture descritte in oggetto per un importo pari a Euro 1.244,88, (mille duecentoquarantaquattro/88) oltre IVA per legge;
- **TENUTO CONTO** del confronto concorrenziale informale espletato per individuare la migliore offerta di cui alla motivazione del RUP allegata;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni espone nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

- di procedere ai sensi dell'articolo 125, comma 11, del d.Lgs. 163/2006 con l'affidamento per la fornitura di apparecchiatura fotografica per la documentazione dei lavori di realizzazione del Nuovo Centro Congressi, per un importo complessivo pari a Euro 1.244,88, (mille duecentoquarantaquattro/88) oltre IVA per legge, nei confronti della Ottica Universitaria S.r.l., con sede legale in Roma, Viale Ippocrate 109/111, C.F. 0083111058-0;
- di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 1.244,88, (mille duecentoquarantaquattro/88) oltre IVA per legge;

Allegati:

- 1) motivazione del R.U.P.

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di assicurazione sulla RC Amministratori Sindaci e Dirigenti (D.&O.) di Eur Spa.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di assicurazione sulla RC Amministratori

Sindaci e Dirigenti (D.& O.) di Eur Spa per un importo pari a €12.055,99= incluse le spese;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico AIG Europe Limited, era già stato precedentemente individuato dal broker MARSH Spa come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per la polizza in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di assicurazione sulla RC Amministratori Sindaci e Dirigenti (D.&O) di Eur Spa. Alla Compagnia AIG Europe Limited per un importo complessivo di €12.055,99= incluse le spese mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di AIG Europe Limited, con sede Milano Cap 20123 in via della chiusa 2 , per il periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €12.055,99, da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge. 0804040010, Centro di Costo 99030007.

Roma, lì 30/12/2014

EUR S.P.A.

 **L'Amministratore Delegato**
L'Amministratore Delegato
GIULIUA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di assicurazione sulla vita dei componenti del CdA e del Collegio Sindacale di Eur Spa.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di assicurazione sulla vita dei componenti

del CdA e del Collegio Sindacale di Eur Spa. Per il corrispettivo di €.14.600,80= incluse le spese;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico METLIFE EUROPE LTD era già stato precedentemente individuato dal broker MARSH Spa come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per la polizza in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di assicurazione sulla vita dei componenti del CdA e del Collegio Sindacale di Eur Spa. per un importo complessivo di €.14.600,80= incluse le spese mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di METLIFE EUROPE LTD, P.IVA 12083481007, con sede secondaria e Rappresentanza Generale per l'Italia in via Andrea Vesallo, 6 00161 Roma, per il periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di 14,600,80, da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge. 08.02.01.00.00., Centro di Costo 99030007

Roma, li 30/12/2014

EUR S.p.A.

 **Amministratore Delegato**
LA CITTÀ nella CITTÀ GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di assicurazione sulla vita dei Dirigenti di Eur Spa.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di assicurazione sulla vita dei cDirigenti

di Eur Spa. Per il corrispettivo di €8.393,50= incluse le spese;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico METLIFE EUROPE LTD era già stato precedentemente individuato dal broker MARSH Spa come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per la polizza in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di assicurazione sulla vita dei Dirigenti di Eur Spa. per un importo complessivo di €8.393,50= incluse le spese mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di METLIFE EUROPE LTD, P.IVA 12083481007, con sede secondaria e Rappresentanza Generale per l'Italia in via Andrea Vesallo, 6 00161 Roma, per il periodo dal 01/01/2015 al 31/12/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €8.393,50, da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge. 0804040010, Centro di Costo 99030007

Roma , li 30/12/2014

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del Servizio, avente per oggetto il servizio Poste Pick Up di Poste Italiane S.p.A. periodo dal 01 giugno al 31 dicembre 2015

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di Poste Pick Up per un importo pari a

€7.500,00 (eurosettemilacinquecento/00) IVA esclusa;

- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Poste Italiane S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di Poste Pick Up per un importo complessivo pari a €7.500,00 (eurosettemilacinquecento/00) IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Poste Italiane S.p.A., P.IVA 01114601006, con sede in Roma, in viale Europa, 190, per il periodo dal 01 giugno al 31 dicembre 2015
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €7.500,00 (eurosettemilacinquecento/00) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802990020, Centro di Costo 99030018

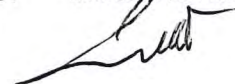
Roma, li 27 maggio 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del Servizio, avente per oggetto il servizio Poste Pick Up di Poste Italiane S.p.A. periodo dal 01 gennaio al 31 marzo 2015

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di Poste Pick Up per un importo pari a €

3.170,00 (eurotrecentosettanta/00) IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Poste Italiane S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di Poste Pick Up per un importo complessivo pari a € 3.170,00, (eurotrecentosettanta/00) IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Poste Italiane S.p.A., P.IVA 01114601006, con sede in Roma, in viale Europa, 190, per il periodo dal 01 gennaio 2015 al 31 marzo 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 3.170,00,(eurotrecentosettanta/00) oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802990020, Centro di Costo 99030018

Roma, li 10 febbraio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato


 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI

DETERMINA A CONTRARRE N. 21 DEL 28 APR 2015

Oggetto: Procedura ex articolo 122 del d.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di fornitura e posa in opera di un parapetto vetrato sul perimetro esterno dello stilobate del piano primo del Palazzo della Civiltà Italiana

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Con riferimento a quanto in oggetto, premesso:

- che in data 10 luglio 2013 EUR S.p.A. e Fendi S.r.l. hanno sottoscritto un contratto di locazione avente ad oggetto il Palazzo della Civiltà;
- che in data 25 novembre 2014, è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dell'Immobile;
- che nel predetto verbale le Parti hanno convenuto che EUR S.p.A. provvederà a propria cura e spese a porre in opera la messa in sicurezza della piattaforma dello stilobate del Palazzo della Civiltà Italiana, impegnandosi EUR S.p.A. alla realizzazione di tale opera;

Per quanto sopra premesso,

- Ritenuto di procedere all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori in argomento, mediante l'indizione di una procedura di selezione ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- Visti gli atti allegati, costituenti parte integrante del presente atto;

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa e nei documenti allegati, da intendersi parte integrante del presente atto:

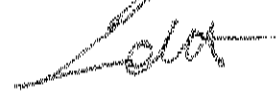
- 1) di procedere con l'indizione della procedura in argomento per l'affidamento dei lavori necessari alla messa in sicurezza della piattaforma dello stilobate del piano primo del Palazzo della Civiltà Italiana, consistenti nella realizzazione di una balaustra in vetro;
- 2) di aggiudicare la procedura con il criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto stabilito nella richiesta d'Offerta e nel Capitolato Speciale di Appalto;
- 3) di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nella Richiesta d'Offerta e nel Capitolato Speciale di Appalto che contestualmente si approvano e costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di dare atto che sussistono costi della sicurezza quantificati in euro 19.870,12 (euro diciannovemila ottocentosettanta/12); costi della sicurezza da interferenze quantificati in euro 234,36 (duecentotrentaquattro/36) e costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta pari ad euro 38.645,84 (euro trentottomila seicentoquarantacinque/84);
- 5) di porre a base di gara l'importo di € 115.234,36 (euro centoquindicimila duecentotrentaquattro/36) oltre IVA;
- 6) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi alla Richiesta d'Offerta e al Capitolato Speciale di Appalto;
- 7) di stabilire che gli operatori da invitare alla procedura di gara sono individuati mediante indagine di mercato tra imprese specializzate nella lavorazione e montaggio del vetro;
- 8) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad un'apposita Commissione che verrà nominata, ai sensi di legge, successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 9) di riservare ad EUR S.p.A. la facoltà di aggiudicare l'esecuzione dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida;
- 10) di autorizzare la spesa pari a euro 115.234,36 (centoquindicimila duecentotrentaquattro/36), di cui euro 19.870,12 (euro diciannovemila ottocentosettanta/12) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, euro 234,36 (euro duecentotrentaquattro/36) per costi della sicurezza da interferenze ed euro 38.645,84 (euro

trentottomila seicentoquarantacinque/84) per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA per legge;

Allegati:

- Richiesta d'offerta
- Capitolato Speciale di Appalto e allegati
- Disciplinare di Gara e allegati
- DUVRI

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



EUR S.p.A.

Largo Virgilio Testa, 23 (ingresso Via Ciro il Grande, 16) - 00144 Roma - tel. +39 06 54251 - fax +39 06 54252277 Codice
Fiscale 80045870563 - Partita Iva 02117131009 - Capitale Sociale € 545.248.000 interamente versato www.eurspa.it -
info@romaeur.it

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una

indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Alfredo Cecchini s.r.l. con sede in Roma, via delle Cosmee snc, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato economico Alfredo Cecchini s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elettrici presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €71.346,37 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/37) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Alfredo Cecchini s.r.l C.F. 03770941007, con sede in Roma, via delle Cosmee, snc, per il periodo 01 giugno - ~~31 luglio 2015~~; ~~31 AGOSTO 2015~~

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €71.346,37 (eurosettantunomilatrecentoquarantasei/37) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma, 27 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»;*
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle

procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che l'operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore economico Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti di condizionamento presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o gestiti da Eur S.p.A. per un importo complessivo pari a €86.805,87 (euroottantaseimilaottocentocinque/87) IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Combustibili Nuova Prenestina s.r.l. con sede in Roma, via di Torricola 180, C.F. 01103180582, per il periodo 01 giugno 2015 - 31 agosto 2015;


- di autorizzare per l'effetto la spesa di €86.805,87 (euroottantaseimilaottocentocinque/87) oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

Roma 26 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale «*Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni*»;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D
- Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che la domanda di ammissione alla procedura concorsuale, ha generato una indeterminatezza sulla prosecuzione della mission aziendale con particolare riferimento alla ipotesi della

dismissione di parte del patrimonio immobiliare, in considerazione del fatto che le attività oggetto delle procedure di gara in corso dovranno essere effettuate proprio su tali immobili;

- **CONSIDERATO** che nel caso di dismissione di parte del patrimonio immobiliare l'effettiva presa in consegna da parte di eventuali fondi degli immobili oggetto di apporto, non sarà contestuale alla sottoscrizione dell'atto di apporto stesso, restando EUR S.p.A. sino a tale momento, pienamente responsabile della gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili.
- **CHE** per tali ragioni il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. nel corso della seduta del 06 marzo 2015, ha deliberato di procedere con la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro, con unico operatore, relativo alla manutenzione edile ed elettrica presso gli immobili in proprietà e/o gestiti da EUR S.p.A.;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €168.682,40 (eurocentosessantottomilaseicentottantadue/40), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 giugno 2015 - ~~31 luglio 2015~~; **31 AGOSTO 2015**

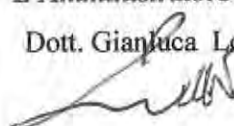
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €168.682,40 (eurocentosessantottomilaseicentottantadue/40), oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma 27 maggio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del Servizio, avente ad oggetto l'assistenza software in licenza d'uso per l'Ufficio Paghe e Contributi;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di assistenza software per un importo pari

a €2.565,00, IVA esclusa;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 25/9/2013;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli artt.160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Readytec S.p.A. ha fornito il software Paghe e risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo alla forniture in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore READYTEC S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di assistenza software per un importo complessivo pari a €2.565,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di READYTEC Spa, P.IVA 00647070523, con sede in Chiusi (Siena), alla via della Fontina,2 , per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 2.565,00, esclusa IVA di legge, da imputarsi su Co.Ge.080204090 Centro di Costo 99030007;

Roma, li 2/2/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
 **L'Amministratore Delegato**
La Città della Città **GRANDE LO PRESTI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'GRANDE LO PRESTI', is written over the printed name of the administrator.

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: redazione perizia immobiliare in favore di EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il Responsabile del Procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del Responsabile del Procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio per la redazione di una perizia immobiliare in favore di EUR S.p.A.;

- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'indagine di mercato espletata, la REAG Estate Advisory Group S.p.A. ha presentato la migliore offerta e risulta pienamente idonea ad eseguire l'appalto relativo al servizio in oggetto, in quanto possiede i requisiti necessari per l'espletamento del servizio;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dalla Società su indicata;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

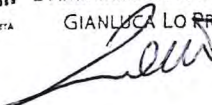
- di procedere all'affidamento della redazione di una perizia immobiliare in favore di EUR S.p.A. per un importo complessivo pari a € 39.000,00, oltre IVA, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di REAG ESTATE ADVISORY GROUP S.p.A., C.F. e P.IVA 05881660152, con sede in Via Monte Rosa n. 91, 20149 Milano, con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto e termine in quaranta giorni lavorativi;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 39.000,00 oltre IVA.

Roma, 19 febbraio 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto la
fornitura ospitalità sito WEB

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio la fornitura di ospitalità WEB per un importo annuo pari a 118,44 euro, IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Register.it S.p.A. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto, per quanto già illustrato nelle relazione allegate alla documentazione della pratica;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Register.it S.p.A. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni espone in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere all'affidamento del servizio **fornitura ospitalità sito WEB** per un importo complessivo annuo pari a 118,44, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Register.it S.p.A., P.IVA 02826010163, con sede in Viale della Giovine Italia 17, 50122 Firenze, per il periodo dal 01.08.2015 al 31.07.2016;
- di autorizzare per l'effetto la spesa annua di 118,44, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0802070030, Centro di Costo 99030015

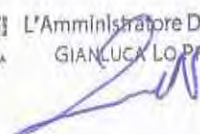
Roma, li 08.07.2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

2

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. /

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto **la verifica biennale dell'impianto di messa a terra ed elettrico.**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento che sia munito di titoli di studio e competenze adeguati in relazione ai compiti che è chiamato ad assolvere, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio i verifica biennale dell'impianto di

messa a terra ed elettrico per un o) per un importo pari a **1300,00 euro**, IVA esclusa;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 25/09/2013;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico **RINA Service S.p.A.** risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore **RINA Service S.p.A.** per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di per un importo complessivo pari a 1300,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e al punto 9 della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti della **RINA Services S.p.A.**, P.IVA **03487840104**, con sede in **Genova**, alla via **Corsica, 12 CAP 16128**, per il periodo **gennaio 2015**.


-- di autorizzare per l'effetto la spesa di oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge.0802070000

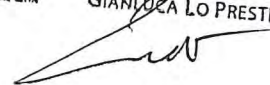
Centro di Costo **01089999**

Roma, lì 27 Aprile 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
SA CITTÀ nella CITTÀ
GIANLUCA LO PRESTI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianluca Lo Presti', written over the printed name.

Prot. /

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto **la verifica biennale dell'impianto di messa a terra ed elettrico.**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento che sia munito di titoli di studio e competenze adeguati in relazione ai compiti che è chiamato ad assolvere, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio i verifica biennale dell'impianto di

messa a terra ed elettrico per un o) per un importo pari a **1300,00 euro**, IVA esclusa;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 25/09/2013;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico **RINA Service S.p.A.** risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore **RINA Service S.p.A.** per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di per un importo complessivo pari a 1300,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e al punto 9 della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti della **RINA Services S.p.A.**, P.IVA **03487840104**, con sede in **Genova**, alla via **Corsica, 12 CAP 16128**, per il periodo **gennaio 2015**.


-- di autorizzare per l'effetto la spesa di oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge.0802070000

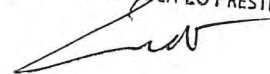
Centro di Costo **01089999**

Roma, lì 27 Aprile 2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
SA CITTÀ nella CITTÀ
GIANLUCA LO PRESTI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianluca Lo Presti', written over the printed name.



Prot. /

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto **l'Audit di sorveglianza del Sistema di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di Lavoro finalizzato al mantenimento della certificazione BS OHSAS 18001:2007.**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento che sia munito di titoli di studio e competenze adeguati in relazione ai compiti che è chiamato ad assolvere, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;



- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio **per l'attività di sorveglianza del sistema di gestione della sicurezza e salute sul luogo di lavoro (S.G.S.S.L.L.)** per un importo pari a **3.200,00 euro**, IVA esclusa;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 25/09/2013;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico **RINA Service S.p.A.** risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore **RINA Service S.p.A.** per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di **per l'attività di sorveglianza del sistema di gestione della sicurezza e salute sul luogo di lavoro (S.G.S.S.L.L.)** per un importo complessivo pari a **3,200,00**, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e al punto 9 della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti della **RINA Services S.p.A.**, P.IVA **03487840104**, con sede in **Genova**, alla via **Corsica, 12 CAP 16128**, per il periodo **gennaio 2014**.

- di autorizzare per l'effetto la spesa di **3.872,00**, IVA compresa, da imputarsi su **centro di costo 9903009**

Roma, li 25 marzo 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Roma, li 27 febbraio 2015

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di lavori, aventi ad oggetto la manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elevatori di proprietà e/o nelle disponibilità di Eur S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio manutenzione preventiva e/o a guasto, manutenzione straordinaria e opere di adeguamento normativo e funzionale degli impianti elevatori di proprietà e/o nelle disponibilità di Eur S.p.A. per un importo pari a € 6.544,80 IVA esclusa;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto

PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;

- **CONSIDERATO** che l'Operatore Economico SAROM s.r.l. con sede in Roma p.le Clodio, 13 – 00195 , C.F. 07780510587 risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore SAROM s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di per un importo complessivo pari a € 6.544,80 oltre IVA, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», nei confronti di SAROM s.r.l. con sede in Roma p.le Clodio, 13 – 00195 , C.F. 07780510587, per il periodo dal 1 marzo 2015 al 31 maggio 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 6.544,80 oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge. e vari Centro di Costo.

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 125, comma 8, del d.Lgs. 163/2006 delle opere di adeguamento in riferimento alle normative vigenti finalizzato al rilascio della dichiarazione CE di conformità degli impianti elevatori installati presso il Palazzo della Civiltà Italiana, Quadrato della Concordia - Roma

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

- che nell'ambito dei lavori di ristrutturazione edilizia del Palazzo della Civiltà Italiana affidati, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, al Consorzio Cooperative Costruzioni nell'anno 2008, sono stati realizzati gli impianti elevatori a cura della subaffidataria Schindler S.p.A.;
- che i lavori di appalto di cui al precedente punto sono stati ultimati in data 15 dicembre 2010;
- che la Schindler S.p.A. ha consegnato in data 27 ottobre 2010 le certificazioni di corretta posa in opera degli impianti, in conformità alla vigente normativa in materia, necessari per il rilascio del certificato di collaudo dei lavori in appalto;
- che oltre alla certificazione della corretta posa in opera degli impianti, ai fini della attivazione e messa in esercizio dell'impianto elevatore è necessaria anche la Dichiarazione CE di conformità degli impianti elevatori;
- che in data 06 novembre 2012 è stato rilasciato il certificato di collaudo dei lavori in appalto;
- che, tuttavia, subito dopo la fine dei lavori i suddetti impianti non sono stati messi in esercizio, non avendo ancora EUR S.p.A. individuato un conduttore;
- che in data 01 gennaio 2012 è entrata in vigore una nuova normativa in materia di impianti elevatori, denominata "Emendamento A3";
- che il predetto "Emendamento A3" prevede delle nuove misure di sicurezza relative ai movimenti non comandati dall'utente della cabina, il suo livellamento ed il rilevamento in corrispondenza del piano. In particolare la norma prevede sia la duplicazione delle azioni di arresto immediato mediante duplicazione dei componenti di arresto sia i sistemi di monitoraggio e controllo della funzionalità dei sistemi stessi che dovranno essere dotati di certificazione CE.;
- che a seguito della entrata in vigore della predetta normativa, ai fini del rilascio della Dichiarazione CE di conformità degli impianti elevatori nonché ai fini della messa in esercizio, è necessario procedere ad una serie di lavorazioni di adeguamento dell'impianto alle prescrizioni normative sopravvenute;
- che in data 10 luglio 2013, EUR S.p.A. ha sottoscritto con Fendi S.r.l. un contratto di locazione afferente il Palazzo della Civiltà Italiana;

- che in data 27 novembre 2014, è stato sottoscritto il verbale di consegna definitivo dell'immobile, ai sensi dell'articolo 6.10 del contratto di locazione;
- che nel predetto verbale di consegna le Parti hanno convenuto che la data di decorrenza economica del contratto venisse determinata alla data del 01 novembre 2014;
- che a seguito della stipula del contratto di locazione si è reso necessario mettere in esercizio gli ascensori panoramici e montacarichi all'interno del Palazzo per consentire al conduttore il pieno godimento del bene nel pieno rispetto delle previsioni contrattuali;
- che a seguito di un sopralluogo congiunto tra i tecnici di EUR S.p.A., della conduttrice Fendi S.r.l. e della Schindler S.p.A. si è effettuata una ricognizione delle lavorazioni necessarie per il rilascio della Dichiarazione CE di conformità, alla luce della entrata in vigore della nuova normativa richiamata in premessa;
- che in data 05 dicembre 2014, la Schindler S.p.A. ha presentato un preventivo afferente le opere di adeguamento alle normative sopravvenute finalizzata al collaudo degli impianti elevatori installati ed al conseguente rilascio della Dichiarazione CE;

Ciò premesso,

- **VISTO** l'articolo 6, comma 5, del d.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162, per l'attuazione delle direttive 95/16/CE e 2006/42/CE, statuisce che “l'installatore appone la marcatura CE all'ascensore e redige una dichiarazione di conformità”;
 - **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito “Codice dei contratti pubblici”), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito “*legge proc. amm.*”), un responsabile del procedimento;
 - **VISTO** l'art. 272, comma 1, D.P.R. 207/2010 (di seguito “Regolamento”), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
 - **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
 - **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
 - **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
- VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 8, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: *“Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.”*;

- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare le lavorazioni descritte in oggetto per un importo pari a Euro 12.300,00 oltre IVA per legge;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina

DETERMINA

per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

1. di procedere ai sensi dell'art. 125, comma 8, del Codice dei contratti pubblici mediante l'affidamento delle opere di adeguamento in riferimento alle normative vigenti finalizzato al rilascio della dichiarazione CE di conformità degli impianti elevatori installati presso il Palazzo della Civiltà Italiana, Quadrato della Concordia, Roma, per un importo complessivo pari a Euro 13.200,00, oltre IVA per legge, nei confronti della Schindler S.p.A., con sede legale in Via E. Cernuschi, 1 – 20129 Milano;
2. di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 13.200,00 oltre IVA per legge.

Allegati:

- 1) motivazione del R.U.P.

 L'Amministratore Delegato
LA CITTÀ IN TRE CITTÀ GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di servizi, aventi ad oggetto l'installazione di software "DESIGO" tra la Soc. SIEMENS S.r.l. e E.U.R. S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di

servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di affidamento per un importo pari a € 900,00 [*inferiore a 40.000,00 euro*], IVA esclusa;
- **VISTO il** «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA la** «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 27/10/2014;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

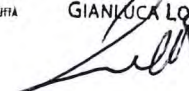
- di procedere all'affidamento del servizio [della fornitura] di installazione del software "DESIGO" per un importo complessivo pari a € 900,00 IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di SIEMENS S.r.l., P.IVA e C.F. IT-00751160151, con sede in Milano, in v.le Piero e Alberto Pirelli, 10;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €900,00 (novecento/00), oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 0501030001, Centro di Costo 01029999

Roma, lì 25/03/2015

EUR S.P.A.

 **Amministratore Delegato**
L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Roma, li 09/10/2015

Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento di lavori, aventi ad oggetto la fornitura e posa di vetri passerella Hashi Giardino delle Cascate Parco roma eur

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;

- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare i lavori di fornitura e posa di vetri passerella Hashi Giardino delle Cascate Parco roma eur per un importo pari a 12000 €, IVA esclusa;
- **VISTO** la «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 09/10/2015;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Sistem s.r.l. risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto hanno presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'espletamento dei lavori in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Sistem s.r.l. per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al suddetto affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

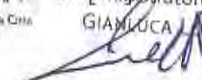
- di procedere all'affidamento dei lavori di per un importo complessivo pari a 12000€, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8°, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», nei confronti di Sistem s.r.l., P.IVA 03222570610, con sede in Mogliano Veneto (TV), per il periodo dal 20 ottobre al 30 novembre 2015;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 12000€, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA per legge, da imputarsi su Centro di Costo 04019999, Co.ge 0103040200.

Roma, li 09/10/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento per la fornitura e posa in opera di n. 5 vasi design con piante artificiali presso la scalinata del Museo Alto Medioevo

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a monte del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;

- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio per la fornitura e posa in opera di n. 5 vasi design con piante artificiali per un importo pari a € 1.106,557 IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg. to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA


per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio per la fornitura e posa in opera di n. 5 vasi design con piante artificiali presso la scalinata del Museo Alto Medioevo per un importo complessivo pari a € 1.106,557, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di SO GE PA, P.IVA 1940281007, con sede in Roma, via Caterina Troiani, 6, per il mese di dicembre 2014;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 1.106,557 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 103100000 (investimento), Centro di Costo 99030003

Roma, li 15 gennaio 2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'articolo 125, comma 11, del d.Lgs. 163/2006 per il servizio di trasporto del dipinto sul Tela di Arnaldo Carpanetti “Le tre semine” da Palazzo della Civiltà Italiana alla Galleria d'Arte Moderna. Ritiro e trasporto di due sculture dal Palazzo dei Congressi alla Galleria d'Arte Moderna.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

- in data 29 dicembre 1994 la Commissione di Ricognizione Patrimoniale del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, ha chiesto ai diversi Enti consegnatari di voler comunicare la esatta ubicazione delle opere in consegna;
- in data 03 aprile 1995, la Federazione Nazionale dei Cavalieri del Lavoro, in riscontro alla predetta richiesta, ha comunicato che il dipinto *Le tre semine* era ubicato nella sala ex Presidenza Federazione dei Maestri del Lavoro, angolo lato est del Palazzo della Civiltà – Quadrato della Concordia, Roma;
- nella predetta nota la Federazione Nazionale dei Cavalieri del Lavoro ha precisato, altresì, che, come comunicato alla Galleria d'Arte Moderna, i locali in cui sono collocate le opere erano stati consegnati all'Ente autonomo EUR, come da verbali del 12 febbraio 1992, del 27 maggio 1993 e del 28 dicembre 1994;
- che il dipinto in argomento era, in particolare, affisso ad un parete della sala ex Presidenza Federazione dei Maestri del Lavoro, angolo lato est del Palazzo della Civiltà;
- che a seguito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia del Palazzo della Civiltà Italiana, al fine di consentire all'appaltatore di procedere con i lavori in appalto si è reso necessario rimuovere il dipinto *Le tre semine* dalla parete alla quale era affisso;
- che, a tal uopo, in data 07 agosto 2008, come risulta da verbale redatto in pari data, il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha effettuato un sopralluogo nel corso del quale il dipinto è stato rimosso dalla parete e posto in una cassa di legno ai fini della sua conservazione;
- che il dipinto imballato nella cassa di protezione è rimasto ubicato, a titolo di deposito temporaneo, presso il Palazzo della Civiltà Italiana;
- che la consegnataria EUR S.p.A. è obbligata “*alla perfetta conservazione delle*

opere entro descritte ed alla loro restituzione a proprie spese ad ogni richiesta della Soprintendenza alla Galleria Nazionale d'Arte Moderna. Nel caso di deterioramento l'Ente consegnatario è obbligato alle spese per il restauro, stabilite dalla Soprintendenza”.

- che in data 10 luglio 2013 è stato sottoscritto un contratto di locazione del Palazzo della Civiltà Italiana con Fendi S.r.l.;
- che nel predetto contratto è previsto che il Conduttore esegua a propria cura e spese delle lavorazioni di allestimento interno al Palazzo al fine della piena fruizione del bene locato;
- che nell'imminenza del completamento delle predette lavorazioni è necessario lo spostamento del dipinto in oggetto;
- che, a tal uopo, in data 04 maggio 2015 i tecnici della Galleria Nazionale d'Arte Moderna hanno effettuato, congiuntamente ai tecnici di EUR S.p.A., un primo sopralluogo per verificare lo stato del dipinto e concordare il relativo spostamento dal Palazzo della Civiltà Italiana alla Galleria;
- che nel corso del sopralluogo suddetto, si è constatata la necessità di un restauro del dipinto prima della spostamento;
- che in data 29 maggio 2015 sono state avviate le attività di restauro del dipinto da parte della società incaricata;
- che ad ultimazione delle predette attività si dovrà procedere con il trasporto del dipinto dal Palazzo della Civiltà Italiana alla Galleria Nazionale d'Arte Moderna, secondo le modalità concordate con la Soprintendenza nel corso del sopralluogo di cui ai precedenti punti;
- che in considerazione della natura dei beni mobili da trasportare le attività di imballaggio e relativo spostamento devono essere eseguite da una società in possesso della necessaria specializzazione;
- che, a tal uopo, in data 15 maggio 2015 l'impresa indicata dalla Soprintendenza Spedart Trasporti Internazionali S.r.l., ha presentato un preventivo afferente le specifiche attività di che trattasi;
- che oltre al trasporto del dipinto “Le tre semine”, verranno prese in consegna e trasportate alla G.N.A.M. anche due opere d'arte depositate presso il Palazzo dei Congressi, in particolare “La famiglia” bassorilievo di Nelli Ezio e “I minatori” bassorilievo di Pasqualino Enzo.

Ciò premesso,

- **VISTO** l'art. 11, comma 2, D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito “Codice dei contratti pubblici”), ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o

determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- **VISTO** l'art. 10, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici devono nominare, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito "*legge proc. amm.*"), un responsabile del procedimento;
- **VISTO** l'art. 272, comma 1; D.P.R. 207/2010 (di seguito "*Regolamento*"), ai sensi del quale le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento;
- **RICHIAMATI** i compiti che il responsabile del procedimento è tenuto ad espletare nell'ambito delle procedure di affidamento di appalti pubblici ai sensi dell'art. 10 del Codice dei contratti pubblici e degli artt. 272 e 273 del Regolamento;
- **VISTO** l'art. 119 del Codice dei contratti pubblici, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal Regolamento;
- **VISTI** i principi di cui alla *legge proc. amm.*;
VISTA la disposizione di cui all'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi della quale: "*Per servizi di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*";
- **TENUTO CONTO** di quanto prescritto dalla norma di cui al punto precedente, è possibile affidare le lavorazioni descritte in oggetto per un importo pari a Euro 2.200,00 (duemila duecento) oltre IVA per legge;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nei documenti allegati al presente atto, da intendersi parte integrante del medesimo:

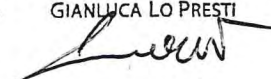
- di procedere ai sensi dell'articolo 125, comma 11, del d.Lgs. 163/2006 con l'affidamento per il servizio di trasporto del dipinto sul Tela di Arnaldo Carpanetti "Le tre semine" dal Palazzo della Civiltà Italiana alla Galleria d'Arte

Moderna, nonché il ritiro e trasporto di due sculture dal Palazzo dei Congressi alla Galleria d'Arte Moderna, per un importo complessivo pari a Euro 2.200,00, oltre IVA per legge, nei confronti della Spedart Trasporti Internazionali S.r.l., con sede legale in in Roma, Via di Vigna Giarelli, n. 78/a, P.IVA 01611411009 e Codice Fiscale 06764700586; di autorizzare, per l'effetto, la spesa pari a Euro 2.200,00 oltre IVA per legge, di cui euro 130,00 per oneri della sicurezza.

Allegati:

1) motivazione del R.U.P.

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gianluca Lo Presti', is written over the printed name.

DETERMINA A CONTRARRE n. 26 del 18/5/2015

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 5, lettera a), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per la proroga del servizio di advisor finanziario per l'assistenza nella procedura di cui all'articolo 186-bis della Legge Fallimentare

L'Amministratore Delegato

Premesso:

- che nel corso della seduta tenutasi in data 11 dicembre 2014, il Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. ha deliberato di procedere al compimento degli atti necessari per l'ammissione della medesima alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi dell'art. 161, comma 6, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 (di seguito "Legge Fallimentare");
- che, conseguentemente, in data 12 dicembre 2014, EUR S.p.A. ha depositato, presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione Fallimentare, un ricorso ai sensi dell'art. 161, comma 6, Legge Fallimentare;
- che, con decreto del 23 dicembre 2014, il Tribunale di Roma ha nominato i commissari giudiziali ed ha contestualmente fissato il termine del 24 aprile 2015 per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventivo comprensiva del piano e della documentazione prevista dalla Legge Fallimentare;
- che entro la predetta data EUR S.p.A. dovrà presentare un piano contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della proposta di concordato preventivo, in linea con quanto disposto dall'articolo 161 della Legge Fallimentare;
- che EUR S.p.A. con Determinazione n. 26 del 29 dicembre 2014, ha indetto una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ex articolo 57, comma 2, lettera c), del d.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dell'incarico in argomento, da aggiudicare con il criterio del prezzo



più basso determinato mediante ribasso percentuale unico da applicarsi all'importo posto a base di gara, fissato nell'importo di euro 170.000,00 (euro centosettantamila/00) oltre IVA per legge;

- che in data 19 gennaio 2015, con Determinazione n. 2, la predetta procedura è stata aggiudicata al Prof. Enrico Laghi, con un ribasso offerto sull'importo posto a base di gara pari a 12 (dodici) punti percentuali, per un importo complessivo pari ad euro 156.480,00 (centocinquantaseimila quattrocentottanta/00), oltre IVA per legge, così ripartito: euro 129.000,00 (centoventinovemila/00), oltre IVA per legge, per le attività afferenti la redazione del piano di cui all'articolo 161 della L.F.; euro 7.480,00 (settemila quattrocentottanta/00), oltre IVA per legge, per il rimborso delle spese, forfettariamente determinate in un importo pari al 5% del compenso offerto; euro 20.000,00 (ventimila/00), oltre IVA per legge, a titolo di *success fee*;
- che il termine finale del predetto contratto era stato fissato alla data del 23 aprile u.s., in considerazione del termine fissato dal Tribunale Civile di Roma;
- che in data 21 aprile 2015, considerata la richiesta al Tribunale di Roma per la concessione di una proroga, nella misura massima consentita di ulteriori 60 giorni, del termine di cui all'articolo 161, comma 6 della legge fallimentare, altrimenti in scadenza al 24 aprile 2015, è stato assegnato il termine del 25 giugno p.v. per la formalizzazione di una domanda di omologa di un accordo di ristrutturazione dei debiti ovvero di una proposta concordataria;
- che in considerazione del nuovo termine assegnato dal Tribunale per la presentazione del piano di ristrutturazione aziendale, è necessario procedere con una proroga dell'incarico in argomento;

Ciò premesso, considerato che, nel caso di specie:

- nell'offerta presentata dal professionista incaricato, in sede di gara, era previsto che in caso di proroga *"le parti negozieranno la corresponsione di ulteriori compensi ai medesimi termini e condizioni"*.
- all'articolo 5 del contratto, è stato previsto che *"Laddove il giudice, per giustificati motivi, dovesse prorogare il termine per la presentazione del piano di ulteriori sessanta giorni rispetto al termine di centoventi giorni già assegnato, e pertanto, si dovesse rendere necessaria la prosecuzione delle attività oggetto del presente contratto, le Parti negozieranno la corresponsione di ulteriori compensi ai medesimi termini e condizioni, fatto salvo il rispetto di quanto statuito dall'articolo 57, comma 5, lettera a), del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163"*.

- l'articolo 57, comma 5, lettera a), stabilisce che il *“valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale”*;


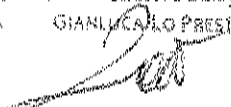
Richiamata ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. del 5 maggio 2014,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa del presente atto:

- di procedere con la proroga dell'incarico al Prof. Enrico Laghi afferente la redazione del piano di ristrutturazione aziendale, nonché attività finalizzata alla predisposizione delle informazioni e dei dati utili ai fini dell'attestazione di cui all'articolo 161 della Legge Fallimentare ovvero ex articolo 182 bis della Legge Fallimentare, sino alla data del 24 giugno 2015;
- di fissare quale ulteriore corrispettivo, in conformità a quanto previsto dall'articolo 57, comma 5, lettera a) del d.Lgs. 163/2006, l'importo di euro 78.240,00 (euro settantottomila duecentoquaranta/00), così ripartito: euro 68.240,00 (euro sessantottomila duecentoquaranta/00) oltre IVA per legge, per le attività afferenti la redazione del piano di cui all'articolo 161 della L.F.; euro 10.000,00 (euro diecimila/00) oltre IVA per legge a titolo di *success fee*.

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI


Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di consulenza e assistenza Legale Giudiziale e Stragiudiziale in materia di Diritto del Lavoro, Previdenza e Rapporti sindacali;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio di consulenza e assistenza Legale Giudiziale e Stragiudiziale in materia di Diritto del Lavoro, Previdenza e Rapporti sindacali di

EUR Spa per il corrispettivo di €15.000,00= oltre IVA e accessori di legge;

- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizio ne in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Studio Legale Maresca Morrico Boccia & Associati, nella persona dell'avv. Valerio Porchera risulta come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per il servizio in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni espone in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:


- di procedere all'affidamento del servizio di consulenza e assistenza Legale Giudiziale e Stragiudiziale in materia di Diritto del Lavoro, Previdenza e Rapporti sindacali di Eur Spa, per un importo complessivo di €15.000,00= oltre IVA e accessori di legge, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti della persona avv. Valerio Porchera dello Studio Legale Maresca Morrico Boccia & Associati, P.I. 01574161004, con sede in Roma in via L.G. Faravelli, 22 - 00195 Roma, per il periodo dal 10/01/2015 al 31/12/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €15.000,00 da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge. 08020600000 Centro di Costo 99030007,

Roma, li 13/1/2015

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANI UCA LO PRESTI



Prot.

DETERMINA A CONTRARRE

Nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente per oggetto l'incarico di Medico Competente, sorveglianza Sanitaria e Formazione.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio sorveglianza sanitaria per un importo pari 8.000,00 IVA esclusa; di cui 3.200,00 per lo svolgimento dell'incarico di Medico Competente (art 39 del D.Lgs 81/08) e 4.800,00 euro per l'effettuazione delle visite mediche di sorveglianza sanitaria di cui all'art. 41 D.Lgs 81/08 e lo svolgimento di attività formativa di aggiornamento per gli addetti al primo soccorso;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, alla luce delle risultanze dell'Indagine di Mercato espletata, l'Operatore Economico Studio Medicina del lavoro della Dottoressa Barbara Rori, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai servizi Medico competente, sorveglianza Sanitaria e Formazione.
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

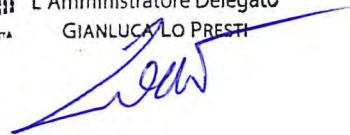
- di procedere all'affidamento del servizio di medico competente e di sorveglianza sanitaria per un importo complessivo pari a 8.000,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti di Studio medicina del Lavoro della Dottoressa Barbara Rori P.IVA 08377601003 con sede in Via Voghera 24/D, alla via Ciro il Grande 16, per il periodo dal 1 gennaio 2015 al 31 dicembre 2015
- di autorizzare per l'effetto la spesa di 8.000,00 oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802060100

Centro di Costo 9903009

Roma , il 09/01/15

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio di elaborazione buste paga, la gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale di Eur Spa;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;

- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di prorogare il servizio di elaborazione buste paga, la gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale di Eur Spa per il corrispettivo di €13.040,00= oltre IVA e accessori di legge;
- **VISTO** il «Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del Concordato in bianco ex art. 161, comma 6, della Legge Fallimentare;
- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. Della legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Studio Stern Zanin & Avvocati Associati, risulta come operatore in grado di offrire le condizioni più vantaggiose per il servizio in questione e che risulta, altresì, pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio di elaborazione buste paga, gestione dei documenti e degli adempimenti connessi e la consulenza in tema di amministrazione del personale di Eur Spa, per un importo complessivo di €13.040,00= oltre IVA e accessori di legge, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «Procedura per l'acquisizione i

lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05», nei confronti dello Studio Stern Zanin & Avvocati associati, P.I.06914501009 - con sede in Roma in via.P.le delle Belle Arti, 2 - 00196 Roma, per il periodo dal 10/01/2015 al 09/07/2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €. 13.040,00 da imputarsi sul Budget della Direzione Amm.ne e Finanza, Controllo e Personale Co.Ge.0802070030, Centro di Costo 99030007

Roma, li 27/1/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio, avente ad oggetto la Fonia fissa di EUR S.p.A.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la Legge n.89/2014, pubblicata sulla G.U. n.143 del 23/06/2014 di conversione del Decreto Legge n. 66/2014, riguardante le “*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*”

(decreto Spending Review 3), ai fini del contenimento della spesa pubblica;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 27/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, la CONSIP è una Società per azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che ne è l'azionista unico, ed opera secondo i suoi indirizzi strategici, lavorando al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione, realizzando il programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., sulla base di specifiche convenzioni;
- **CHE**, in qualità di centrale di committenza nazionale CONSIP realizza il programma di razionalizzazione degli acquisti delle pubbliche amministrazioni attraverso un modello organizzativo che coniuga le esigenze delle amministrazioni pubbliche in un'ottica di massima trasparenza.
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'adesione alla Convenzione CONSIP, Fonia 4 fissa, tramite il portale "Acquistinrete.pa" del servizio, per un importo complessivo pari a €13.020,00 (euro tredicimilazeroventi/00), IVA esclusa, per il periodo dal 15 luglio 2015 al 15 settembre 2016
- di autorizzare per l'effetto la spesa di €13.020,00 (euro tredicimilazeroventi/00), oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 0802030020, Centro di Costo 99030018

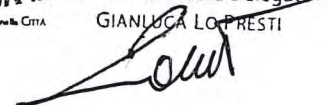
Roma, lì 14 luglio 2016

EUR S.p.A.

L'Amministratore Delegato



L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI





MODELLO

Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento del servizio avente ad oggetto la
Telefonia Mobile

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la Legge n.89/2014, pubblicata sulla G.U. n.143 del 23/06/2014 di conversione del Decreto Legge n. 66/2014, riguardante le *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”* (decreto Spending Review 3), ai fini del contenimento della spesa pubblica;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*,



approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;

- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO – 006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, la CONSIP è una Società per azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che ne è l'azionista unico, ed opera secondo i suoi indirizzi strategici, lavorando al servizio esclusivo della Pubblica Amministrazione, realizzando il programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., sulla base di specifiche convenzioni;
- **CHE**, in qualità di centrale di committenza nazionale CONSIP realizza il programma di razionalizzazione degli acquisti delle pubbliche amministrazioni attraverso un modello organizzativo che coniuga le esigenze delle amministrazioni pubbliche in un'ottica di massima trasparenza;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante ed essenziale del presente atto:

di procedere all'adesione alla Convenzione CONSIP, **Telefonia Mobile 6** tramite il portale "Acquistinrete.pa" del servizio/della fornitura per un importo complessivo pari a € 72.000, IVA esclusa, ;

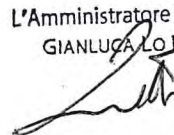
di autorizzare per l'effetto la spesa di € 72.000, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge 0802030030, Centro di Costo 99030007

Roma, li 06/07/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento per noleggio dei sistemi Telecom Magellano per la ricezione, consultazione ed archiviazione dei notiziari delle agenzie di stampa alla Telecom Srl per il periodo 12 marzo 2015 – 11 marzo 2016

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;

- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;
- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare il servizio per noleggio dei sistemi Telecom Magellano per la ricezione, consultazione ed archiviazione dei notiziari delle agenzie di stampa alla Telecom Srl per il periodo 12 marzo 2015 – 11 marzo 2016 per un importo pari a € 1.776,00, IVA esclusa;
- **VISTO** il «*Reg.to delle procedure per per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori*», approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **VISTA** la «*Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05*», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che la Telecom ha presentato offerta molto vantaggiosa, anche rispetto al precedente contratto, che – nonostante EUR ha deciso di non rinnovare il contratto con Telecom relativo al sistema Colombo (in scadenza a luglio 2015) la Società potrà comunque usufruire senza alcun onere;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal suddetto Operatore Telecom Srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento del servizio per noleggio dei sistemi Telecom Magellano per la ricezione, consultazione ed archiviazione dei notiziari delle agenzie di stampa alla Telecom Srl per un importo complessivo pari a € 1.776,00, IVA esclusa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e della «*Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, PO-006.05*», nei confronti di Telecom Srl, P.IVA e C.F. 12346981009, con sede in Roma, alla via Sardegna, 29, per il periodo dal 12 marzo 2015 all'11 marzo 2016;

–

- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 1.776,00, oltre IVA, da imputarsi su Co.Ge. 802020000, Centro di Costo 99030003

Roma, lì 13/03/2015

EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato



DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A.,

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 9, comma 4°, del d.P.R. 207/10, ai sensi della quale *«Il responsabile del procedimento è un tecnico, abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni»*;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, ed agli artt. 9 e 10 del d.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs. 163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal responsabile unico del procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di lavori, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTO** il *«Reg.to delle procedure per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori»*, approvato dal Consiglio di Amministrazione di EUR S.p.A. e pubblicato sul profilo del committente a seguito di avviso sulla G.U.R.I. del 02 novembre 2009;
- **CONSIDERATO** che nelle more dell'espletamento della procedura di gara afferente il contratto in oggetto, EUR S.p.A. ha presentato un ricorso per la domanda di ammissione alla procedura concorsuale del

Concordato preventivo in bianco ex articolo 161, comma 6, della Legge Fallimentare;

- **CONSIDERATO** che nelle more della presentazione del piano di risanamento aziendale e della documentazione di cui agli articoli 160 e ss. della Legge Fallimentare EUR S.p.A. non può compiere atti eccedenti l'ordinaria amministrazione ovvero che comportino impegni di spesa straordinaria;
- **VISTO** la «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05», approvata in data 30/10/2014;
- **CONSIDERATO** che, l'Operatore Economico Costruzioni Franco Viglianti srl con sede in Veroli (FR) via della Repubblica, 26, risulta pienamente idoneo ad eseguire l'appalto relativo ai lavori in oggetto, in quanto già aggiudicatario del contratto in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità dei prezzi praticati dal succitato Operatore Costruzioni Franco Viglianti srl per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RITENUTO** pertanto che possa provvedersi in via diretta al succitato affidamento di lavori, conformemente alle norme vigenti e alla richiamata «Procedura di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto PO-006.05»;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie,
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione preventiva e/o guasto, nonché di manutenzione straordinaria edile ed opere di adeguamento normativo e funzionale, presso gli edifici e le strutture di proprietà e/o nella disponibilità di EUR S.p.A., per un importo complessivo pari a €168.682,39 (eurocentosessantottoseicentottantadue/39), IVA esclusa, mediante affidamento diretto per proroga tecnica, nei confronti di Costruzioni Franco Viglianti srl, C.F: 02441620602, con sede in Veroli (FR), via della Repubblica, 26, per il periodo 01 gennaio 2015 al 31 marzo 2015;

- di autorizzare per l'effetto la spesa di €168.682,39 (eurocentosessantottoseicentottantadue/39), oltre IVA, da imputarsi su vari conti Co.Ge e vari Centro di Costo.

Roma 13 gennaio 2015

 L'Amministratore Delegato
GIANLUCA LO PRESTI
EUR S.P.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Gianluca Lo Presti



Prot. [...] / [...]

DETERMINA A CONTRARRE

nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico relativo all'espressione del giudizio di congruità sul valore delle rimanenze della Aquadrome S.r.l. alla data del 31 dicembre 2014 relative all'iniziativa immobiliare da sviluppare sull'area dell'ex Velodromo Olimpico di Roma.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- **VISTO** l'art. 11, comma 2°, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 (di seguito anche Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'Amministrazione Aggiudicatrice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adotti un formale provvedimento nel quale venga manifestata la volontà di rivolgersi al mercato per la contrattazione, e vengano individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **VISTO** l'art. 10 del predetto Decreto, il quale prescrive che, per ogni intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, l'Amministrazione Aggiudicatrice nomini un Responsabile Unico del Procedimento che sia munito di titoli di studio e competenze adeguati in relazione ai compiti che è chiamato ad assolvere, scegliendolo tra i dipendenti di ruolo o in servizio dell'Amministrazione stessa;
- **RICHIAMATI** i compiti che il nominando sarà tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alle elencazioni di cui al comma 3° dell'art. 10 del D. Lgs. 163/06, ed agli artt. 272 e 273 del D.P.R. 207/10, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 241 del 7 agosto 1990, il tutto nei limiti di applicabilità e rilevanza nella fattispecie;
- **VISTO** l'art. 119 del D.Lgs.163/06, a mente del quale l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento o da altro soggetto, nei casi e con le modalità stabilite dal relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione;
- **VISTI** in particolare gli artt. 272 e 273 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, relativamente alla preposizione, alle funzioni e ai compiti del responsabile del procedimento nell'ambito dell'affidamento di contratti di servizi e forniture, nei limiti di rilevanza ed applicabilità alla fattispecie;
- **VISTI** i principi di cui alla legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990;
- **VISTA** la disposizione di cui all'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, in base alla quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro (euro quarantamila/00), IVA esclusa;

- **TENUTO CONTO** della necessità di affidare l'incarico relativo all'espressione del giudizio di congruità sul valore delle rimanenze della Aquadrome S.r.l. alla data del 31 dicembre 2014 relative all'iniziativa immobiliare da sviluppare sull'area dell'ex Velodromo Olimpico di Roma. per il corrispettivo di euro 5.000,00 (cinquemila/00) incluse le spese più IVA.
- **VISTA** la «Procedura per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto P0-006.05», approvata in data 24 settembre 2013;
- **CONSIDERATO** che L'Operatore Economico Yard Valtech S.r.l. risulta pienamente idoneo all'esecuzione dell'appalto relativo al servizio in oggetto;
- **VALUTATA** altresì la congruità del compenso richiesto dal suddetto Operatore per il tipo di affidamento in oggetto al livello qualitativo offerto;
- **RICHIAMATA** ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie;
- **VISTI** gli atti allegati, costituenti parte integrante della presente determina,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi parte integrante del presente atto:

- di procedere all'affidamento dell'incarico relativo all'espressione del giudizio di congruità sul valore delle rimanenze della Aquadrome S.r.l. alla data del 31 dicembre 2014 relative all'iniziativa immobiliare da sviluppare sull'area dell'ex Velodromo Olimpico di Roma. per il corrispettivo di euro 5.000,00 (cinquemila/00) incluse le spese più IVA., mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11°, ultima parte, del D.Lgs. 163/06, e dell'art. 9.4 della «Procedura per l'acquisizione i lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto, P0-006.05», nei confronti di Yard Valtech S.r.l. P.IVA: 10787650158 con sede legale in Piazza del Liberty, 8 - 20121 Milano, da svolgersi entro e non oltre il termine di 7 giorni lavorativi dalla data più lontana nel tempo fra quella di conferma d'ordine e quella di consegna del materiale/notizie richieste;
- di autorizzare per l'effetto la spesa di € 5.000,00, da imputarsi sul budget della Direzione Amministrazione, Finanza, Controllo e Personale, CC 99030001 - CO.GE 0802060000.

Roma, li

EUR S.p.A.

(L'Amministratore Delegato)

