

3099

## Polizza ALL RISKS

"PARTE B"

I 003 00000 00127568467

AGENZIA <b>GERENZA DI ROMA LARGE BROKER</b>										NUMERO ARCHIVIO <b>127568467</b>	
COD AG	COD SUBAG	RAMO	NUMERO POLIZZA	N ARCH AG	PRODOTTO	CLASSE	ESERCIZIO	R PR	GRUPPI	D P	INDICE (TIPO E NUMERO)
1/39237	442	63	158407905		3099	3	2017		1	0	
EFFETTO POLIZZA		SCADENZA POLIZZA		SCADENZA PRIMA RATA		CODICE RATEAZIONE		DATA EMISSIONE		SCADENZA VINCOLO	
31/12/2017		31/12/2020		31/12/2018		1		ANNUALE		24/01/2018	
CONVENZIONE				COD CONV	PRODUTTORE	ZONA	CODICI TIPO CLIENTE			CODICE PAG	
							87661			921	
CONTRAENTE / ASSICURATO										CODICE FISCALE / PARTITA IVA	
EUR SPA - LARGO VIRGILIO TESTA, 23 - 00144 ROMA RM										80045870583	

PREMI									
PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO PRIMA RATA	PROV RISCHIO				
86.002,57	12.900,39	98.902,96	22.005,91	120.908,87	RM				
PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO RATE SUCCESSIVE	COMBINAZIONE				
86.002,57	12.900,39	98.902,96	22.005,91	120.908,87					

LA PRESENTE POLIZZA, DENOMINATA "PARTE B", È INTEGRATA:  
 - DALLE ALLEGATE CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE SPECIFICAMENTE PATTUITE  
 - DAGLI ALLEGATI DI NUMERO \_\_\_\_\_ PAGINE

### GARANZIE/PARTITE ASSICURATE - SOMME/MASSIMALI ASSICURATI (AD USO AMMINISTRATIVO)

INCENDIO/FURTO				
DESCRIZIONE	COD. INCENDIO	COD. FURTO	SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO
1. Capitale fisso incendio	300		567.015.000,00	50.223,37
2. Capitale fisso incendio	300		4.144.163,00	3.603,60
3. Terremoto	220		562.532.000,00	24.457,92
4. Alluvioni, inondazioni, allag.	222		562.532.000,00	4.891,59
5. Capitale fisso furto		323	3.150.000,00	2.826,09
6.				
7.				

CRISTALLI	SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO
RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI (R.C.T.)	MASSIMALE PER SINISTRO	PREMIO NETTO ANNUO
RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO PRESTATORI D'OPERA (R.C.O.)		

ALTRE GARANZIE			
DESCRIZIONE	CODICE	SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO
1.			
2.			
3.			
4.			

TOTALE PREMIO NETTO ANNUO \* 86.002,57

NOTE:  
 231 - Atti di terrorismo come da Condizioni di Polizza \* di cui per la condizione particolare - Atti di terrorismo euro 1.614,80.

### INFORMATIVA HOME INSURANCE

Ai sensi del Provvedimento IVASS n. 7/2013, a partire dal 7 marzo 2014, nella *home page* del sito internet della Società è disponibile un'apposita Area Riservata, a cui i Contraenti possono accedere per consultare *on line* la propria posizione contrattuale, riferita alla data di aggiornamento specificata. Le credenziali personali identificative necessarie per l'accesso sono rilasciate ai Contraenti mediante processo di "auto registrazione" *on line* disponibile nell'Area stessa. Ai sensi dell'articolo 38 ter del Provvedimento non vi è l'obbligo di attivare le aree riservate per determinate tipologie di polizze relative a rischi particolari.

UnipolSai Assicurazioni  
 UnipolSai Assicurazioni  
 UnipolSai Assicurazioni  
 UnipolSai Assicurazioni  
 UnipolSai Assicurazioni

*fiscato digitalmente*

**CODICI PARTITE ASSICURABILI**

CODICI INCENDIO	CODICI FURTO	CODICI ALTRE GARANZIE
300 CAPITALE FISSO	323 CAPITALE FISSO	900 GUASTI MACCHINE
414 CAPITALE FLOTTANTE	329 CAPITALE FLOTTANTE	016 TUTELA GIUDIZIARIA
421 EXTENDED COVERAGE		905 ELETTRONICA
220 TERREMOTO		
222 ALLUVIONI/INONDAZIONI		

**DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE**

Il Contraente dichiara:

- ✓ di aver ricevuto dall'intermediario assicurativo o visionato nei suoi locali, prima della sottoscrizione della presente polizza, nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente, i documenti precontrattuali sugli obblighi di comportamento degli intermediari (mod. 7A) e sui dati essenziali della sua attività (mod. 7B), previsti dall'art. 49, commi 1 e 2, del Reg. Isvap n. 5 del 16/10/2006;
- ✓ di avere ricevuto ed esaminato, prima della sottoscrizione del presente contratto, il Fascicolo Informativo mod.3099 edizione comprensivo di Nota Informativa e Glossario, Condizioni di Assicurazione, Informativa privacy;
- ✓ di avere ricevuto l'Informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), anche in nome e per conto degli altri interessati indicati nel contratto, di impegnarsi a consegnarne loro una copia e di acconsentire, ai sensi degli articoli 23 e 26 del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei propri dati personali (comuni ed eventualmente sensibili) da parte del Titolare e degli altri soggetti indicati nell'informativa, nei limiti e per le finalità indicate nell'informativa;
- ✓ di conoscere e di approvare le Condizioni di Assicurazione del presente contratto, riportate nel Fascicolo Informativo modello edizione, incluse le condizioni particolari effettivamente prescelte, indicate nel frontespizio, nonché le eventuali integrazioni contenute nell'ALLEGATO di POLIZZA, oggetto di trattativa individuale, che in caso di discordanza prevalgono sulle Condizioni di Assicurazione prestampate.

In relazione alle cose ed agli eventi garantiti dalla presente polizza, il Contraente dichiara che:

- ✓ non esistono altre polizze della Società o di altre Compagnie di assicurazione riguardanti lo stesso rischio e le medesime garanzie assicurate con la presente;
- ✓ non si sono verificati sinistri nei tre anni precedenti la stipula della polizza a carico delle garanzie prestate;
- ✓ non sono state annullate per sinistro, né dalla Società né dalle altre Compagnie, polizze per i medesimi rischi qui assicurati;
- ✓ l'assicurato dichiara, e tale dichiarazione si considera essenziale per l'efficacia del contratto, di non essere a conoscenza di atti o fatti che possono determinare richieste di risarcimento indennizzabili con la presente polizza.

**Avvertenza: si invita il Contraente a rileggere con attenzione le proprie dichiarazioni, in quanto se non veritiere, inesatte o reticenti possono compromettere il diritto alla prestazione**

Il Contraente si impegna ad informare l'Assicurato, se diverso dalla sua persona, degli obblighi a carico di quest'ultimo.

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
UN PROCURATORE



L'Amministratore Delegato  
ENRICO PAZZALI

Polizza emessa il 24/01/2018

Il premio della rata alla firma è stato pagato il \_\_\_\_\_

I mezzi di pagamento consentiti dall'Impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente.

Periodicità del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza annuale

L'Agente o l'Incaricato



UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
Sede Legale: via Stalingrado, 45 - 40129 Bologna (Italia) - unipolsaiassicurazioni@pec.unipol.it - tel. +39 051 5077111 - fax +39 051 7096584 - Capitale sociale iv. Euro 2.031.456.338,00  
Registro delle Imprese di Bologna, C.F. e P. IVA 00818570012 - R.E.A. 511459 - Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A., iscritta all'Albo Imprese di Assicurazione e riassicurazione Sez. I al n. 1.000005 e facente parte del Gruppo Assicurativo Unipol iscritto all'Albo delle società capogruppo al n. 045  
www.unipolsai.com - www.unipolsai.it

3099

**Allegato a polizza di  
ASSICURAZIONE**

NUMERO POLIZZA	1/39237/63/158407905		
AGENZIA	GERENZA DI ROMA LARGE BROKER	CODICE SUBAGENZIA	442

**Contraente/Assicurato** EUR SPA  
**Domicilio** LARGO VIRGILIO TESTA, 23 - 00144 ROMA - RM  
**Codice Fiscale** 80045870583

**INTEGRAZIONI E/O MODIFICHE AI CONTENUTI DI POLIZZA**

Il presente contratto - emesso a seguito della procedura concorsuale per l'affidamento di servizi assicurativi indetta dal Contraente, a conclusione della quale è rimasta aggiudicataria UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - è regolato:

1. dal frontespizio di polizza denominato "Polizza ALL RISKS." - prodotto 3099 - parte B" riportante i dati essenziali del contratto stesso;
2. dal capitolato speciale d'appalto, che si riporta integralmente in allegato;
3. dalle eccezioni al capitolato speciale d'appalto presentate in sede di offerta, approvate dal Contraente e riportate nel seguito, le quali integrano e prevalgono su quanto disposto dal capitolato stesso.

**LIMITI - FRANCHIGIE - SCOPERTI (LSF)**

- Il limite massimo di indennizzo si intende elevato a Euro 210.000.000,00
- diminuzione della franchigia frontale a Euro 5.000,00
- elevazione limite di indennizzo Ricorso Terzi, per sinistro e per periodo di assicurazione a Euro 5.000.000,00
- elevazione limite di indennizzo Terrorismo Sabotaggio per sinistro e per periodo di assicurazione a Euro 25.000.000,00
- aumento massimo indennizzo Terremoto al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Inondazioni alluvioni allagamenti al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Eventi atmosferici al 70% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Eventi socio-politici al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento limite di indennizzo Danni subiti da oggetti d'arte per sinistro e per periodo a Euro 200.000,00
- elevazione limite di indennizzo per periodo Patrimonio arboreo a Euro 500.000,00
- diminuzione franchigia Patrimonio Arboreo a Euro 15.000,00.

**UnipolSai Assicurazioni S.p.A.**  
(un procuratore)

**Il Contraente**

 L'Amministratore Delegato  
**ENRICO PAZZALI**



CODICI PARTITE ASSICURABILI

<b>CODICI INCENDIO</b> 300 CAPITALE FISSO 414 CAPITALE FLOTTANTE 421 EXTENDED COVERAGE 220 TERREMOTO 222 ALLUVIONI/INONDAZIONI	<b>CODICI FURTO</b> 323 CAPITALE FISSO 329 CAPITALE FLOTTANTE	<b>CODICI ALTRE GARANZIE</b> 900 GUASTI MACCHINE 016 TUTELA GIUDIZIARIA 905 ELETTRONICA
---	---	--

DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE

Il Contraente dichiara:

- ✓ di aver ricevuto dall'intermediario assicurativo o visionato nei suoi locali, prima della sottoscrizione della presente polizza, nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente, i documenti precontrattuali sugli obblighi di comportamento degli intermediari (mod. 7A) e sui dati essenziali della sua attività (mod. 7B), previsti dall'art. 49, commi 1 e 2, del Reg. Isvap n. 5 del 16/10/2006;
- ✓ di avere ricevuto ed esaminato, prima della sottoscrizione del presente contratto, il Fascicolo Informativo mod.3099 edizione comprensivo di Nota Informativa e Glossario, Condizioni di Assicurazione, Informativa privacy;
- ✓ di avere ricevuto l'Informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), anche in nome e per conto degli altri interessati indicati nel contratto, di impegnarsi a consegnarne loro una copia e di acconsentire, ai sensi degli articoli 23 e 26 del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei propri dati personali (comuni ed eventualmente sensibili) da parte del Titolare e degli altri soggetti indicati nell'informativa, nei limiti e per le finalità indicate nell'informativa;
- ✓ di conoscere e di approvare le Condizioni di Assicurazione del presente contratto, riportate nel Fascicolo Informativo modello edizione, incluse le condizioni particolari effettivamente prescelte, indicate nel frontespizio, nonché le eventuali integrazioni contenute nell'ALLEGATO di POLIZZA, oggetto di trattativa individuale, che in caso di discordanza prevalgono sulle Condizioni di Assicurazione prestampate.

In relazione alle cose ed agli eventi garantiti dalla presente polizza, il Contraente dichiara che:

- ✓ non esistono altre polizze della Società o di altre Compagnie di assicurazione riguardanti lo stesso rischio e le medesime garanzie assicurate con la presente;
- ✓ non si sono verificati sinistri nei tre anni precedenti la stipula della polizza a carico delle garanzie prestate;
- ✓ non sono state annullate per sinistro, nè dalla Società nè dalle altre Compagnie, polizze per i medesimi rischi qui assicurati;
- ✓ l'assicurato dichiara, e tale dichiarazione si considera essenziale per l'efficacia del contratto, di non essere a conoscenza di atti o fatti che possono determinare richieste di risarcimento indennizzabili con la presente polizza.

Avvertenza: si invita il Contraente a rileggere con attenzione le proprie dichiarazioni, in quanto se non veritiere, inesatte o reticenti possono compromettere il diritto alla prestazione

Il Contraente si impegna ad informare l'Assicurato, se diverso dalla sua persona, degli obblighi a carico di quest'ultimo.

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
UN PROCURATORE

IL CONTRAENTE



L'Amministratore Delegato  
ENRICO PAZZALI

Polizza emessa il 24/01/2018

Il premio della rata alla firma è stato pagato il \_\_\_\_\_

I mezzi di pagamento consentiti dall'Impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente.

Periodicità del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza annuale

L'Agente o l'Incaricato



UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
Sede Legale: via Stalingrado, 45 - 40129 Bologna (Italia) - unipolsaiassicurazioni@pec.unipol.it - tel. +39 051 5077111 - fax +39 051 7096584 - Capitale sociale iv. Euro 2.031.456.338,00  
Registro delle Imprese di Bologna, CF e P. IVA 00818570012 - REA 511459 - Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A., iscritta all'Albo Imprese di Assicurazione e Rassicurazione Sez. I al n. 100905 e facente parte del Gruppo Assicurativo Unipol iscritto all'Albo delle società capogruppo al n. 046  
www.unipolsai.com - www.unipolsai.it

3099

## Polizza ALL RISKS

"PARTE B"

1 003 00000 00127568467

AGENZIA <b>GERENZA DI ROMA LARGE BROKER</b>										NUMERO ARCHIVIO <b>127568467</b>	
COD AG	COD SUBAG	RAMO	NUMERO POLIZZA	N ARCHI AG	PRODOTTO	CLASSE	ESERCIZIO	R PR	GRUPPI	D P	INDICE (TIPO E NUMERO)
1/39237	442	63	158407905		3099	3	2017		1	0	
EFFETTO POLIZZA	SCADENZA POLIZZA	SCADENZA PRIMA RATA	CODICE RATEAZIONE		ANNUALE	DATA EMISSIONE		SCADENZA VINCOLO			
31/12/2017	31/12/2020	31/12/2018	1			24/01/2018					
CONVENZIONE			COD CONV	PRODUTTORE	ZONA	CODICI TIPO CLIENTE		87661		CODICE PAG	
										921	
CONTRAENTE / ASSICURATO										CODICE FISCALE / PARTITA IVA	
EUR SPA - LARGO VIRGILIO TESTA, 23 - 00144 ROMA RM										80045870583	

### PREMI

PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO PRIMA RATA	PROV RISCHIO
86.002,57		12.900,39	98.902,96	22.005,91	RM
PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO RATE SUCCESSIVE	COMBINAZIONE
86.002,57		12.900,39	98.902,96	120.908,87	

LA PRESENTE POLIZZA, DENOMINATA "PARTE B", È INTEGRATA:

- DALLE ALLEGATE CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE SPECIFICAMENTE PATTUIE
- DAGLI ALLEGATI DI NUMERO \_\_\_\_\_ PAGINE

### GARANZIE/PARTITE ASSICURATE - SOMME/MASSIMALI ASSICURATI (AD USO AMMINISTRATIVO)

#### INCENDIO/FURTO

DESCRIZIONE	COD. INCENDIO	COD. FURTO	SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO
1. Capitale fisso incendio	300		567.015.000,00	50.223,37
2. Capitale fisso incendio	300		4.144.163,00	3.603,60
3. Terremoto	220		562.532.000,00	24.457,92
4. Alluvioni, inondazioni, allag.	222		562.532.000,00	4.891,59
5. Capitale fisso furto		323	3.150.000,00	2.826,09
6.				
7.				

#### CRISTALLI

SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO

#### RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI (R.C.T.)

MASSIMALE PER SINISTRO	PREMIO NETTO ANNUO

#### RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO PRESTATORI D'OPERA (R.C.O.)

--	--

#### ALTRE GARANZIE

DESCRIZIONE	CODICE	SOMMA ASSICURATA	PREMIO NETTO ANNUO
1.			
2.			
3.			
4.			

TOTALE PREMIO NETTO ANNUO

\* 86.002,57

#### NOTE:

231 - Atti di terrorismo come da Condizioni di Polizza \* di cui per la condizione particolare - Atti di terrorismo euro 1.614,80.

#### INFORMATIVA HOME INSURANCE

Ai sensi del Provvedimento IVASS n. 7/2013, a partire dal 7 marzo 2014, nella *home page* del sito internet della Società è disponibile un'apposita Area Riservata, a cui i Contraenti possono accedere per consultare *on line* la propria posizione contrattuale, riferita alla data di aggiornamento specificata. Le credenziali personali identificative necessarie per l'accesso sono rilasciate ai Contraenti mediante processo di "auto registrazione" *on line* disponibile nell'Area stessa.

Ai sensi dell'articolo 38 ter del Provvedimento non vi è l'obbligo di attivare le aree riservate per determinate tipologie di polizze relative a rischi particolari.

3099

**Allegato a polizza di  
ASSICURAZIONE**

NUMERO POLIZZA	1/39237/63/158407905		
AGENZIA	GERENZA DI ROMA LARGE BROKER	CODICE SUBAGENZIA	442

*Contraente/Assicurato* EUR SPA  
*Domicilio* LARGO VIRGILIO TESTA, 23 - 00144 ROMA - RM  
*Codice Fiscale* 80045870583

**INTEGRAZIONI E/O MODIFICHE AI CONTENUTI DI POLIZZA**

Il presente contratto - emesso a seguito della procedura concorsuale per l'affidamento di servizi assicurativi indetta dal Contraente, a conclusione della quale è rimasta aggiudicataria UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - è regolato:

1. dal frontespizio di polizza denominato "Polizza ALL RISKS." - prodotto 3099 - parte B" riportante i dati essenziali del contratto stesso;
2. dal capitolato speciale d'appalto, che si riporta integralmente in allegato;
3. dalle eccezioni al capitolato speciale d'appalto presentate in sede di offerta, approvate dal Contraente e riportate nel seguito, le quali integrano e prevalgono su quanto disposto dal capitolato stesso.

**LIMITI - FRANCHIGIE - SCOPERTI (LSF)**

- Il limite massimo di indennizzo si intende elevato a Euro 210.000.000,00
- diminuzione della franchigia frontale a Euro 5.000,00
- elevazione limite di indennizzo Ricorso Terzi, per sinistro e per periodo di assicurazione a Euro 5.000.000,00
- elevazione limite di indennizzo Terrorismo Sabotaggio per sinistro e per periodo di assicurazione a Euro 25.000.000,00
- aumento massimo indennizzo Terremoto al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Inondazioni alluvioni allagamenti al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Eventi atmosferici al 70% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento massimo indennizzo Eventi socio-politici al 50% del valore dell'ubicazione del NCC - Nuovo Centro Congressi - valore NCC Euro 346.574.574,00
- aumento limite di indennizzo Danni subiti da oggetti d'arte per sinistro e per periodo a Euro 200.000,00
- elevazione limite di indennizzo per periodo Patrimonio arboreo a Euro 500.000,00
- diminuzione franchigia Patrimonio Arboreo a Euro 15.000,00.

**UnipolSai Assicurazioni S.p.A.**  
(un procuratore)

**Il Contraente**



L'Amministratore Delegato

FABRICO PAZZALI



Nome File	Esito Verifica	Verifica alla Data	Algoritmo Digest	Firmatario	Ente Certificatore	Cod. Fiscale	Organizzazione
Polizza 7905.pdf.p7m (Firme totali apposte: 3)	Firma CADES OK Data di verifica: 21/02/2018 14:20:33 (UTC Time)	 verifica alla data? clicca qui...	SHA-256	ALESSANDRO MORGANTI	InfoCert Firma Qualificata 2	MRGLSN64S07H501Y	non presente
	Firma CADES OK Data di verifica: 21/02/2018 14:20:33 (UTC Time)	 verifica alla data? clicca qui...	SHA-256	ENRICO PAZZALI	InfoCert Firma Qualificata 2	PZZNRC64E23F205E	NON PRESENTE
	Firma CADES OK Data di verifica: 21/02/2018 14:20:33 (UTC Time)	 verifica alla data? clicca qui...	SHA-256	ENRICO PAZZALI	InfoCert Firma Qualificata 2	PZZNRC64E23F205E	NON PRESENTE

